

VOYJÁDŘENÍ O POLOZE SÍŤE ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ

a

A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍŤE ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ

toto Vyjádření o poloze sítě elektronických komunikací („Vyjádření“) a Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací, které jsou přílohou Vyjádření („Všeobecné podmínky ochrany“) vydává s odvoláním na příslušná ustanovení zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů („ZoEK“), na příslušná ustanovení zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů („Stavební zákon“) a na příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („Občanský zákoník“) společnost CETIN a.s., IČO: 04084063 („CETIN“).

Číslo jednací: 235958/26

Číslo žádosti: 0126 484 638 („Žádost“)

Název akce („Stavba“)	novostavba RD	
Důvod Vyjádření	Žádost o povolení záměru nebo odstranění stavby, zařízení nebo terénní úpravy dle Stavebního zákona	
Žadatel	Kristýna Chaloupková	
Stavebník	Kristýna Chaloupková	
Zájmové území	Okres	Svitavy
	Obec	Osík
	Kat. území / č. parcely	Osík
Platnost Vyjádření	9. 9. 2028 („Den pozbytí platnosti Vyjádření“)	

1. Definice

1.1. Pro účely Vyjádření:

Důvod Vyjádření znamená důvod pro vydání Vyjádření určený Žadatelem v Žádosti;

POS znamená osobu určenou v čl. 2 Všeobecných podmínek ochrany;

SEK znamená komunikační vedení a zařízení sítě elektronických komunikací společnosti CETIN;

Situační výkres znamená výkres s výřezy účelové mapy SEK, který je přílohou Vyjádření;

Stavebník znamená (i) osobu určenou ve Vyjádření, (ii) Žadatele, (iii) a rovněž osobu, o které tak stanoví Stavební zákon;

Zájmové území znamená území určené a označené Žadatelem v Žádosti;

Žadatel znamená osobu určenou ve Vyjádření.

2. Vyjádření

- 2.1. Na základě všech údajů Žadatelem v Žádosti uvedených, a na základě údajů, které společnost CETIN eviduje o SEK v Zájmovém území ke dni podání Žádosti,

společnost CETIN:

- potvrzuje, že v Zájmovém území **je umístěno SEK, v rozsahu určeném v Situačním výkresu**;
- souhlasí**, aby Stavebník, za splnění podmínek určených v odst. 2.1 písm. c) Vyjádření, v Zájmovém území provedl Stavbu;
- určuje pro ochranu SEK podmínky určené ve Všeobecných podmínkách ochrany, a další, níže uvedené podmínky:
 - Investor akce uzavře se společností CETIN a.s. smlouvu o provedení vynucené překládky SEK, která se nachází v místě stavby. Tato smlouva bude uzavřena minimálně 10 měsíců před započatím stavby. Kontaktní osoba: p. Pachman ? 724130670, ales.pachman@cetin.cz
 - Podmínkou pro provedení Stavby je přeložení kabelové trasy/zařízení SEK. Trasu Překládky zpracujete a zakreslete do projektové dokumentace Stavby.

Číslo jednací: 235958/26

Číslo žádosti: 0126 484 638

- Stavbu Překládky zahrňte do správního rozhodnutí, kterým je povolována Stavba, která Překládku vyvolala.
 - Překládka musí být řešena jako samostatný stavební objekt, který bude takto konkrétně zanesen i do Vašeho správního rozhodnutí předmětné Stavby.;
- d) určuje, že přeložení SEK, je-li nezbytné, zajistí společnost CETIN, a to na základě písemné smlouvy uzavřené mezi společností CETIN a Stavebníkem;
- e) upozorňuje, že přeložení SEK nesmí být provedeno, bez toho, aniž by mezi společností CETIN a Stavebníkem byla uzavřena písemná smlouva o přeložení SEK.

3. Ostatní

- 3.1. Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území a pro Důvod Vyjádření.
- 3.2. V Den pozbytí platnosti Vyjádření pozbývá Vyjádření platnosti.
- 3.3. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN jsou dostupné na stránce <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.
- 3.4. V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku **+420 800 630 630**.

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Všeobecné podmínky ochrany*
- *Informace k vytyčení SEK*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost CETIN dne: 9. 9. 2026.



CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

102



Kristýna Chaloupková, DiS.
Pazucha 37
Litomyšl
570 01 PAZUCHA



D0000000102878556500

NAŠE ZNAČKA
001180252043

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE
Plzeň / 5. 8. 2026

Vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem

Dobrý den,

reagujeme na váš požadavek ze dne 28. 7. 2026 týkající se vydání vyjádření k projektové dokumentaci pro účely stavebního/územního řízení.

V zájmovém území k zamýšlené stavbě a/nebo s ní související činnosti na pozemku parcelní číslo 627/10 v katastrálním území Osík vedené pod názvem „Novostavba rodinného domu“ se nachází zařízení **NN,kNN** v našem majetku.

S předloženou projektovou dokumentací souhlasíme za těchto podmínek:

- 1) -vedení NN nemá ochranné pásmo; musí být však dodrženy vzdálenosti dle platných norem, zejména PNE 333302, ČSN 736005 a pro práci v blízkosti NN vzdálenosti dle ČSN_EN_50110-1_ed.2
-minimální vzdálenost výkopů hlubších než 30cm, základových konstrukcí nadzemních staveb a oplocení od sloupů NN musí být 1m
•budoucí podzemní kabelové vedení nízkého napětí (kNN)
Poznámka: Na základě žádosti o připojení je v přípravě realizace podzemní kabelové přípojky nízkého napětí. Při realizaci stavby po ukončení stavebního a územního řízení na tuto přípojku je nutné podmínky pro kNN dodržet.
-podzemní vedení kNN má podle §46 energetického zákona č.458/2000_Sb. v platném znění ochranné pásmo 1m na každou stranu od pláště kabelu
-zemní práce do 1m od kabelu musí být prováděny zásadně ručně, bez mechanizace
-veškeré kanalizační šachty budou mimo ochranné pásmo kNN
-hrana betonových základů oplocení bude minimálně 30cm od kNN; při křížení bude nad kabelem jen nadzemní, nenosná část
-kabelová skříň na hranici pozemku musí zůstat přístupná i po jeho oplocení
-stavbou nesmí být snížena stávající hloubka uložení kabelů
2. Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
3. V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu. Postup

a formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz. Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti.

4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005, ČSN 33 3320 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
5. V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
6. Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení NN (nízkého napětí), 2 m od vedení VN (vysokého napětí) a 3 m od vedení VVN (velmi vysokého napětí), dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN.
7. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
8. Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
9. V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
10. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nively země oproti současnému stavu.
11. Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
12. Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.
13. Toto vyjádření se nevztahuje na zařízení v majetku společností ČEZ ICT Services, a. s., a Telco Pro Services, a. s.
14. Toto vyjádření nenahrazuje souhlas k zajištění příkonu elektrické energie.

Platnost tohoto vyjádření je 1 rok od data vydání.



000000010267656500



VODOVODY spol. s r.o.
Na Lánech 3, 570 01 Litomyšl

Jiří Romer

Jiri.Romer@seznam.cz

Váš dopis zn./došlo dne
e-mail / 16. 6. 2026

Vyjádření č.
167/26

v Litomyšli
dne 30. června 2026

Věc : Vyjádření k projektové dokumentaci

Název akce: NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU Osík, parc.č. 627/10

Katastrální území: Osík
Investor: Petra Nováková
Zájmové území: dle žádosti

S předloženou projektovou dokumentací na výše uvedenou akci vypracovanou ve stupni SP Kristýnou Chaloupkovou, Dis (zodpovědný projektant) firma VODOVODY spol. s r.o. jako provozovatel vodovodu v Osíku **souhlasí při splnění níže uvedeného:**

- požadujeme dodržení podmínek stanovených v našem vyjádření č. 144/26 ze dne 5. 6. 2026

Při změně projektové dokumentace je nutno požádat o nové vyjádření.

S pozdravem

 **VODOVODY spol. s r.o.**
NA LÁNECH 3
570 01 LITOMYŠL
tel., fax 461 612 169 (2)
IČO: 62062948 DIČ: CZ62062948

Miroslav Grüner
technická dokumentace
tel.: 777 761 073
stanoviska@vodovodylitomysl.cz

Nedílnou součástí vyjádření jsou uvedené přílohy
1 x A4 koordinační situace



VODOVODY spol. s r.o.
Na Lánech 3, 570 01 Litomyšl

Jiří Romer

Jiri.Romer@seznam.cz

Váš dopis zn./došlo dne
e-mail / 22. 5. 2026

Vyjádření č.
144/26

v Litomyšli
dne 5. června 2026

Věc : Vyjádření k průběhu podzemních vedení a k napojení na podzemní vedení ve správě firmy VODOVODY spol. s r.o.

Název akce: Výstavba rodinného domu - Osík p.č. 627/10

Katastrální území: Litomyšl
Investor: ...
Zájmové území: dle žádosti

V uvedeném zájmovém území se **nachází** ve správě firmy VODOVODY spol. s r.o.:

- **Vodovod**

Do přiložené situace je orientačně zakreslen průběh sítí ve správě firmy VODOVODY spol. s r.o. v zájmovém území.

K plánované realizaci výše uvedené akce máme následující požadavky:

- před zpracováním projektové dokumentace/započetím zemních prací je nutno požádat o vytyčení podzemních sítí! Zakreslené polohy podzemních sítí jsou pouze s informativní přesností. Objednávku vytyčení je možné zaslat na email vodovody@lit.cz, poštou na adresu uvedenou v záhlaví vyjádření nebo doručit osobně. Vytyčení je zpoplatněno dle platného ceníku. Doručení objednávky musí být učiněno nejméně 5 pracovních dní před požadovaným termínem vytyčení. Vytyčené body musí stavebník udržovat na stavbě v nezměněném stavu.
- veškeré práce budou prováděny v souladu s platnou legislativou, prostorová vedení budou ukládána v souladu s ČSN 736005 a ostatními předpisy.
- zemní práce v blízkosti našich sítí budou prováděny ručně se zvýšenou opatrností. Všichni pracovníci, kteří budou provádět práce v blízkosti našich sítí, musí být prokazatelně seznámeni s existencí podzemních sítí.
- před každým záhozem sítí ve správě firmy VODOVODY spol. s r.o. bude přizván zástupce provozovatele ke kontrole, zda nedošlo k poškození sítí a ke kontrole prostorového uložení.
- při provádění veškerých stavebních prací je investor nebo jím pověřený další subjekt povinen učinit veškerá nezbytná opatření tak, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození sítí ve správě firmy VODOVODY spol. s r.o.
- za veškeré škody vzniklé na podzemních sítích firmy ve správě firmy VODOVODY spol. s r.o. při provádění prací v zájmovém území stavby je plně odpovědný stavebník, případně dodavatel díla. Každé poškození podzemních sítí ve správě firmy VODOVODY spol. s r.o. je nutné neprodleně oznámit zástupcům provozovatele (tel: 777 761 073).
- v případě odkrytí veřejného vodovodního řádu je stavebník povinen dát toto na vědomí zástupci provozovatele (tel: 777 761 073).
- v případě provádění zemních prací v blízkosti podzemních sítí ve správě firmy VODOVODY spol. s r.o. budou dodržena ochranná pásma vodovodních řadů, která řeší ustanovení § 23 Zákona 274/2001 Sb. v platném znění. Ochranné pásmo je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu.

Vodovodní řad:

- a) u vodovodních řadů do průměru 500 mm včetně – 1,5 m
- b) u vodovodních řadů nad průměr 500 mm – 2,5 m
- c) u vodovodních řadů nad průměr 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle písmene a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.

Při napojení nového odběratele na vodovodní řad / kanalizační stoku ve správě firmy VODOVODY spol. s r.o. žádáme při realizaci postupovat dle následujících požadavků:

- napojení na vodovodní řad bude provedeno navrtávkou. Navrtávku a montáž vodovodní přípojky včetně vystrojení vodoměrné šachty provede firma VODOVODY spol. s r.o. na základě písemné objednávky investora (odběratele).
- vodovodní přípojku požadujeme provést z roury PE PN 12,5 – 32x4,4 mm.
- na nové vodovodní přípojce bude zástupci firmy VODOVODY spol. s r.o. osazen fakturační vodoměr, který je majetkem vlastníka veřejného vodovodního řadu. Vodoměr bude umístěn v samostatné vodoměrné šachtě (viz. příloha), umístěné na soukromém pozemku u hranice s veřejným, a to v nezamrzající hloubce. Šachta musí být vodotěsná, opatřena lehkým poklopem (plastovým), žebříkem nebo stupadly. Požadujeme vodoměrnou šachtu umístit mimo pojezdové plochy. Ve vodoměrné šachtě smí být umístěno pouze vodovodní potrubí, armatury a vodoměr. K vodoměru bude umožněn přístup k řádnému odečtu spotřeby vody pro následnou fakturaci vodného / stočného.
- vodovodní přípojka musí být vybudována v souladu s ČSN 755411 – Vodovodní přípojky.
- před záhozem potrubí požadujeme provést geodetické zaměření. Jedno vyhotovení požadujeme doložit naší společností.
- objednávku je možné zaslat na email vodovody@lit.cz, poštou na adresu uvedenou v záhlaví vyjádření nebo doručit osobně, a to včas před požadovaným termínem. Napojení na vodovodní řad a osazení vodoměru je zpoplatněno.

Upozorňujeme na nutnost přihlášení nového odběrného místa pro fakturaci vodného (Bc. Helena Karlíková, tel: 777 761 071, smlouvy@vodovodylitomysl.cz).

Upozorňujeme, že vlastníkem vodovodní přípojky, popřípadě její části, je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovodní řad. Jednotlivé přípojky nejsou majetkem ani ve správě firmy VODOVODY spol. s r.o. a jejich přesné umístění není vždy vedeno v mapových podkladech námi poskytnutých. Dále nejsou v naší evidenci vedeny ani průběhy areálových vodovodů.

Toto vyjádření je platné pouze pro rozsah prací v zájmovém území vyznačeném žadatelem v příložené situaci. Vyjádření se týká následujících podzemních sítí: vodovod v Osíku.

Nevyhnutelné úpravy a přeložky podzemních vedení ve správě firmy VODOVODY spol. s r.o. je nutno projednat se zástupci majitele sítí. Náklady spojené s provedením úprav nebo přeložení vedení hradí investor stavby, který je vyvolává, majetkové vztahy k podzemním zařízením se realizací úprav nemění. V případě realizace prací prováděných na zařízení v naší správě s naším předchozím souhlasem požadujeme provést geodetické zaměření skutečného provedení stavby před záhozem sítí, včetně povrchových znaků po dokončení a následně jeho předání v jednom vyhotovení naší společností (forma geodetického zaměření dle Směrnice Města Litomyšl pro tvorbu DTMM).

Žádáme o předložení projektové dokumentace ke kontrole navrženého technického řešení díla. Toto vyjádření slouží ke zpracování projektové dokumentace. Na základě předložené projektové dokumentace bude vydáno vyjádření pro stavební/územní řízení.

Platnost tohoto vyjádření je omezena na dobu 6 měsíců. **Platnost vyjádření končí dne 5. prosince 2026.** Po uplynutí doby platnosti, případně při změně velikosti zájmového území je nutno požádat o nové vyjádření nebo prodloužení platnosti tohoto vyjádření.

S pozdravem



Miroslav Grüner
technická dokumentace
tel.: 777 761 073
stanoviska@vodovodylitomysl.cz

Nedílnou součástí tohoto vyjádření jsou uvedené přílohy:

- 1 x A4 situace se zakreslením sítí
- 1 x nákres vodoměrné šachty
- 1 x A4 situace zájmového území