

Spis.zn. SZ MěÚ Litomyšl 042045/2026

Litomyšl, dne 10.6.2026

Č.j. MěÚ Litomyšl 042881/2026

Záměr: Z/2026/26091

Řízení: R/2026/127852

Vyřizuje: Šárka Tobková, tel. +420 461 653 345, e-mail: sarka.tobkova@litomysl.cz

**ROZHODNUTÍ**  
**POVOLENÍ STAVBY**  
**POVOLENÍ VODNÍHO DÍLA**

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Litomyšl, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve zrychleném řízení o povolení stavby přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o povolení stavby nebo zařízení, kterou dne 29.5.2026 podali

**Jan Jůza, nar. 20.12.1985, Kornice č.p. 24, 570 01 Litomyšl,**

**Jana Jůzová, nar. 2.2.1990, T. Novákové č.p. 271, Záhradí, 570 01 Litomyšl**

(dále jen "stavebník"), a na základě posouzení podle § 193 stavebního zákona:

**I.** Podle § 212 stavebního zákona

**p o v o l u j e   s t a v b u**

ve zrychleném řízení pod názvem:

**Rekonstrukce rodinného domu č.p. 24**

**Litomyšl, Kornice**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 20, parc. č. 3/2, 4, 409/9, 452/1, 409/11, 409/44, 447 v katastrálním území Kornice.

Druh a účel povolované stavby nebo zařízení: stavba pro bydlení, rodinný dům.

**Stavba obsahuje:**

- Předmětem stavby jsou stavební úpravy samostatně stojícího rodinného domu. Stávající objekt je tradiční venkovské stavení s obytnou a hospodářskou částí, jednopodlažní, nepodsklepené, v části s obytným podkrovím, konstrukčně tvořené převážně zděnými stěnami z cihelného zdiva, plynosilikátových tvárníc a kamene, se sedlovou střechou s dřevěným krovem a keramickou krytinou.
- Navržené stavební úpravy zahrnují částečnou demolici vybraných částí objektu, úpravy stávajících konstrukcí, změnu vnitřního dispozičního řešení a přístavbu nové místnosti do prostoru stávajícího dvora. Stávající členitá střešní konstrukce bude upravena tak, že středová část sedlové střechy bude odstraněna a nahrazena plochou střechou. Nové hmotové řešení střechy bude tvořeno dvěma rovnoběžnými sedlovými střechami propojenými traktem s plochou střechou.
- Součástí stavebních úprav je přestavba hospodářských částí na obytné prostory, úprava technického a provozního zázemí domu a modernizace technických zařízení budovy. Stavba bude vytápěna teplovodní otopnou soustavou s podlahovým vytápěním, hlavním zdrojem tepla bude tepelné čerpadlo vzduch-voda. Budou realizovány nové rozvody technických instalací včetně elektroinstalace.

- Po provedených stavebních úpravách bude rodinný dům obsahovat:
  1. NP: pokoj, pracovna, wc, koupelna, technická místnost, spíž, obývací pokoj + kuchyňský kout, šatna, zádveří, garáž, sklad, chodba,
  2. NP: 2x pokoj, wc, koupelna, ložnice, chodba, schodiště.
- Stavba je napojena na stávající technickou infrastrukturu (vodovod, elektrická energie, sdělovací vedení, plynovod). Bude realizována nová přípojka vody, vodoměr bude umístěn v nové šachtě na hranici pozemku. Stávající plynová přípojka bude odstraněna, bude realizována nová plynová přípojka, pilíř s HUP a plynoměrem na hranici pozemku. Přípojka plynu bude zachována bez využití, jako rezerva do budoucna. Napojení elektrické energie bude řešeno novou přípojkou, elektroměr bude přesunut z vnitřních prostor domu do pilíře na hranici pozemku. Sdělovací rozvody budou zachovány stávající.
- Parkování bude zajištěno v garáži pro dva osobní automobily a na stávajících zpevněných plochách před objektem. Komunikační napojení objektu bude zachováno stávající. Způsob likvidace dešťových vod nedozná změn. Splaškové vody budou přečištěny v nově realizované čistírně odpadních vod.

Vymezení území dotčeného vlivem stavby nebo zařízení:

- pozemky st. p. 20, parc. č. 3/2, 4, 409/9, 452/1, 409/11, 409/44, 447 v katastrálním území Kornice, st. p. 17, 54, 21/1, 21/2, 15, 58, parc. č. 3/1, 6/1 v katastrálním území Kornice.

**II.** podle § 55a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon")

#### **p o v o l u j e v o d n í d í l o**

#### **Domovní čistírna odpadních vod**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 409/9 v k.ú. Kornice.

Stavba obsahuje:

- Domovní čistírna odpadních vod AT6. Součástí je dmychadlo, které je umístěno vedle ČOV v plastovém kontejneru. Předčištěné odpadní vody budou vypouštěny do místní zatrubněné vodoteče zaústěné pod obcí Kornice stávající vyústí do Kornického potoka.

Stavba bude provedena za následujících podmínek:

1. **Stavba čistírny odpadních vod musí být provozována v souladu s provozním řádem ČOV.**
2. Stavba je podmíněna povolením k vypouštění odpadních vod (vydává vodoprávní úřad odboru životního prostředí MěÚ Litomyšl.) Do doby nabytí právní moci, případně nabytí právních účinků, povolení dle předchozí věty **nesmí být stavba zahájena.**

**III. Stanoví podmínky pro provedení stavby nebo zařízení:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou autorizoval Ing. František Májek (ČKAIT 0011286) v 5/2026 pod zak. č. 200-25-11; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Dle § 159 stavebního zákona, provádění a odstraňování staveb, zařízení a terénních úprav: Stavby, zařízení a terénní úpravy musí být prováděny a odstraňovány stavebním podnikatelem, který zabezpečí odborné vedení provádění nebo odstraňování stavby stavbyvedoucím, pokud v není v tomto ustanovení stavebního zákona uvedeno jinak.

Svépomocí může stavebník provádět jednoduché stavby uvedené v příloze č. 2 k tomuto zákonu, s výjimkou staveb uvedených v odstavci 1 písm. m), r) a s) této přílohy, pokud zajistí stavební dozor, není-li pro takovou činnost sám odborně způsobilý. Jde-li však o stavbu pro bydlení nebo změnu stavby, která je kulturní památkou, je stavebník povinen zajistit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.

4. Dle § 160 stavebního zákona je stavebník povinen zejména:
  - a) Před zahájením stavby zajistit vypracování dokumentace pro provádění jednoduché stavby pro bydlení a rodinnou rekreaci, vyhrazené a ostatní stavby,
  - b) Oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení provádění nebo odstraňování stavby, zařízení nebo terénní úpravy, název a sídlo stavebního podnikatele, který je bude provádět nebo odstraňovat, u stavby prováděné nebo odstraňované svépomocí jméno a příjmení stavbyvedoucího, nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor, a změny v těchto skutečnostech neprodleně oznámit stavebnímu úřadu,
  - c) Před zahájením provádění nebo odstraňování stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby, popř. do vydání kolaudačního rozhodnutí, nebo jejího odstranění; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku,
  - d) Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
    - dokončení stavby
5. Stavba bude provedena tak, aby bylo zabráněno stékání dešťových vod a padání sněhu ze stavby na sousední pozemky.
6. Stavba bude dokončena v době platnosti tohoto rozhodnutí.
7. Před zahájením prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních a nadzemních sítí technického vybavení tak, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Křížení, styk nebo souběh s jednotlivými sítěmi technického vybavení bude předem odsouhlasen s jejich jednotlivými vlastníky či správci. Před zahájením zemních prací je nutno ověřit přesnou polohu podzemního vedení ručně kopanými sondami a seznámit všechny pracovníky s jeho existencí.
8. Staveniště bude zajištěno proti vstupu nepovolaných osob. Zařízení staveniště bude výhradně na nemovitostech ve vlastnictví stavebníka.
9. Zařízení staveniště nesmí být umístěno v blízkosti dřevin.
10. Příjezd na stavbu bude zajištěn po stávajících místních a účelových komunikacích.
11. Stavba bude opatřena protisněhovými zábranami, podokapními žlaby, dešťovými svody tak, aby bylo zamezeno stékání dešťových vod a spadu sněhu ze stavby na sousední pozemek.
12. Veškeré dešťové vody ze střech budou svedeny stávajícím podzemním vedením do zatrubněného potoka. Veškeré dešťové vody ze zpevněných ploch budou vsakovány na stavebním pozemku.
13. Splaškové odpadní vody budou svedeny do domovní čistírny odpadních vod.
14. Parkovací a odstavná stání budou umístěna na stavebním pozemku, jak je to zakresleno v ověřené projektové dokumentaci.
15. Na stavbě bude v souladu s ustanovením § 166 stavebního zákona veden stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě. Obsahové náležitosti stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě a způsob jejich vedení je stanoven v příloze č. 12 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
16. Konstrukce, na něž je kladen požadavek z hlediska požární odolnosti nebo hořlavosti, budou provedeny v souladu se zněním zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a ověřeným požárně bezpečnostním řešením stavby.
17. Na stavbě budou provedena opatření proti vnikání radonu z podloží v rozsahu dle ověřené projektové dokumentace a zpracovaného radonového průzkumu.
18. Při provádění stavebních prací budou dodrženy hygienické limity ekvivalentní hladiny akustického tlaku pro hluk ze stavební činnosti dle ustanovení § 12 odst. 6 a části B přílohy č. 3 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

19. Stavební práce budou prováděny tak, aby ovzduší nebylo nepřiměřeně dotčeno znečišťováním poléťavým prachem.
20. Stavba bude provedena a užívána tak, aby svými negativními vlivy nepřekračovala limitní hodnoty stanovené zvláštními právními předpisy za hranicí pozemku určeného k její realizaci.
21. Stavebník je povinen dodržet podmínky vlastníků a správců veřejné dopravní a technické infrastruktury vztahující se ke stavbě dle jejich vyjádření, která tvoří přílohu tohoto rozhodnutí:
  - a) ČEZ Distribuce, a.s. - č.j. 001172097995 ze dne 8.1.2026,
  - b) GasNet Služby, s.r.o. - č.j. 5003568741 ze dne 6.5.2026,
  - c) CETIN a.s. - č.j. 344632/25 ze dne 2.1.2026,
  - d) VODOVODY spol. s.r.o. - č.j. 98/25 ze dne 4.4.2025 a č.j. 81/26 ze dne 2.4.2026,
  - e) Městské služby Litomyšl s.r.o. - č.j. 342/2026Hlo ze dne 20.5.2026,
22. Po dokončení stavby budou dotčené okolní nemovitosti uvedeny do původního stavu.
23. Dokončenou stavbu rodinného domu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat na základě **kolaudačního rozhodnutí** (§230 stavebního zákona). Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.
24. Stavebník předloží stavebnímu úřadu spolu s žádostí o vydání **kolaudačního rozhodnutí**:
  - a) dokumentace pro povolení stavby s vyznačením odchylek, došlo-li k nepodstatné odchylce oproti ověřené projektové dokumentaci,
  - b) údaj o poloze definičního bodu stavby, a jde-li o budovu, údaj o adresním místě,
  - c) číslo geometrického plánu, pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení nebo scelení pozemku,
  - d) vyjádření, závazné stanovisko nebo rozhodnutí dotčeného orgánu, je-li vyžadováno tímto zákonem nebo jiným právním předpisem,
  - e) vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy,
  - f) identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje, nebo předány podklady pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem digitální technické mapy kraje,
  - g) průkaz energetické náročnosti budovy, je-li vyžadován jiným právním předpisem.
25. Dle § 230 odst. 3 stavebního zákona, lze stavbu ČOV, která nevyžaduje kolaudační rozhodnutí, užívat ihned po dokončení, a to pouze v souladu s účelem vymezeným v povolení stavby. Dokončení stavby je stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu. V oznámení stavebník uvede:
  - a) číslo geometrického plánu, pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku,
  - b) identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje nebo předány podklady pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem digitální technické mapy kraje.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Jan Jůza, nar. 20.12.1985, Kornice č.p. 24, 570 01 Litomyšl  
Jana Jůzová, nar. 2.2.1990, T. Novákové č.p. 271, Záhradí, 570 01 Litomyšl  
Město Litomyšl, Bří Šťastných č.p. 1000, 570 01 Litomyšl  
VODOVODY spol. s.r.o., Na Lánech č.p. 3, Lány, 570 01 Litomyšl  
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2  
GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1  
CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň  
Městské služby Litomyšl s.r.o., Mařákova č.p. 376, 570 01 Litomyšl-Město  
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

**Odůvodnění:**

Dne 29.5.2026 podal stavebník žádost o povolení stavby ve zrychleném řízení, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení.

Podklady žádosti:

- doklady prokazující vlastnické právo nebo smlouvu nebo doklad o právu provést stavbu žadatele k pozemkům st. p. 20, parc. č. 3/2, 4, 409/9, 452/1, 409/11, 409/44, 447 v katastrálním území Kornice,
- projektová dokumentace, kterou autorizoval Ing. František Májek, Ing. František Májek (ČKAIT 0011286) v 5/2026 pod zak. č. 200-25-11,
- posudek o zjištění radonového indexu pozemku,
- zoologické hodnocení objektu,
- závazná stanoviska sdělili: Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Svitavy, Městský úřad Litomyšl, odbor životního prostředí,
- stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury: ČEZ Distribuce, a.s., GasNet Služby, s.r.o., CETIN a.s., VODOVODY spol. s.r.o., Městské služby Litomyšl s.r.o., Povodí Labe, státní podnik.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 odst. 1 stavebního zákona následovně:

- a) záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území.

Město Litomyšl má vydánu tuto územně plánovací dokumentaci: územní plán Litomyšl ve znění jeho změny č. 5a (nabyl účinnosti 16.3.2024).

Záměr se nachází v zastavěném území a je umístěn do funkční plochy s označením "BV1 - Bydlení venkovské", pro kterou je stanoveno toto hlavní využití: plocha s rozdílným způsobem využití slouží především bydlení (podíl hrubé podlažní plochy pro bydlení je větší než 40 %), a to v rodinných domech. Přípustné je doplnění obytné funkce o zařízení a činnosti pěstitelské a chovatelské slučitelné s bydlením.

Přípustné jsou: stavby pro bydlení (včetně domů s pečovatelskou službou) a jako jejich součást (pokud 40 % hrubé podlažní plochy objektu bude sloužit bydlení) též: zahradnické, sadovnické a vinařské provozy; obchody a nerušící provozovny služeb; řemeslné provozovny nerušící bydlení; administrativní zařízení; související dopravní a technická infrastruktura vč. protipovodňových a protiteročních staveb a opatření.

Podmíněně přípustné jsou: mohou být i jako monofunkční objekty do 500 m<sup>2</sup> hrubé podlažní plochy (za podmínky, že se svým objemem nevymykají charakteru budov v lokalitě a provozem nenarušují obytnou pohodu ve svém okolí): obchody a služby; malá ubytovací zařízení do 30 lůžek za podmínky, že odstavování vozidel lze řešit v plném rozsahu na vlastním pozemku; provozy veřejného stravování za podmínky, že jejich provoz (zásobování, doba provozu, frekvence využívání území) nenaruší jednotlivě nebo v součtu obytnou pohodu v lokalitě; zařízení hospodářství a přidružených řemeslných provozů.

Nepřípustné jsou: nebytové stavby nad 500 m<sup>2</sup> hrubé podlažní plochy; parkovací stání, odstavná stání a garáže pro nákladní automobily a autobusy a pro přívěsy těchto nákladních vozidel; velkokapacitní chovatelská a pěstitelská zařízení; všechna zařízení vykazující nároky na ochranná pásma, která by zatěžovala sousední pozemky, nebo takové důsledky vyvolávají druhotně, například vyvolávající zvýšené požadavky infrastruktury (zejména dopravní); zařízení dopravních služeb a autobazary.

Podmínky prostorového uspořádání: nepřekročitelná výška stavby: 7,5 m (1NP a podkroví), ve zvlášť odůvodněných případech 10,5 m (2 NP a podkroví).

Další prvky regulačního plánu - podmínky pro řešení oplocení směrem do veřejného prostoru:

- max. výška 1,6 m;
- nepřípustné je celoplošné neprůhledné oplocení (min. 70 % plochy posuzovaného oplocení bude řešeno jako průhledné, do posuzované plochy není uvažována plocha podezdívky ani nedokročení max. stanovené výšky oplocení, tj. plocha mezi skutečnou výškou oplocení a max. stanovenou výškou oplocení);

- max. výška podezdívky v terénně nejvyšším místě plotového pole 0,8 m, ve svažitém terénu od 3° do 7,5° je max. výška podezdívky v terénně nejvyšším místě plotového pole 0,5 m, při větším sklonu bude posuzováno individuálně;
- pro prostorově vnímaný celek (např. jedna strana uličního prostoru) budou dodrženy společné znaky – výška podezdívky, výška oplocení, materiálově příbuzné řešení, případně při dodržení společné výšky podezdívky a výšky oplocení je přípustné materiálově řešení oplocení korespondující s architektonickým detailem stavby hlavní.

Posuzovaný stavební záměr je v souladu s územním plánem Litomyšl, neboť je v souladu s podrobnými podmínkami pro využití plochy bydlení venkovské (BV1). Výška navrhovaného rodinného domu je +7,572 m (současná, čímž je respektován požadavek územního plánu. Navrhované stavební úpravy odpovídají hmotou i velikostí sousedním stavbám, které nepřesahují výšku 10,5 m. Posuzovaný stavební záměr respektuje podmínky prostorového uspořádání stanovené pro tuto plochu a další stanovené požadavky, jak vyplývá z porovnání popisu záměru a konkrétních požadavků stanovených tímto územním plánem.

- b) záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán,

- c) záměr je v souladu s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů,

Navrhovaná stavba je rovněž v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména pak s obecnými požadavky na využívání území. Stavba je navržena v souladu s:

- příslušnými ustanoveními vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, v platném znění,
- příslušnými ustanoveními zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon,

- d) záměr je v souladu s požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy,

Stavební úřad dále vyhodnotil záměr i s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a musí konstatovat, že ze všech platných závazných stanovisek a posouzení vyplývá, že tyto negativní dopady nepřekročí stanovené limitní hodnoty. To znamená, že stavba je navržena tak, aby splňovala § 145 stavebního zákona, v platném znění, tedy aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech, zejména následkem uvolňování látek nebezpečných pro zdraví a životy osob a zvířat a pro rostliny, přítomnosti nebezpečných částic v ovzduší, uvolňování emisí, znečištění vzduchu, povrchových nebo podzemních vod a půdy, nedostatečného zneškodňování odpadních vod, nevhodného nakládání s odpady.

K žádosti byla doložená výše uvedená závazná stanoviska a stanoviska dotčených orgánů. Stavební úřad zkoordinoval podmínky předložených závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Předmětný záměr podléhá povolování podle stavebního zákona, proto namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů, vydal Městský úřad Litomyšl, odbor životního prostředí jednotné environmentální stanovisko, které nahrazuje následující správní úkony:

- Stanovisko k umístování a povolování staveb podle § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon)
- Nakládání s odpady ke změně dokončené stavby podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech

Stavební úřad posoudil záměr z hlediska uplatňování zájmů chráněných zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů následovně:

Předložená projektová dokumentace pro povolení stavby obsahovala seznam druhů odpadů vznikajících v rámci stavby včetně jejich předpokládaného množství a předpokládaného způsobu nakládání s nimi. Odpady byly zařazeny v souladu s vyhláškou č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů

v platném znění. Nakládání s odpady je v projektové dokumentaci řešeno v souladu se zákonem o odpadech. Odpady budou tříděny již v místě jejich vzniku a předány k recyklaci, případně k odstranění. Z tohoto důvodu vydal správní orgán toto souhlasné závazné stanovisko bez stanovení podmínek.

Stavební úřad posoudil záměr z hlediska uplatňování zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů:

Vzhledem k tomu, že stavební záměr DČOV je z hlediska vodního zákona vodním dílem (dle § 55 odst. 1 VZ), které může ovlivnit kvalitu vodního prostředí podzemních vod, podléhá zákonné povinnosti vydání povolení k vypouštění odpadních vod.

Stavba DČOV slouží k čištění odpadních vod tak, aby na odtoku z čistírny byly dodrženy limity stanovené v povolení k vypouštění odpadních vod, které musí být vydáno v samostatném vodoprávním řízení. Pro zajištění kvality vypouštěných vod je nutné, aby stavebník provozoval DČOV v souladu s provozním řádem.

Podmínka, že stavba domácí čistírny odpadních vod musí být provozována dle provozního řádu, je v souladu s požadavky ustanovení zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů, který (§ 59 odst. 1, VZ) stanoví, že "Vlastník vodního díla je povinen dodržovat podmínky a povinnosti, za kterých bylo vodní dílo povoleno a uvedeno do provozu, zejména dodržovat provozní řád."

Provozní řád je nezbytným nástrojem pro zajištění správného a bezpečného fungování domácí čistírny odpadních vod a pro ochranu vodního prostředí. Provozní řád stanoví a specifikuje úkony týkající se údržby, provozu a kontrol čistícího zařízení, a tímto způsobem zajišťuje řádné provozování čistírny a prevenci znečištění podzemních vod.

Dohled nad dodržováním provozního řádu a pravidelná kontrola chodu zařízení jsou nutné pro předcházení negativním vlivům na kvalitu vod a je v souladu s ochranou životního prostředí a plně v souladu s právními předpisy zákona o vodách.

- e) záměr je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu,

K žádosti byla doložená výše uvedená vyjádření správců veřejné dopravní a technické infrastruktury. Stavební úřad zkoordinoval podmínky předložených vyjádření správců veřejné dopravní a technické infrastruktury a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

- f) záměr je v souladu s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, které hodnotí a poměruje ve vzájemných souvislostech.

Stavební úřad řádně stanovil okruh účastníků řízení dle § 182 stavebního zákona, a že byl předložen souhlas všech účastníků řízení.

Povolení stavby je vydáno ve zrychleném řízení jako první úkon v řízení, protože stavebník o to požádal a stavební úřad zároveň posoudil podmínky pro jeho vydání uvedené v ustanovení § 212 odst. 1 stavebního zákona následovně:

- a) obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán,
- b) nejde o záměr EIA (nejedná se o záměr, na který se vztahuje zákon č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí).
- c) nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny,
- d) stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona,
- e) stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

Stavební úřad do okruhu účastníků řízení ve smyslu § 182 stavebního zákona zahrnul:

- a) stavebníka (Jan Jůza, Jana Jůzová),
- b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn (Město Litomyšl),

- c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (Jan Jůza, Jana Jůzová, Město Litomyšl, VODOVODY spol. s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s., GasNet, s.r.o., CETIN a.s., Městské služby Litomyšl s.r.o., Povodí Labe, státní podnik),
- d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno (Jan Melša, Renata Melšová, Zuzana Škeříková, Marta Pletichová, Josef Kvapil, Václav Židek, Tomáš Židek).

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Jan Melša, Renata Melšová, Zuzana Škeříková, Marta Pletichová, Josef Kvapil, Václav Židek, Tomáš Židek.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, který o odvolání rozhodne, a to podáním u zdejšího správního orgánu. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Po nabytí právní moci povolení stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Současně o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.

Povolení k vypouštění odpadních vod (vydává vodoprávní úřad MěÚ Litomyšl), které lze vykonávat pouze užíváním vodního díla, je podmínkou vykonatelnosti povolení záměru tohoto vodního díla podle zvláštního zákona (§ 9 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., v platném znění).

Povolení stavby nebo zařízení vydané ve zrychleném řízení se vedle oznámení účastníkům řízení zveřejňuje také na úřední desce stavebního úřadu po dobu 15 dnů ode dne vydání.


Při provádění stavby je stavebník povinen

- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,

Podmínky vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, které jsou soukromoprávního charakteru a které s předmětem tohoto řízení přímo nesouvisí, nelze na základě tohoto rozhodnutí vymáhat.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti.

Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

  
Šárka Tobková  
referent odboru výstavby  
a územního plánování

**Příloha:**

- grafická příloha - celková situace
- stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury uvedené v podmínce č. 21 tohoto rozhodnutí.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. a) ve výši 4000 Kč byl zaplacen dne 4.6.2026.

**Obdrželi:**

navrhovatelé (doručenky)

Jan Jůza, IDDS: x9pmwbv

trvalý pobyt: Kornice č.p. 24, 570 01 Litomyšl

Jana Jůzová, T. Novákové č.p. 271, Záhradí, 570 01 Litomyšl

účastníci (doručenky)

Město Litomyšl, Bří Šťastných č.p. 1000, 570 01 Litomyšl

VODOVODY spol. s.r.o., IDDS: he89i5x

sídlo: Na Lánech č.p. 3, Lány, 570 01 Litomyšl

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Městské služby Litomyšl s.r.o., IDDS: z35p5ri

sídlo: Mařákova č.p. 376, 570 01 Litomyšl-Město

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

ostatní účastníci (doručenky)

Jan Melša, Kornice č.p. 25, 570 01 Litomyšl

Renata Melšová, Kornice č.p. 25, 570 01 Litomyšl

Zuzana Škeříková, Kornice č.p. 27, 570 01 Litomyšl

Marta Pletichová, Pomezí č.p. 383, 569 71 Pomezí

Josef Kvapil, Kornice č.p. 49, 570 01 Litomyšl

Václav Židek, Kornice č.p. 23, 570 01 Litomyšl

Tomáš Židek, Kornice č.p. 23, 570 01 Litomyšl

dotčené orgány

Krajská hyg. stanice Pardubického kraje, územ. prac. Svitavy, IDDS: 23wai86

sídlo: Mezi Mosty č.p. 1793, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice 3

Městský úřad Litomyšl, odbor životního prostředí, J. E. Purkyně č.p. 918, 570 20 Litomyšl

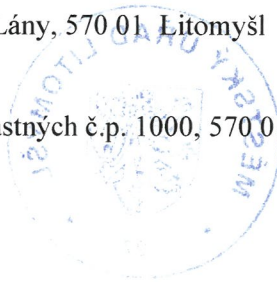
hlavní projektant

Ing. František Májek, IDDS: kcdmep5

místo podnikání: Kornická č.p. 148, Lány, 570 01 Litomyšl

Ok vyvěšení na úřední desce:

Městský úřad Litomyšl, úřední deska, Brí Šťastných č.p. 1000, 570 01 Litomyšl









DISTRIBUCE

Jan Jůza  
T. Novákové 271  
Litomyšl  
570 01 ZÁHRADÍ

000000010263119080



NAŠE ZNAČKA  
001172097995

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE  
Pízeň / 8. 1. 2026

### Vyřádění k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem

Dobrý den,

reaguji na váš požadavek ze dne 18. 12. 2025 týkající se vydání vyřádění k projektové dokumentaci pro účely stavebního/územního řízení.

V zájmovém území k zamýšlené stavbě a/nebo s ní související činnosti na pozemku parcelní číslo st. 20 v katastrálním území Kormice vedené pod názvem „Rekonstrukce RD čp. 24“ se nachází zařízení **podzemního kabelového vedení nízkého napětí (kNN)** v našem majetku.

#### S předloženou projektovou dokumentací souhlasíme za těchto podmínek:

- 1) -podzemní vedení kNN má podle §46 energetického zákona č.458/2000. Sb. v platném znění ochranné pásmo 1m na každou stranu od pláště kabelu  
-zemní práce do 1m od kabelu musí být prováděny zásadně ručně, bez mechanizace  
-veškeré kanalizační šachty budou mimo ochranné pásmo kNN  
-hrana betonových základů oplotení bude minimálně 30cm od kNN; při křížení bude nad kabelem jen nadzemní, nenosná část  
-kabelová skříň na hranici pozemku musí zůstat přístupná i po jeho oplotení  
-stavbu nesmí být snížena stavající hloubka uložení kabelu  
-případný požadavek na úpravu distribuční sítě bude řešen dle §47 energetického zákona č.458/2000. Sb. v platném znění formou přílohy zařízení distribuční soustavy

2. Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyřádění.

3. V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu. Postup a formulář je k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz). Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti.

4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005, ČSN 33 3320 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.

ČEZ Distribuce, a. s.

Dečín - Dečín IV Podmokly, Teplická 874/B, PSC 405 02 | IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035 |  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. B 2145 I  
bezplatná linka: 800 850 860, e-mail: [info@cezdistribuce.cz](mailto:info@cezdistribuce.cz), [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz) |  
zastírací adresa: ČEZ Distribuce, a. s., Pízeň, Guldenerova 2577/19, PSC 326 00

Otočíte prosím

RP4P100 Rejtype O RaedEID:0222356171 PccEID:CS2426010817150566-001 DocEID:000000089712056 BOD:00144A1A122317FC9B9384C408CE946  
BOMN:ZSUSCSFAN DocTpe:DCP42 Z4M:001426112 DocID:001056869581 A937Cw:002625242-120337198 V#R:K831D261 CLIC# 4# 2 k# 1  
Pga#A#e Doo#L, f#e, N#V, Pga#Coun#r 2 oaw#ow 1 M#r#e#ng P#o#B0 D42

5. V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.

6. Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení NN (nízkého napětí), 2 m od vedení VN (vysokého napětí) a 3 m od vedení VVN (velmi vysokého napětí), dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN.

7. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vívů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vívům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.

8. Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přílohy zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.

9. V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou ceďulí.

10. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelly země oproti současnému stavu.

11. Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz), popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

12. Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahraňují obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.

13. Toto vyřádění se nevztahuje na zařízení v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s., a Telco Pro Services, a. s.

14. Toto vyřádění nenahrazuje souhlas k zajištění příkonu elektrické energie.

**Platnost tohoto vyřádění je 1 rok od data vydání.**



000000010263119080



**DISTRIBUCE**

V případě, že nebudou dodrženy stanovené podmínky, vyhrazuje si právo kdykoli odvolat své souhlasné vyjádření.

S pozdravem

Pavel Letáček  
Vedoucí oddělení Regionální péče  
ČEZ Distribuce, a. s.

Váš požadavek související s distribucí elektrické energie můžete vyřídit přes Distribuční portál ([www.cezdistribuce.cz/dip](http://www.cezdistribuce.cz/dip)) nebo mobilní aplikaci PROUD (ke stažení na [www.cezdistribuce.cz/proud](http://www.cezdistribuce.cz/proud)).



0000000102831180801

## PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH PODZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV vč. a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46 odst. 1 a 5 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, a číni: - 1 metr po obou stranách krajního energetického kabelu

- nad 110 kV číni: 3 metry po obou stranách krajního kabelu
- 0,5 metru po obou stranách krajního telekomunikačního kabelu

### V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 10 energetického zákona zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskldňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- e) vysazovat tvrdé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 tun.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona.

### V ochranných pásmech podzemních energetických vedení a sítí pro elektronickou komunikaci je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vyčištění podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně.
3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo nařízení vlády č. 591/2006 Sb., blízkých minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Mista křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními, energetickými, komunikačními sítěmi, pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení nebo podzemních zařízení vozidly nebo mechanizmy je třeba po dohodě s vlastníkem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
7. Manipulovat s obnaženými kabely pod napětím je možné pouze se souhlasem vlastníka. Odkryté zařízení sítě pro elektronickou komunikaci včetně ochranné trubky (HDPE apod.) musí být řádně zabezpečeno při práci i proti poškození nepovolanou osobou.
8. Před záhosem kabelové trasy musí být zástupce vlastníka kabelu / ochranné trubky vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkryt.
9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udušána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození. Podkopané kabely sítě elektronické komunikace budou podloženy ve vzdálenosti 1,5 m a zemina pod podložním musí být řádně upechována. Pro zavěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na misku. Při práci s vysazovaným a podkládáním kabelů stavebník včas vyzve k přítomnosti pracovníka pověřeného společností ČEZ Distribuce, a. s.
10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
11. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na základě Distribuce 800 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
13. Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, rozhodnutím příslušného správního orgánu, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu udělenými jiným subjektem.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.

## PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NADZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo nadzemního vedení distribuční soustavy podle § 46 odst. 1 a 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, je souvislý prostor vymezený svislými rovinnými vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které číni od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

- a) u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně
  - pro vodiče bez izolace 7 metrů (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994, výjma lesních průseků, kde rozsah ochranného pásma i do uvedeného data číni 7 metrů),
  - pro vodiče s izolací základní 2 metry,
- b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně
  - pro závěsná kabelová vedení 1 metr,
  - pro vodiče bez izolace 12 metrů (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994),
  - pro vodiče s izolací základní 5 metrů,
- c) u telekomunikačního zařízení 1 metr od krajního vedení.

Poznámka: Nadzemní vedení nízkého napětí (do 1 kV) není chráněno ochranným pásmem. Při činnostech prováděných v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110-1.

### V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 9 energetického zákona zakázáno:

1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskldňovat hořlavé a výbušné látky,
2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
5. vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona.

### V ochranných pásmech nadzemních energetických vedení a telekomunikačního zařízení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení se nesmí osoby, předměty, prosředky nemající povahu jeřábů přiblížit k živým částem vodičů vysokého napětí blíže než 2 metry a u vodičů velmi vysokého napětí blíže než 3 metry (dle PNE 330000-6), pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1).
2. Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení, a musí být zamezeno vyvrstvení lana.
3. Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty a zařízení v ochranných pásmech nadzemních vedení velmi vysokého a vysokého napětí.
4. Je zakázáno provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů (sloupů nebo stožárů).
5. Je zakázáno upravit antény, reklamy, ukazatele apod., pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
6. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50110-1.
7. Pokud není možné dodržet body č. 1 až 4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle vyhlášky č. 50/1978 Sb., resp. nařízení vlády č. 194/2022 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zatčování živých částí apod.), pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě.
8. V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 2 měsíce před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zarčování části vedení.
9. Stavba bude situována tak, aby každá její část včetně dočasných zařízení byla vzdálena nejméně 1,5 m od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci.
10. Do vzdálenosti 1,5 metru od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci nebudou používány mechanismy ohrožující provoz zařízení, skladován materiál, zemina, prováděny posítky nebo jiná činnost, která by mohla ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu zařízení.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona, spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.



## PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH ELEKTRICKÝCH STANIC

Ochranné pásmo elektrické stanice je stanoveno v § 46 odst. 1 a 6 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, a je vymezeno svislými rovnicemi vedenými ve vodorovné vzdálenosti:

- u venkovních elektrických stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 metrů vně od oplocení nebo v případě, že stanice není oplocena, 20 metrů od vnějšího lince obvodového zdiva,
- u stožárových elektrických stanic a věžových stanic s venkovním přívodem s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 7 m od vnější hrany půdorysu stanice ve všech směrech,
- u kompaktních a zděných el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 metry od vnějšího pláště stanice ve všech směrech,
- u vestavěných el. stanic 1 metr vně od obestavění.

### V ochranném pásmu elektrické stanice je podle § 46 odst. 8 a 10 energetického zákona zakázáno:

- zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskládkovat hořlavé a výbušné látky,
- provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona.

### V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména:

- provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení)
- skladovat či umisťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí,
- umisťovat antény, reklamy, ukazatele apod.
- zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice.

Případně nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.



## PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NEBO BEZPROSTŘEDNÍ BLÍZKOSTI ZAŘÍZENÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Ochranné pásmo zařízení technické infrastruktury činí 1 metr po obou stranách od potrubí nebo kabelu.

V ochranném pásmu zařízení technické infrastruktury je zakázáno bez souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a. s., provádět činnosti, které by mohly ohrozit vodárenské, plynárenské, kanalizační nebo jiné zařízení technické infrastruktury, jejich spolehlivost a bezpečnost provozu. Při provádění veškerých činností v ochranném pásmu i mimo ně nesmí dojít k poškození těchto zařízení.

V projektech v bezprostřední blízkosti zařízení technické infrastruktury je nutno dodržet vzájemné vzdálenosti inženýrských sítí dle ČSN 73 6005.

naše značka  
5003568/41  
vyžije  
Eva Strnadová  
e-mail  
technik@gasnet.cz  
datum  
06.05.2026

Jan Jůza  
T. Novákové 271  
57001 Litomyšl

Věc:  
**Rekonstrukce RD, Kormice 24**

K.ú. - p.č.: Kormice-st. 20

Stavebník: Jan Jůza, T. Novákové 271, 57001 Litomyšl

Účel stavoviska: Řízení o povolení stavby

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury (TI), zastoupený GasNet Služby, s.r.o.,  
vydává toto vyjádření:

**UPOZORNĚNÍ:**

Vaše stavba byla zařazena do režimu se zvýšeným dozorem nad stavební činností v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ. Důležitě se prosím seznamte s obsahem vyjádření, objednejte si vyřízení PZ, při kterém provedete oznámení o zahájení stavební činnosti a postupujte podle pokynů uvedených ve vyjádření. Společnost GasNet s.r.o. požaduje přizvat ke kontrole provedení stavební činnosti a zda nedošlo k poškození majetku společnosti. Pokud nedojde ke splnění těchto povinností, bude společnost GasNet s.r.o. nucena zahájit řízení o narušení ochranného pásma PZ a nebude souhlasit s užíváním Vaší stavby.

\*\*\*\*\*

Výše uvedená stavba je podmíněna přelozkou plynovodní přípojky, která je řešena samostatnou projektovou dokumentací, na kterou bylo vydáno souhlasné vyjádření dne 28.4.2026 pod zn. 5003568237.

\*\*\*\*\*

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZARÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY (dále PZ):

- NTL plynovod OCEL DN 150 + NTL přípojka

Ochranné pásmo NTL plynovodu a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od potrubí.

Ochranné pásmo slouží k zajištění bezpečného a spolehlivého provozu plynárenského zařízení.

V ochranném pásmu plynovodu a přípojek budou veškeré práce prováděny výhradně ručním způsobem.

Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:

Stavební úpravy mohou být zahájeny po přeložení plynovodní přípojky!

GasNet Služby, s.r.o.  
Plynárenská 499/1, Zábřehovice • 602 00 Brno • T 555 90 10 10 • www.gasnet.cz  
IČ: 27935311 • DIČ: CZ27935311  
Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26.7.2007  
Certificate of Incorporation: Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, info@gasnet.cz, www.gasnet.cz

Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.

- V ochranném pásmu plynárenského zařízení a přípojek (1 m na každou stranu) nebudou umístovány stavební objekty dle CSN EN 12007, TPG 70204, odst. 14.5., 14.6., tzn. např. budovy, přístřešky, oplocení (sloupky, podezdívky), opěrné zdi, a dále palisády, propustky, vpusti, svislé dopravní značení, apod.; PZ musí být volně přístupné.

- Při souběhu a křížení dalších inž. sítí požadujeme dodržení ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb., případně další předpisy a CSN související s uvedenou stavbou.

- Případný povrch nad plynárenským zařízením požadujeme zhotovit z rozebiratelného materiálu (chodníky, vjezdy, parkovací stání atd.).

Nad plynárenským zařízením nesmí být umístěny souběžné obrubníky nebo jiné zařízení s pevným základem. Zemní práce nesmí být prováděny do větší hloubky než 40 cm nad povrchem stávajícího plynárenského zařízení. Nad plynovodem musí být zachován (obnoven) obsyp pískem min. 20 cm + výstražná fólie vše v souladu s TPG 702 01.

- Po dobu realizace stavby nebude v ochranném pásmu PZ prováděna deponie zeminy, stavebního materiálu a nebude zde umístováno zařízení staveniště.

GasNet Služby,s.r.o. si vyhrazuje právo vydání případných dalších podmínek,pokud by to okolnosti výstavby vyžadovaly.

Budou-li dodrženy výše uvedené podmínky, se stavbou "Rekonstrukce RD, Kormice 24" souhlasíme.

V rozsahu této stavby souhlasíme:

- s povolením a provedením stavby v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ dle zákona 283/2021 Sb. ve znění pozdějších předpisů;

- s rozhodnutím o odstátnění stavby nebo zařízení dle zákona 283/2021 Sb. ve znění pozdějších předpisů;

- s použitím tohoto vyjádření ve zrychleném řízení dle §184, odst. 2 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb.ve znění pozdějších předpisů;

Pokud se toto vyjádření v době své platnosti stane součástí rozhodnutí stavebního úřadu (bude citována naše značka vyjádření), prodlužuje se automaticky jeho platnost o dobu platnosti rozhodnutí stavebního úřadu.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto vyjádření. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 66 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové vyjádření k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto vyjádření považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhačí práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve vyjádření uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

\*\*\*\*\*  
PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:  
\*\*\*\*\*

- (1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení je třeba si objednat min. 5 dnů předem.  
Formulář naleznete na: <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>. Lze použít i QR kód, který je uveden v tomto vyjádření.  
Vytyčení trasy provede GasNet s.r.o. ZDARMA.  
Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto vyjádření a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.  
BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA.  
VYTYČENÍ POVAZUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ.  
PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.
- (2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat toto vyjádření. Převzetí vyjádření stvrdí stavební podnikatel stavebníkovým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- (3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 700 03, TPG 702 01, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další související předpisy.
- (4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- (5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaků) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné omezení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použítou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- (6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
- (7) Poklopy uzávěr a ostatních armatur na PZ vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- (8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve vyjádření uvedeno jinak).
- (9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.
- (10) Před provedením zášypu výkopu a v průběhu stavebních prací bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu si objednejte na: <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>. Lze využít i QR kód, který je uveden v tomto vyjádření. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto vyjádření. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem.  
Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
- (11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
- (12) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zášypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- (13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
- (14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto vyjádřením, bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vypozeny příslušné důsledky v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto vyjádření a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese [www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/](http://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/), činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na zákaznické lince 555 90 10 10 (pracovní dny od 7:00 do 17:00 hod).

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Vyjádření nenahrazuje případná další vyjádření k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5003568741 a datum tohoto vyjádření. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.



Zažádejte o vytyčení

GasNet, s.r.o.  
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311  
Eva Strnadová  
Technik externích požadavků-Čechy  
Oddělení zpracování ext. požadavků-Čechy

Přílohy: Orientační zákras plynárenského zařízení, Detailní zákras plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele

## UVYJÁDRĚNÍ O POLOZE SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ

### A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ

toho Vyjádření o poloze sítě elektronických komunikací („Vyjádření“) a Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací, které jsou přílohou Vyjádření („Všeobecné podmínky ochrany“) vydává s odvoláním na příslušná ustanovení zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů („Zákon“), na příslušná ustanovení zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů („Stavební zákon“) a na příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („Občanský zákoník“) společnost CETIN a.s., IČO: 04084063 („CETIN“).

Číslo jednací: 344632/25

Číslo žádosti: 0125 237 298 („Žádost“)

Název akce („Stavba“)	Rekonstrukce RD, Kornice24	
Důvod Vyjádření	Žádost o povolení záměru nebo odstranění stavby, zařízení nebo terénní úpravy dle Stavebního zákona	
Žadatel	Jan Jůza	
Stavebník	Jan Jůza	
Zájmové území	Okres	Svitavy
	Obec	Litomyšl
Předmět Vyjádření	Kat. území / č. parcely	Kornice
	2. 1. 2028 („Den pozbytí platnosti Vyjádření“)	

#### 1. Definice

##### 1.1. Pro účely Vyjádření:

**Důvod Vyjádření** znamená důvod pro vydání Vyjádření určený Žadatelem v Žádosti;

**POS** znamená osobu určenou v čl. 2 Všeobecných podmínek ochrany;

**SEK** znamená komunikační vedení a zařízení sítě elektronických komunikací společnosti CETIN;

**Situační výkres** znamená výkres s výřezy účelové mapy, SEK, který je přílohou Vyjádření;

**Stavebník** znamená (i) osobu určenou ve Vyjádření, (ii) Žadatele, (iii) a rovněž osobu, o které tak stanoví Stavební zákon;

**Zájmové území** znamená území určené a označené Žadatelem v Žádosti;

**Žadatel** znamená osobu určenou ve Vyjádření.

#### 2. Vyjádření

2.1. Na základě všech údajů Žadatelem v Žádosti uvedených, a na základě údajů, které společnost CETIN eviduje o SEK v Zájmovém území ke dni podání Žádosti,

společnost CETIN:

- potvrzuje, že v Zájmovém území je umístěno SEK, v rozsahu určeném v Situačním výkresu;
- souhlasí, aby Stavebník, za splnění podmínek určených v odst. 2.1 písm. c) Vyjádření, v Zájmovém území provedl Stavbu;
- určuje pro ochranu SEK podmínky určené ve Všeobecných podmínkách ochrany, a další, níže uvedené podmínky:
  - Křížení a souběh telefonních kabelů s nově budovanými přípojkami bude v souladu s ustanoveními příslušné normy ČSN o prostorovém uspořádání inženýrských sítí.Při obnažení kabelů nebo optických trubek SEK bude přizván před záhozem pracovník společnosti CETIN a.s. ke kontrole.
- určuje, že přeložení SEK, je-li nezbytné, zajistí společnost CETIN, a to na základě písemné

Číslo jednací: 344632/25

Číslo žádosti: 0125 237 298

smlouvy uzavřené mezi společností CETIN a Stavebníkem;

e) upozorňuje, že přeložení SEK nesmí být provedeno, bez toho, aniž by mezi společností CETIN a Stavebníkem byla uzavřena písemná smlouva o přeložení SEK.

#### 3. Ostatní

3.1. Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území a pro Důvod Vyjádření.

3.2. V Den pozbytí platnosti Vyjádření pozbývá Vyjádření platnosti.


3.3. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN jsou dostupné na stránce <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

3.4. V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku +420 800 630 630.

Přílohami Vyjádření jsou:

- Všeobecné podmínky ochrany
- Informace k vyřčení SEK
- Situační výkres (obsahuje Zájmové území a výřezy účelové mapy SEK)

Vyjádření vydala společnost CETIN dne: 2. 1. 2026.

  
CETIN a.s.  
Českomoravská 2510/19, Libeň  
190 00 Praha 9  
DIČ (7204084063)

102

Číslo jednací: 344632/25

**VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN****1. PLATNOST A ÚČINNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK OCHRANY**

- 1.1. Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPO“) jsou přílohou Vyjádření
- 1.2. V případě rozporu mezi Vyjádřením a VPO má přednost Vyjádření, pokud není VPO výslovně určeno jinak
- 1.3. VPO nabývají účinnosti okamžikem odeslání Vyjádření na adresu elektronické pošty nebo adresu, pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy, určenou Žadatelem v Žádosti.

**2. DEFINICE**

- 2.1. Pro účely VPO:
  - „**CETIN**“ znamená obchodní korporace CETIN a.s., IČO: 04084063;
  - „**Den**“ znamená kalendářní den;
  - „**Kabelovod**“ znamená vše nemovitou sestávající z tělesa kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zařazení kabelů a ochranných trubek;
  - „**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;
  - „**POS**“ znamená Josef Poštařka, IeI, 602 413 279, e-mail: josef.postuka@cetin.cz, a to ke dni vydání Vyjádření;
  - „**Pracovní den**“ znamená Den, kromě soboty, neděle, a státních svátků a ostatních svátků dle zákona č. 245/2000 Sb., o státních svátcích, o ostatních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu, ve znění pozdějších předpisů;
  - „**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakýkoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;
  - „**Překladatka**“ znamená stavbu spojující ve změně trasy nebo místa umístění SEK;
  - „**SEK**“ znamená komunikační vedení a zařízení sítě elektronických komunikací společnosti CETIN;
  - „**Slavba**“ znamená stavbu určenou Vyjádřením, a rovněž stavbu, o které tak stanoví Slavnostní zákon;
  - „**Slavnostní zákon**“ znamená (i) osobu určenou ve Vyjádření, (ii) Žadatele, (iii) osobu, o které tak stanoví Slavnostní zákon, (iv) osobu Slavnostním pověšením či zmocněním;
  - „**Slavnostní zákon**“ znamená zákon č. 283/2021 Sb., slavnostní zákon, ve znění pozdějších předpisů;
  - „**Vyjádření**“ znamená Vyjádření o polze sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 2.1. 2026 pod čj. 344632/25;
  - „**Zájmové území**“ znamená území určené a označené Žadatelem v Žádosti;
  - „**Situacní výkres**“ znamená výkres s výřezy účelové mapy SEK, který je přílohou Vyjádření;
  - „**ZoEK**“ znamená zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů;
  - „**Žadatel**“ znamená osobu určenou ve Vyjádření;
  - „**Žádost**“ znamená Žádost určenou ve Vyjádření.

Číslo žádosti: 0125 237 198

**3. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA**

- 3.1. SEK je obecně prospěšným zařízením, zřízeným a provozovaným ve veřejném zájmu, a je chráněno Příslušnými požadavky.
- 3.2. SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož šíře šíří určenou ZoEK anebo šíří určenou rozhodnutím o ochranném pásmu, vydaným dle Slavnostního zákona.
- 3.3. Slavnostník je povinen při provádění Slavby a jakýchkoli jiných dalších prací, při odstraňování havárií, a projektování, stavbě, řídit se Příslušnými požadavky, správnou prací v oboru slavnostnických a technologických postupů, a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná ZoEK, a Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnost Slavnostníka dle odst. 3.3. VPO se vztahuje rovněž na SEK umístěné a provozované mimo Zájmové území.
- 3.4. Slavnostník je povinen rozpor mezi údaji v Situacním výkresu a skutečným stavem, bez zbytečného odkladu, nejdříve Den následující po zjištění, oznámit POS.
- 3.5. Slavnostník je povinen poškození či krádež SEK bez zbytečného odkladu, nejdříve Den následující po zjištění, telefonicky oznámit dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- 3.6. Požaduje-li Slavnostník, aby se společnost CETIN jako účastník správného řízení, pro jehož účely bylo vydáno Vyjádření, vzala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, má právo kontaktovat POS.

**4. PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROJEKTOVÁNÍ A PŘÍPRAVĚ STAVBY**

- 4.1. Při projektování Slavby je Slavnostník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Slavby a) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, ze ZoEK a ze Slavnostního zákona, b) respektovala správnou prací v oboru slavnostnických a technologických postupů a c) umožňovala aby i po provedení a umístění Slavby dle projektové dokumentace byla společnost CETIN schopna bez jakýchkoli omezení a překážek provozovat SEK, provádět její údržbu a opravy.
- 4.2. Nemá-li projektovou dokumentaci zajištěno splnění všech požadavků určených v odst. 4.1. VPO, vyvolá Slavnostník Překladku.
- 4.3. Činí-li výška projektované Slavby nebo její úpravy či změny nebo dočasněho objektu zařízení staveniště Slavby (jeřáb, konstrukce atd.), více než 15 m nad zemským povrchem, je Slavnostník povinen písemně kontaktovat POS, a získat od společnosti CETIN konkrétní stanovisko a podmínky ochrany k radiovým trasám SEK, a vyjádření společnosti CETIN o tom, zda Slavba vyvolá Překladku. Ochranné pásmo radiových tras SEK je zakresleno do Situacního výkresu.
- 4.4. Ochranné pásmo radiových tras SEK je zakresleno do Situacního výkresu.
- 4.5. Nachází-li se v Zájmovém území podzemní síť vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Slavnostník ve vztahu k projektové dokumentaci povinen zajistit požadavky, určené v odst. 4.1. VPO. Nemá-li projektovou dokumentaci zajištěno splnění všech požadavků určených v odst. 4.1. VPO, vyvolá Slavnostník Překladku.

Číslo jednací: 344632/25

- 4.6. Při projektování Slavby, která je stavbou (a) zařízení, slovných elektrických sítí (VN, VVN a ZVAV) anebo (b) trakčních vedení, je Slavnostník povinen provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovat ochranné opatření, to vše dle Příslušných požadavků a v souladu s nimi. Slavnostník je povinen navštívit (30) Dnu před podáním Žádosti o vydání povolení Slavby dle Slavnostního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.

- 4.7. Je-li Slavba v součtu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Slavnostník povinen nejdříve ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Slavbě, oznámit POS a předat jí POS (a) každý případ, ve kterém je traektorie podvrtu a profilu vedení ve vzdálenosti menší, než 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoli výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.

- 4.8. Je-li Slavba umístěna nebo má-li být umístěna v blízkosti Kabelovodu, je Slavnostník povinen předložit POS k posouzení Kabelovodu ve vzdálenosti menší, než 1 m od Kabelovodu, nebo kříží-li Slavba Kabelovod, je Slavnostník povinen předložit POS k posouzení Kabelovodu, je Slavnostník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Slavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Slavnostník povinen zakreslit rovněž profil kabelové komory.

**5. PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY**

- 5.1. Před započátkem zemních prací ve vztahu ke Slavbě je Slavnostník povinen vyčistit trasu SEK na terénu. Osobu, která bude zemní prací ve vztahu ke Slavbě provádět, je Slavnostník povinen s vyčištěnou trasou SEK seznámit. Poruší-li Slavnostník povinnost určenou v tomto odst. 5.1 VPO, odpovídá společnost CETIN za náklady a škodu, vzniklé porušením povinnosti, a je povinen je společností CETIN uhradit.
- 5.2. Nejdříve pář (5) Pracovních dnů před započátkem prací na Slavbě je Slavnostník povinen započít práci oznámit společnosti CETIN zastátním čísle jednací Vyjádření a kontaktní údaje Slavnostníka.
- 5.3. Slavnostník je povinen SEK zabezpečit a zajistit proti mechanickému poškození, zejména dočasným umístěním silničních betonových panelů okamžitě zajištění a zabezpečení ochrany SEK způsobem určeným dle předchozí věty, nemá Slavnostník právo přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním SEK je Slavnostník povinen prověřit, zda výška nadzemního SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladů či přejezdu stroji, vozideli či mechanizací.

- 5.4. Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Slavnostník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke znehodnocení hloubky uložení nebo prostorošného uspořádání SEK. V místě, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na stoup apod. je Slavnostník povinen provádět zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupu nadzemního SEK je Slavnostník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního SEK. Slavnostník je povinen zajistit, že bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN nedojde ke: a) změně nivelety terénu, b) výsadbě trvalých porostů, nebo c) změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Je-li SEK odkryta, je Slavnostník povinen SEK, po dobu, po kterou trvá odkrytí, zabezpečit proti prověšení, poškozování a odcizení.

Číslo žádosti: 0125 237 198

- 5.5. Zjistí-li Slavnostník rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen (i) bezodkladně přerušit práce a (ii) oznámit zjištěný rozpor POS, zasláním na adresu elektronické pošty POS. Do doby, než Slavnostník od společnosti CETIN obdrží písemný souhlas s pokračováním v práci, nemá právo v práci ve vztahu ke Slavbě pokračovat.
- 5.6. Slavnostník nemá právo bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN manipulovat s křvy kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vslupovat do kabelových komor, manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoli jiným zařízením souvisejícím se SEK. Bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN nemá Slavnostník právo umístit nad trasou Kabelovodu žádnou síť technické infrastruktury v podélném směru.

- 5.7. Byla-li SEK odkryta, je Slavnostník povinen nejméně tři (3) Pracovní dny před započátkem SEK, písemně oznámit POS zakrytí SEK, a vyzvat POS ke kontrole SEK před zakrytím. Označení die předchozí věty musí obsahovat alespoň předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Slavnostníka. Slavnostník nemá právo uskutečnit zakrytí do doby, než obdrží od POS písemný souhlas se zakrytím.

**6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 6.1. VPO se řídí českými právy, zejména občanským zákoníkem, ZoEK a Slavnostním zákonem.
- 6.2. Slavnostník má právo užít informace, data a dokumentaci obsažené ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byly poskytnuty. Slavnostník nemá právo, výjma případů výslovně určených ve VPO, informace, data a dokumentaci obsažené ve Vyjádření rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užít třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- 6.3. Poruší-li Slavnostník kteroukoli povinnost určenou ve Vyjádření anebo ve VPO, je povinen nahradit společnost CETIN v celém rozsahu škodu, vzniklou porušením takové povinnosti.
- 6.4. Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely VPO rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
  - a) v listinné podobě;
  - b) datovou zprávou prostřednictvím informačního systému datových schránek;
  - c) e-malovou zprávou podepsanou zaručeným elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb. o službách vyřezajících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů;
  - d) e-malovou zprávou zaslánou z adresy kontaktní osoby strany na adresu kontaktní osoby druhé strany určenou v Žádosti nebo ve Vyjádření nebo ve VPO.

VODOVODY spol. s r.o.  
Na Lánech 3, 570 01 Litomyšl



Jan Jůza  
T. Novákové 271  
570 01 LITOMYŠL

honza.juza@email.cz

Váš dopis zn./došlo dne  
e-mail / 24. 3. 2025

Vyjádření č.  
98/25

v Litomyšli  
dne 4. dubna 2025

**Věc :** Vyjádření k průběhu podzemních vedení ve správě firmy VODOVODY spol. s r.o.

**Název akce:** Rekonstrukce RD, Kornice č.p. 24

Katastrální území: Kornice  
Investor: ...  
Zájmové území: ... dle žádosti

V uvedeném zájmovém území se nachází ve správě firmy VODOVODY spol. s r.o.:

- vodovod

Do přiložené situace je průběh sítí ve správě firmy VODOVODY spol. s r.o. orientačně zakreslen.

**K plánované realizaci výše uvedené akce máme následující požadavky:**

- před zpracováním projektové dokumentace/započetím zemních prací je nutno požádat o výtčení podzemních sítí. Zakreslené polohy podzemních sítí jsou pouze s informativní přesností. Objednávku výtčení je možné zaslát na email vodovody@lit.cz, poštou na adresu uvedenou v záhlaví vyjádření nebo doručit osobně.
  - Výtčení je zpoplatněno dle platného ceníku. Doručení objednávky musí být učiněno nejméně 5 pracovních dní před požadovaným termínem výtčení. Výtčené body musí stavebník udržovat na stavbě v nezměněném stavu.
  - veškeré práce budou prováděny v souladu s platnou legislativou, prostorová vedení budou ukládána v souladu s ČSN 736005 a ostatními předpisy.
  - zemní práce v blízkosti našich sítí budou prováděny ručně se zvýšenou opatrností. Všichni pracovníci, kteří budou provádět práce v blízkosti našich sítí, musí být prokazatelně seznámeni s existencí podzemních sítí.
  - před každým záhozem sítí ve správě firmy VODOVODY spol. s r.o. bude přízván zástupce provozovatele ke kontrole, zda nedošlo k poškození sítí a ke kontrole prostorového uložení.
  - při provádění veškerých stavebních prací je investor nebo jím pověřený další subjekt povinen učinit veškerá nezbytná opatření tak, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození sítí ve správě firmy VODOVODY spol. s r.o.
  - za veškeré škody vzniklé na podzemních sítích firmy ve správě firmy VODOVODY spol. s r.o. při provádění prací v zájmovém území stavby je plně odpovědný stavebník, případně dodavatel díla. Každé poškození podzemních sítí ve správě firmy VODOVODY spol. s r.o. je nutné neoprodleně oznámit zástupcům provozovatele (tel: 777 761 073).
  - v případě odkrytí veřejného vodovodního řadu je stavebník povinen dát toto na vědomí zástupci provozovatele (tel: 777 761 073).
  - v případě provádění zemních prací v blízkosti podzemních sítí ve správě firmy VODOVODY spol. s r.o. budou dodržena ochranná pásma vodovodních řadů, která řeší ustanovení § 23 zákona 274/2001 Sb. v platném znění.
- Ochranné pásmo je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu.

Firma je vedena u Krajského soudu v Hradci Králové zápisem ze dne 28.12.1994, oddíl C, vložka 7408  
Bankovní spojení: Komerční banka, č. ú.: 374741591/0100, IČO: 620 62 948, DIČ: CZ62062948  
Tel./fax: 461 612 169, e-mail: vodovody@lit.cz, www.vodovodylitomysl.cz, pohotovost tel.: 777 083 704

Vodovodní řád:

- a) u vodovodních řadů do průměru 500 mm včetně – 1,5 m
- b) u vodovodních řadů nad průměr 500 mm – 2,5 m
- c) u vodovodních řadů nad průměr 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdáleností podle písmene a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.

V rámci plánované rekonstrukce požadujeme prověření stavu stávající vodovodní přípojky a její výměnu, pokud nevyhovuje stávajícím technickým standardům připojení:

Upozorňujeme, že vlastník vodovodní přípojky, popřípadě její části, je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovodní řád. Jednotlivé přípojky nejsou majetkem ani ve správě firmy VODOVODY spol. s r.o. a jejich přesné umístění není vždy vedeno v mapových podkladech námi poskytnutých. Dále nejsou v naší evidenci vedeny ani průběhy areálových vodovodů a sítí jiných správců.


Toto vyjádření je platné pouze pro rozsah prací v zájmovém území vyznačeném žadatelem v příložené situaci. Vyjádření se týká následujících podzemních sítí: vodovod Kornice.

Nevyhnutelné úpravy a přeložky podzemních vedení ve správě firmy VODOVODY spol. s r.o. je nutno projednat se zástupci majitele sítí. Náklady spojené s provedením úprav nebo přeložení vedení hradí investor stavby, který je vyvolává, majetkové vztahy k podzemním zařízením se realizací úprav nemění. V případě realizace prací prováděných na zařízení v naší správě s naším předchozím souhlasem požadujeme provést geodetické zaměření skutečného provedení stavby před záhozem sítí, včetně povrchových znaků po dokončení a následně jeho předání v jednom vyhotovení naší společností (forma geodetického zaměření dle Směrnice Města Litomyšl pro tvorbu DTMM).

**Žádáme o předložení projektové dokumentace ke kontrole navrženého technického řešení díla.** Toto vyjádření slouží ke zpracování projektové dokumentace. Na základě předložené projektové dokumentace bude vydáno vyjádření pro stavební/územní řízení.

Platnost tohoto vyjádření je omezena na dobu 6 měsíců. **Platnost vyjádření končí dne 4. října 2025.** Po uplynutí doby platnosti, případně při změně velikosti zájmového území je nutno požádat o nové vyjádření nebo prodloužení platnosti tohoto vyjádření.

S pozdravem

  
**VODOVODY spol. s r.o.**  
NALÁNBCH 3  
570 01 LITOMYŠL  
tel. fax 461 612 169 (2)  
IČO: 62062948 DIČ: CZ62062948  
stanoviska@vodovodylitomysl.cz

Miroslav Grüner

technická dokumentace

tel.: 777 761 073

IČO: 62062948 DIČ: CZ62062948

**Nedlnou součástí tohoto vyjádření jsou uvedené přílohy:**

1 x A4 situace se zakreslením sítí

1 x A4 situace zájmového území

Firma je vedena u Krajského soudu v Hradci Králové zápisem ze dne 28.12.1994, oddíl C, vložka 7408  
Bankovní spojení: Komerční banka, č. ú.: 374741591/0100, IČO: 620 62 948, DIČ: CZ62062948  
Tel./fax: 461 612 169, e-mail: vodovody@lit.cz, www.vodovodylitomysl.cz, pohotovost tel.: 777 083 704

Jan Jůza  
T. Novákové 271  
570 01 LITOMYŠL

honza.juza@email.cz

Váš dopis zn./došlo dne  
e-mail / 2. 4. 2026

Vyjádření č.  
81/26

v Litomyšli  
dne 2. dubna 2026

**Věc :** Vyjádření ke změně projektové dokumentace

**Název akce:** Rekonstrukce RD, Kornice č.p. 24


Katastrální území: Kornice  
Investor: Jana a Jan Jůzovi  
Zájmové území: dle žádosti

S předloženou změnou projektové dokumentace na výše uvedenou akci vypracovanou ve stupni DSP firmou Fplan projekty a stavby s.r.o. (zodpovědný projektant Ing. František Májek) firma VODOVODY spol. s r.o. jako provozovatel vodovodu v Kornicích souhlasí při splnění níže uvedeného:

- požadujeme dodržení podmínek stanovených v našem vyjádření č. 98/25 ze dne 4. 4. 2025
- V rámci plánované rekonstrukce požadujeme prověření stavu stávající vodovodní přípojky a její výměnu, pokud nevyhovuje stávajícím technickým standardům připojení:

Při změně projektové dokumentace je nutno požádat o nové vyjádření.

S pozdravem

  
VODOVODY spol. s r.o. Miroslav Grüner  
NA LÁNECH 3 technická dokumentace  
570 01 LITOMYŠL tel.: 777 761 073  
tel., fax 461 612 169 stanoviska@vodovodylitomysl.cz  
IČO: 62002948 DIČ: CZ62002948

**Nedílnou součástí vyjádření jsou uvedené přílohy**  
1 x A4 koordinační situace

Jan Jůza  
Kornice 24  
570 01 Litomyšl

Vyřizuje : Jan Jůza

Váš dopis značky: číslo jednací: 342/2026Hlo  
vyřizující: Milan Hlouš  
dne: 20.5.2026

Příloha: 1 x situace

Věc : Akce „ **Rekonstrukce RD, Kornice 24.**“

Souhlasíme se stavbou a nemáme námítky s jejím provedením.  
Do příložené situace jsem Vám informativně zakreslil podzemní a nadzemní vedení V.O., které je ve správě Městských služeb města Litomyšle.  
Před zahájením zemních prací je třeba požádat Městské služby města Litomyšle o vytyčení kabelů veřejného osvětlení. Dále upozorňujeme na ochranné pásmo, které je 1m na každou stranu od osy kabelu. V případě obnažení kabelu, je třeba před záhozem přizvat odpovědného pracovníka MS Litomyšl na překontrolování kabelu. Souhlasíme s vytyčením územního souhlasu. Proti zamýšlené stavbě nemáme žádné připomínky a souhlasíme s prováděním činnosti v ochranném pásmu podzemního vedení V.O.

S pozdravem

  
Městské služby Litomyšl s.r.o.  
IČO: 28791002  
DIČ: CZ28791002

Milan Hlouš  
provozní technik  
Městské služby Litomyšl s.r.o.

