

Spis.zn. SZ MěÚ Litomyšl 035729/2026

Litomyšl, dne 25.5.2026

Č.j. MěÚ Litomyšl 038403/2026

Záměr: Z/2026/90959

Řízení: R/2026/112204

Vyřizuje: Jan Kopecký, tel. +420 461 653 460, e-mail: jan.kopecky@litomysl.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
VYROZUMĚNÍ
O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O POVOLENÍ ZÁMĚRU

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje SUNFIN PRAHA s.r.o., IČO 28953096, Olgy Havlové č.p. 2901/28, 130 00 Praha 3-Žižkov

(dále jen "stavebník") dne 12.5.2026 podal žádost o povolení záměru,

IV-12-2029017,SY Litomyšl,Záhradí,207/278 - TS, kVN, kNN
Litomyšl, Záhradí

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 384, parc. č. 200/9, 205/31, 479/2, 479/4, 479/6, 207/282, 207/1, 207/267, 207/272, 207/206, 207/233, 207/280, 207/281, 207/293, 207/286, 207/287, 207/288, 207/289, 207/290, 207/291, 207/292, 207/294, 207/295, 207/296, 207/297, 207/298, 207/299, 207/300, 207/301, 207/302, 207/303, 207/304, 207/305, 207/306, 207/307, 207/308, 207/309 v katastrálním území Záhradí. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje: technická infrastruktura

- Stavba řeší výstavbu kabelového vedení. Celá stavba se skládá z nové trasy VN 22 kV, nové kioskové trafostanice 22/0,4 kV a nového zemního kabelového vedení NN 0,4 kV pro posílení sítě v obci.
- Stavba obsahuje výrobní nebo nevýrobní technologická zařízení. Výrobní technologie je trafostanice, mezi nevýrobní technologií patří kabelové nadzemní a zemní vedení NN, rozpojovací a pojistkové skříně na podpěrných bodech a zdech nemovitostí a samotné podpěrné body.
- Délka trasy: vedení NNk délka cca 708,2 m (délka kabelů NN 775,2 m), vedení VNk délka cca 347,3 m (délka kabelů VN 714,6 m).

SO01 – Vybudování nové kioskové trafostanice a přípojky VN

Kabelové vedení VN

- Ze stávající trafostanice SY_0948 Litomyšl / 401050(SY) ZAHRAD OSEVNI bude vyvedena nová kabelová smyčka kabelem AXEKVCE 3x1xx240/16 v délce 347,3 (kabely celkem včetně rezerv 714,6 m). Vedení bude ukončeno v nově vybudované kioskové trafostanici, ležící na rozmezí parcel 207/267 a 207/28. Celá trasa bude řešena výkopem. V trase zemního kabelové vedení VN bude uloženo 17 kusů ballmakerů, umístěných vždy v ohybech trasy.

Trafostanice

- V nové trafostanici bude umístěn rozváděč VN 35 kV typu KKT, provozovaný na napětí 10 kV.
- Bude se jednat o kioskovou pochozí trafostanici do 630 kVA, osazenou transformátorem o výkonu 400 kVA. Stanice bude vybavena systémem dálkového dohledu a provedena jako smyčková/signalizační. Dále bude osazena AXV skříní, křížem kabelové rezervy a omezovači přepětí.
- Trafostanice bude umístěna na trvale přístupném místě v blízkosti komunikace tak, aby byl umožněn příjezd těžké techniky pro případné práce na zařízení. Umístění je na rozhraní parcel č. 207/267 a

207/281. Přenos signálu GSM bude řešen dle unifikace prostřednictvím optického vedení. Varianta trafostanice bude pravá, kdy dveře k NN a VN rozvaděči budou směřovat k silnici. V TS bude osazen VN rozvaděč, typ Schneider Electric kompakt RM6 22 kV v sestavě KT. Přívodní kabel VN se připojí do pole č.2 s omezovači přepětí. TS bude osazena novým transformátorem TR DTR 22/0,4 kV; 250 kVA, uk=4 %. Rozvaděč NN bude do 1 000 A vybaveným vývodů 6x400 A, hlavní jistič BL1000SE305 bude vybaven spouští SE-BL-J0630-DTVE, nastavení Ir=361 A. Všech šest vývodů NN bude plně vybaveny odpínači. Dále bude osazen měřením na přípojnicích a na vývodech dle standartu.

SO02 – Vybudování nové zemní kabelové trasy NN

- Z nové TS SU_0236 bude vyvedeno 5x AYKY 3x240+120 mm².
- Z nové TS budou vybudovány dvě nová knn 3x240+120 AYKY do vyměněné kabelové skříně R92 typu SD 822 (parc. 207/281). Zde bude napojen na jeden stávající knn 240 AYKY směr R95 u čp. 309 ul. Portmanka, ve které budou vytaženy pojistky a napětí z nové TS bude po tuto skříň. Na druhý knn bude napojeno knn 240 AYKY od R91 ul. Bohdana Kopeckého. Druhý knn bude napájen z TS_SY_1093 až po vyměněnou R92. V R473 u čp. 419 ul. Purkmistra Laška bude provedeno rozpojení (pojistkami) a napětí z nové TS zde bude končit. Další tři vedení knn povedou do lokality. Jedno bude končit v SR402 u hranice parcely č. 207/1 a dvě budou připojovat jednotlivé parcely pomocí SS200 a zakončena v SR402 u parcely 482/1. Z této skříně bude vybudován propoj 3x240+120 AYKY do R91 u parc. 207/206. R91 bude vyměněna za SR602. Kabel bude uložen v ochranné plastové trubce korunflex 160.
- Nově vybudované skříně X141 a X157 budou připojeny ze stávajícího kabelového vedení AYKY 3x120+70 pomocí kabelových spojek.
- Kabely VN uloženy v travnaté ploše a orné ploše v pískovém loži a ve výkopu hlubokém 1,2 m, který bude veden podle výkresové části projektové dokumentace. Kabel bude umístěn ve výkopu a označen výstražnou fólií červené barvy.
- Kabely NN uloženy v travnaté ploše a asfaltové ploše v pískovém loži a ve výkopu hlubokém 1,2 m s krytím 1 m, který bude veden podle výkresové části projektové dokumentace. Kabel bude umístěn v plastové ochranné trubce a označen výstražnou fólií červené barvy.
- Veškeré výkopové práce v ochranných pásmech ostatních inženýrských sítí budou prováděny ručně. V místě křížení budou kabely NN v chráničkách s přesahem min. 1m na každou stranu od povrchu křížené sítě.
- Po uvedení terénu do původního stavu nezanechá stavba nadzemní venkovní síť žádné trvalé následky. Povrchové úpravy terénů nad opětovně zasypanými výkopy budou provedeny v souladu s původním povrchem tak, aby byly splněny zákonné požadavky uvedení stavbou dotčené nemovitosti do původního stavu. Podle potřeby se provede provizorní úprava povrchu jámy pro sloup ihned po skončení záhozu výkopů jako součást zemních prací. Konkrétní požadavky definitivních oprav povrchů, zejména komunikací, jsou stanoveny jejich vlastníky v příslušných vyjádřeních a povoleních k výkopovým pracím.

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Litomyšl, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto vyrozumění.

K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možno uplatnit námitku dříve. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Litomyšl, úřední dny doporučujeme využít pondělí a středu: 8:00-11:30 hod a 12:30-17:00 hod; v ostatní dny po předchozí dohodě).

Upozornění - vyjádření k podkladům rozhodnutí:

Odbor výstavby a územního plánování dává účastníkům možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před vydáním rozhodnutí, které se předpokládá po 5 dnech od výše stanoveného termínu pro podání

námitek (§ 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád").

Poučení:

Stavební úřad do okruhu účastníků řízení ve smyslu § 182 stavebního zákona zahrnul:

- a) stavebníka (ČEZ Distribuce, a. s.),
- b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn (Město Litomyšl),
- c) vlastníka pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (ČEZ Distribuce, a. s., Město Litomyšl, Ing. Jaromír Brokeš, CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., CETIN a.s., GasNet, s.r.o., V O D O V O D Y spol. s r.o., Městské služby Litomyšl s.r.o., Vodafone Czech Republic a.s.),
- d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno (Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: st. p. 621, 236, 361, 363, 47, 202/1, 201, parc. č. 200/12, 200/8, 205/28, 205/8, 205/7, 205/5, 205/26, 205/4, 205/25, 205/24, 205/3, 205/6, 205/32, 205/33, 480/2, 205/30, 205/1, 205/27, 205/16, 479/5, 207/270, 207/8, 207/235, 205/14, 207/9, 482/13, 482/9, 482/8, 482/12, 482/1, 188/1, 188/6, 188/7, 188/4, 208/3, 208/1, 207/91, 181/2, 181/4, 181/11, 178/8, 207/109, 207/125, 207/127, 208/4, 181/3, 181/5, 57, 185/5, 479/7, 189/6, 477/1, 200/13, 200/22, 200/28, 200/2, 207/88, 207/89, 207/254, 207/259, 207/260, 207/253, 207/252, 207/261, 207/250, 207/277, 207/251, 207/262, 207/263, 207/249, 207/264, 207/278, 207/284, 207/276, 207/11, 207/14, 207/13, 207/12, 207/10, 204, 205/2, 207/265, 207/225, 207/230, 207/209, 207/214, 207/220, 207/216, 207/204, 207/279, 207/285, 479/8, 479/9 v katastrálním území Záhrad', parc. č. 812/19 v katastrálním území Litomyšl, Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Litomyšl, Záhradí č.p. 414, č.p. 146, č.p. 149, č.p. 147, č.p. 41, č.p. 139 a č.p. 145

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Jan Kopecký
vedoucí oddělení
stavebního úřadu

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů.

Vywěšeno dne:

Sejmuto dne:

Písemnost byla dne zveřejněna na adrese:

https://www.litomysl.cz/mestsky_urad/uredni_deska

Razítko a podpis osoby, která potvrzuje vyvěšení/sejmutí z úřední desky a zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup (po sejmutí písemnosti prosíme o zaslání písemnosti zpět).

Obdrží:

navrhovatelé (doručenky)

SUNFIN PRAHA s.r.o., IDDS: dx7j9zx

sídlo: Olgy Havlové č.p. 2901/28, 130 00 Praha 3-Žižkov

zastoupení pro: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

účastníci (doručenky)

Město Litomyšl, Bří Šťastných č.p. 1000, 570 01 Litomyšl

Ing. Jaromír Brokeš, IDDS: 5ibmfyn

trvalý pobyt: V. K. Jeřábka č.p. 384, Záhradí, 570 01 Litomyšl

CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., IDDS: ritdizv

sídlo: Kostelecká č.p. 879/59, Čakovice, 196 00 Praha 96

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

V O D O V O D Y spol. s r.o., IDDS: he89i5x

sídlo: Na Lánech č.p. 3, Lány, 570 01 Litomyšl

Městské služby Litomyšl s.r.o., IDDS: z35p5ri

sídlo: Mařákova č.p. 376, 570 01 Litomyšl-Město

InfoTel, spol. s r.o., IDDS: t4wbzpv

sídlo: Novolíšeňská č.p. 2678/18, Líšeň, 628 00 Brno 28

zastoupení pro: Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

ostatní účastníci (veřejná vyhláška):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 621, 236, 361, 363, 47, 202/1, 201, parc. č. 200/12, 200/8, 205/28, 205/8, 205/7, 205/5, 205/26, 205/4, 205/25, 205/24, 205/3, 205/6, 205/32, 205/33, 480/2, 205/30, 205/1, 205/27, 205/16, 479/5, 207/270, 207/8, 207/235, 205/14, 207/9, 482/13, 482/9, 482/8, 482/12, 482/1, 188/1, 188/6, 188/7, 188/4, 208/3, 208/1, 207/91, 181/2, 181/4, 181/11, 178/8, 207/109, 207/125, 207/127, 208/4, 181/3, 181/5, 57, 185/5, 479/7, 189/6, 477/1, 200/13, 200/22, 200/28, 200/2, 207/88, 207/89, 207/254, 207/259, 207/260, 207/253, 207/252, 207/261, 207/250, 207/277, 207/251, 207/262, 207/263, 207/249, 207/264, 207/278, 207/284, 207/276, 207/11, 207/14, 207/13, 207/12, 207/10, 204, 205/2, 207/265, 207/225, 207/230, 207/209, 207/214, 207/220, 207/216, 207/204, 207/279, 207/285, 479/8, 479/9 v katastrálním území Záhrad, parc. č. 812/19 v katastrálním území Litomyšl,

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Litomyšl, Záhradí č.p. 414, č.p. 146, č.p. 149, č.p. 147, č.p. 41, č.p. 139 a č.p. 145

dotčené orgány (doručenky)

Městský úřad Litomyšl, odbor životního prostředí, J. E. Purkyně č.p. 918, 570 20 Litomyšl

na vědomí (doručenky)

Městský úřad Litomyšl, odbor místního a silnič. hospodářství, Bří Šťastných č.p. 1000, 570 20 Litomyšl

hlavní projektant (doručenky)

Ing. Jonáš Černý, IDDS: mdis8mu

trvalý pobyt: Opavská č.p. 269, 747 33 Oldřišov