

Spis.zn. SZ MěÚ Litomyšl 009850/2026

Litomyšl, dne 23.2.2026

Č.j. MěÚ Litomyšl 009902/2026

Záměr: Z/2026/21554

Řízení: R/2026/32022

Vyřizuje: Bc. Eva Dosedělová, tel. +420 461 653 342, e-mail: eva.dosedelova@litomysl.cz

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Litomyšl, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení, kterou dne 3.2.2026 podala

**Římskokatolická farnost Nové Hrady u Skutče, IČO 60103094, Nové Hrady č.p. 48, 539 45
Nové Hrady u Skutče, kterou zastupuje PREPLAN s.r.o., IČO 17643597, Miličova č.p. 314,
Litomyšlské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto, kterou zastupuje Petr Absolon, nar. 13.5.1973,
Džbánov č.p. 19, Voděradý, 566 01 Vysoké Mýto**

(dále jen "stavebník"), a na základě posouzení podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 212 stavebního zákona

p o v o l u j e s t a v b u

ve zrychleném řízení pod názvem:

KOSTEL SV. PROKOPA, CHOTOVICE, VÝMĚNA STŘEŠNÍ KRYTINY

Chotovice

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 5, parc. č. 226/2 v katastrálním území Chotovice.

Druh a účel povolované stavby nebo zařízení: jiná stavba

Stavba obsahuje:

Vlastník plánuje výměnu střešní krytiny nad hlavní lodí a na věži, kompletní výměnu klempířských prvků, výměnu střešních výlezů a opravu hromosvodu, nové nátěry střešní krytiny a klempířských prvků, a osazení bezpečnostních závěsných prvků a sněhových zachytávačů.

Střešní krytina nad hlavní lodí – Stávající šindelová krytina bude vyměněna za keramickou tašku, konkrétně jednoduchou půlkruhovou bobrovku v režném (klasickém) provedení. Bude provedeno nové husté laťování pro šupinové krytí bobrovkami.

Střešní krytina na věži – Bude osazen nový dřevěný šindel ve stejném provedení jako stávající, tj. smrk opatřený lazurním nátěrem, např. Carbolineum extra – odstín kaštan, ořech či dub. Laťování bude zkontrolováno a případně vyměněno.

Střešní krytina na sakristii – Nebude měněna, pouze bude opatřena novým lazurním nátěrem, např. Carbolineum extra – odstín kaštan, buk nebo ořech.

Krov – vzhledem k výměně střešní krytiny, šindel za bobrovku, není třeba krov zesilovat. Zásah do krovu není v současnosti plánován. Skutečný stav krovu bude posouzen po sejmutí střešní krytiny. V případě nutnosti zásahu do krovu vlastník v projektové dokumentaci uvádí, že situace bude řešena se zástupci památkové péče, a to písemně či v rámci kontrolního dne. Dojde-li k ošetření krovu proti dřevokazným houbám, hmyzu a jiným škůdcům, bude použit bezbarvý biochemický nátěr.

Laťování – Bude jak nové, tak stávající impregnováno bezbarvým biochemickým nátěrem proti dřevokazným škůdcům.

Klempířské prvky (žlaby, svody a oplechování) – Budou vyměněny. Nové klempířské prvky budou z pozinkovaného plechu s nátěrem. Barva bude hnědá, případně světle šedá.

Střešní výlezy – Budou vyměněny, změní se lokalita osazení a zmenší se počet střešních výlezů dle vizuálního zachycení v projektové dokumentaci (ze sedmi na tři).

Hromosvod – Bude opraven/rekonstruován a provedena jeho revize.

Sněhové zachytávače – Budou použity lokálně nad vstupem u střechy hlavní lodi, a to lopatkové zachytávače v jedné řadě. Barevnost lopatek bude shodná s novou střešní krytinou. Bezpečnostní háky – Budou ukotveny v blízkosti hřebenu pro účely údržby.

Sanktusová věžička – Bude zachována. Případně bude opatřena novým sjednocujícím nátěrem hnědé nebo světle šedé barvy.

Vymezení území dotčeného vlivem stavby nebo zařízení:

- pozemky st. p. 5, parc. č. 226/2 v katastrálním území Chotovice.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby nebo zařízení:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou autorizoval Ing. Petr Absolon (ČKAIT 0601827) v 11/2025 pod zak. č. 36/2025; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektová dokumentace je v EED evidována pod ID SR00X01M6H3B.
3. Dle § 159 stavebního zákona, provádění a odstraňování staveb, zařízení a terénních úprav:
Stavby, zařízení a terénní úpravy musí být prováděny a odstraňovány stavebním podnikatelem, který zabezpečí odborné vedení provádění nebo odstraňování stavby stavbyvedoucím, pokud v není v tomto ustanovení stavebního zákona uvedeno jinak.
Svépomocí může stavebník provádět jednoduché stavby uvedené v příloze č. 2 k tomuto zákonu, pokud zajistí stavební dozor, není-li pro takovou činnost sám odborně způsobilý. Jde-li však o stavbu pro bydlení nebo změnu stavby, která je kulturní památkou, je stavebník povinen zajistit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
4. Dle § 160 stavebního zákona je stavebník povinen zejména:
 - a) Před zahájením stavby zajistit vypracování dokumentace pro provádění jednoduché stavby pro bydlení a rodinnou rekreaci, vyhrazené a ostatní stavby,
 - b) Oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení provádění nebo odstraňování stavby, zařízení nebo terénní úpravy, název a sídlo stavebního podnikatele, který je bude provádět nebo odstraňovat, u stavby prováděné nebo odstraňované svépomocí jméno a příjmení stavbyvedoucího, nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor, a změny v těchto skutečnostech neprodleně oznámit stavebnímu úřadu,
 - c) Před zahájením provádění nebo odstraňování stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby, popř. do vydání kolaudačního rozhodnutí, nebo jejího odstranění; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku,
 - d) Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - dokončení stavby
5. Stavba bude provedena tak, aby bylo zabráněno stékání dešťových vod a padání sněhu ze stavby na sousední pozemky.
6. Stavba bude dokončena v době platnosti tohoto rozhodnutí.
7. Před zahájením prací je stavebník povinen zajistit vytýčení všech podzemních a nadzemních sítí technického vybavení tak, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Křížení, styk nebo souběh s jednotlivými sítěmi technického vybavení bude předem odsouhlasen s jejich jednotlivými vlastníky či správci. Před zahájením zemních prací je nutno ověřit přesnou polohu podzemního vedení ručně kopanými sondami a seznámit všechny pracovníky s jeho existencí.

8. Staveniště bude zajištěno proti vstupu nepovolaných osob. Zařízení staveniště bude výhradně na nemovitostech ve vlastnictví stavebníka.
9. Zařízení staveniště nesmí být umístěno v blízkosti dřevin.
10. Příjezd na stavbu bude zajištěn po stávajících místních a účelových komunikacích.
11. Stavba bude opatřena protisněhovými zábranami, podokapními žlaby, dešťovými svody tak, aby bylo zamezeno stékání dešťových vod a spadu sněhu ze stavby na sousední pozemek.
12. Veškeré dešťové vody ze střech budou vsakovány na pozemku stavby.
13. Na stavbě bude v souladu s ustanovením § 166 stavebního zákona veden stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě.
14. Konstrukce, na něž je kladen požadavek z hlediska požární odolnosti nebo hořlavosti, budou provedeny v souladu se zněním zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů a ověřeným požárně bezpečnostním řešením stavby.
15. Při provádění stavebních prací budou dodrženy hygienické limity ekvivalentní hladiny akustického tlaku pro hluk ze stavební činnosti dle ustanovení § 12 odst. 9 a části B přílohy č. 3 nařízení vlády č. 272/2011 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
16. Stavební práce budou prováděny tak, aby ovzduší nebylo nepřiměřeně dotčeno znečišťováním polétavým prachem.
17. Stavba bude provedena a užívána tak, aby svými negativními vlivy nepřekračovala limitní hodnoty stanovené zvláštními právními předpisy za hranici pozemku určeného k její realizaci.
18. Budou dodrženy požadavky:
 - a) **Městský úřad Litomyšl, odbor životního prostředí**, z hlediska ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích v platném znění (dále jen zákon o lesích), závazné stanovisko č.j. Z/2026/2814 ze dne 2.2.2026:
 - i) Na lesní pozemky p. č. 223/2 a 224 v k.ú. Chotovice v blízkosti záměru nebude odkládán žádný stavební ani jiný materiál a nedojde ke vstupu mechanizačních prostředků.
 - ii) Nedojde k poškození stromů (vč. jejich kořenového systému) na těchto lesních pozemcích.
 - b) **Městský úřad Litomyšl, odbor kultury a cestovního ruchu, oddělení státní památkové péče**, závazné stanovisko č.j. MěÚ Litomyšl 004156/2026/Kop ze dne 19.1.2026:
 - i) Minimálně 10 dní před zahájením prací budou správnímu orgánu písemně oznámeny a předloženy termín zahájení prací a termín zahajovacího kontrolního dne. Na kontrolním dni, konaném za účasti zhotovitele, vlastníka, autora projektu, orgánu státní památkové péče a příslušného zaměstnance NPÚ, bude předložen harmonogram prací a stanoven termín dalšího kontrolního dne v návaznosti na tento harmonogram.
19. Po dokončení stavby budou dotčené okolní nemovitosti uvedeny do původního stavu.
20. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat na základě **kolaudačního rozhodnutí** (§230 stavebního zákona). Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.
21. Stavebník předloží stavebnímu úřadu spolu s žádostí o vydání **kolaudačního rozhodnutí**:
 - a) dokumentace pro povolení stavby s vyznačením odchylek, došlo-li k nepodstatné odchylce oproti ověřené projektové dokumentaci,
 - b) údaj o poloze definičního bodu stavby, a jde-li o budovu, údaj o adresním místě,
 - c) číslo geometrického plánu, pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení nebo scelení pozemku,
 - d) vyjádření, závazné stanovisko nebo rozhodnutí dotčeného orgánu, je-li vyžadováno tímto zákonem nebo jiným právním předpisem,
 - e) vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy,
 - f) vyhodnocení zkušebního provozu, pokud byl nařízen nebo povolen,
 - g) geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby technické a dopravní infrastruktury nebo identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje, nebo předány podklady pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem digitální technické mapy kraje,
 - h) průkaz energetické náročnosti budovy, je-li vyžadován jiným právním předpisem.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Římskokatolická farnost Nové Hradky u Skutče, Nové Hradky č.p. 48, 539 45 Nové Hradky u Skutče
Obec Chotovice, Chotovice č.p. 30, 570 01 Litomyšl

Odůvodnění:

Dne 3.2.2026 podal stavebník žádost o povolení stavby ve zrychleném řízení, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení.

Podklady žádosti:

- doklady prokazující vlastnické právo nebo smlouvu nebo doklad o právu provést stavbu žadatele k pozemkům st. p. 5, parc. č. 226/2 v katastrálním území Chotovice,
- projektová dokumentace, kterou autorizoval Ing. Petr Absolon (ČKAIT 0601827) v 11/2025 pod zak. č. 36/2025,
- závazná stanoviska sdělili: Městský úřad Litomyšl, odbor životního prostředí, Městský úřad Litomyšl, odbor kultury a cestovního ruchu, oddělení státní památkové péče,

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 odst. 1 stavebního zákona následovně:

- a) záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území.

Obec Chotovice má Územní plán Chotovice, který nabyl účinnosti 26.3.2023. Záměr se dle platného územního plánu Chotovice nachází v zastavěném území a je umístěn do funkční plochy s ozn. „OV plochy občanského vybavení veřejné“. Jedná se o plochu, jejímž hlavním využitím je občanské vybavení (vzdělávání a výchova, sociální služby, péče o rodinu, zdravotní služby, kultura, tělovýchova a sport, veřejná správa, ochrana obyvatelstva, spolková činnost).

Posuzovaný stavební záměr je v souladu s územním plánem Chotovice, neboť je v souladu s podrobnými podmínkami pro využití plochy "OV občanského vybavení veřejné", záměr respektuje podmínky prostorového uspořádání stanovené pro tuto plochu a další stanovené požadavky, jak vyplývá z porovnání popisu posuzovaného záměru a konkrétních požadavků stanovených tímto územním plánem.

- b) záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán,

- c) záměr je v souladu s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů,

Navrhovaná stavba je rovněž v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména pak s obecnými požadavky na využívání území. Stavba je navržena v souladu s:

- příslušnými ustanoveními vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, v platném znění,

- d) záměr je v souladu s požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy,

Stavební úřad dále vyhodnotil záměr i s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a musí konstatovat, že ze všech platných závazných stanovisek a posouzení vyplývá, že tyto negativní dopady nepřekročí stanovené limitní hodnoty. To znamená, že stavba je navržena tak, aby splňovala § 145 stavebního zákona, v platném znění, tedy aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech, zejména následkem uvolňování látek nebezpečných pro zdraví a životy osob a zvířat a pro rostliny, přítomnosti nebezpečných částic v ovzduší, uvolňování emisí, znečištění vzduchu, povrchových nebo podzemních vod a půdy, nedostatečného zneškodňování odpadních vod, nevhodného nakládání s odpady.

K žádosti byla doložená výše uvedená závazná stanoviska a stanoviska dotčených orgánů. Stavební úřad zkoordinoval podmínky předložených závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Předmětný záměr podléhá povolování podle stavebního zákona, proto namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1

zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů, vydal Městský úřad Litomyšl, odbor životního prostředí jednotné environmentální stanovisko. Jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno místo následujících správních úkonů: Souhlas s dotčením pozemků PUPFL podle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., zákon o lesích a Nakládání s odpady ke změně dokončené stavby podle §146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad posoudil záměr z hlediska uplatňování zájmů chráněných zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů následovně:

Předložená projektová dokumentace k odstranění stavby obsahovala seznam druhů odpadů a jejich množství. Odpady byly zařazeny v souladu s vyhláškou č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů v platném znění. Nakládání s odpady je v projektové dokumentaci řešeno v souladu se zákonem o odpadech. Odpady budou tříděny již v místě jejich vzniku a předány k recyklaci, případně k odstranění. Z tohoto důvodu vydal správní orgán toto souhlasné závazné stanovisko. Upozornění na povinnosti vyplývající ze zákona o odpadech: Je třeba dodržovat ust. § 42 vyhl. č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů pro nakládání s vybouranými stavebními materiály při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby. Dle § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech je původce odpadu povinen v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, mít jeho předání podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem. Po ukončení stavebních a bouracích prací budou příslušnému správnímu orgánu v oblasti odpadového hospodářství, Městskému úřadu Litomyšl, odboru životního prostředí, neprodleně předloženy doklady prokazující nakládání s odpady a dalšími materiály dle ustanovení § 93a zákona o odpadech.

Stavební úřad posoudil záměr z hlediska uplatňování zájmů chráněných zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů:

Správní orgán je oprávněn dle § 14 odst. 2 zákona o lesích vázat svůj souhlas na splnění podmínek při záměrech realizovaných na pozemcích do 30 m od okraje lesních pozemků. Stavba se nachází v "ochranném pásmu" lesního pozemku p.č. 223/2 a 224 v k.ú. Chotovice, tj. blíže než 30 m od okraje lesního pozemku. Proto byly stanoveny takové podmínky, aby nedošlo k poškození lesa ani k rozporu s veřejným zájmem na ochraně lesa. Tzn., že bude zachována existence lesa, nebude narušena dopravní dostupnost lesních pozemků a ani řádné hospodaření na nich.

- e) záměr je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu,
K žádosti byla doložená výše uvedená vyjádření správců veřejné dopravní a technické infrastruktury. Stavební úřad zkoordinoval podmínky předložených vyjádření správců veřejné dopravní a technické infrastruktury a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.
- f) záměr je v souladu s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, které hodnotí a poměřuje ve vzájemných souvislostech.

Stavební úřad řádně stanovil okruh účastníků řízení dle § 182 stavebního zákona, a že byl předložen souhlas všech účastníků řízení.

Povolení stavby je vydáno ve zrychleném řízení jako první úkon v řízení, protože stavebník o to požádal a stavební úřad zároveň posoudil podmínky pro jeho vydání uvedené v ustanovení § 212 odst. 1 stavebního zákona následovně:

- a) obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán,
- b) nejde o záměr EIA (nejedná se o záměr, na který se vztahuje zákon č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí).
- c) nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny,
- d) stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona,
- e) stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

Stavební úřad do okruhu účastníků řízení ve smyslu § 182 stavebního zákona zahrnul:

- a) stavebníka (Římskokatolická farnost Nové Hradky u Skutče),
- b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn (Obec Chotovice),
- c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (Římskokatolická farnost Nové Hradky u Skutče, Obec Chotovice),
- d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno (Obec Chotovice),
- e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon (----).

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:-----

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, který o odvolání rozhodne, a to podáním u zdejšího správního orgánu. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Po nabytí právní moci povolení stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Současně o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.

Povolení stavby nebo zařízení vydané ve zrychleném řízení se vedle oznámení účastníkům řízení zveřejňuje také na úřední desce stavebního úřadu po dobu 15 dnů ode dne vydání.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,

Podmínky vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, které jsou soukromoprávního charakteru a které s předmětem tohoto řízení přímo nesouvisí, nelze na základě tohoto rozhodnutí vymáhat.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti.

Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Bc. Eva Dosedělová
referentka odboru výstavby
a územního plánování

Příloha:

- grafická příloha - celková situace

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 9000 Kč byl zaplacen 16.2.2026.

Obdrží:

navrhovatelé (doručenky)

Petr Absolon, IDDS: uz7qj5g

trvalý pobyt: Džbánov č.p. 19, Voděrady, 566 01 Vysoké Mýto

zastoupení pro: PREPLAN s.r.o., Miličova č.p. 314, Litomyšlské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto

zastoupení pro: Římskokatolická farnost Nové Hrady u Skutče, Nové Hrady č.p. 48, 539 45 Nové Hrady u Skutče

účastníci (doručenky)

Obec Chotovice, IDDS: pixa4ry

sídlo: Chotovice č.p. 30, 570 01 Litomyšl

dotčené orgány

Městský úřad Litomyšl, odbor životního prostředí, J. E. Purkyně č.p. 918, 570 20 Litomyšl

Městský úřad Litomyšl, oddělení státní památkové péče, J. E. Purkyně č.p. 918, 570 20 Litomyšl

hlavní projektant

Petr Absolon, IDDS: uz7qj5g

trvalý pobyt: Džbánov č.p. 19, Voděrady, 566 01 Vysoké Mýto

k vyvěšení na úřední desce:

Městský úřad Litomyšl, úřední deska, Bří Šťastných č.p. 1000, 570 01 Litomyšl