

Městský úřad Litomyšl
odbor životního prostředí
J. E. Purkyně 918, 570 01 Litomyšl

SPIS. ZN.: R/2026/4408
Č.J.: R/2026/4408/3
Č. ZÁMĚRU: Z/2026/2814
VYŘIZUJE: Ing. Alexandra Pandulová
TEL.: 461 653 424
E-MAIL: alexandra.pandulova@litomysl.cz

OPRAVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Olga Paclíková
Ing. Lenka Havranová
Ing. Alexandra Pandulová
Ing. Bohuslav Říha
Mgr. Vratislav Laška, Ph.D.
Zdislava Jansová

DATUM: 2.2.2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

(podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „zákon o JES“))

Městský úřad Litomyšl, odbor životního prostředí (dále jen „odbor ŽP“) jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) zákona o JES na podkladě žádosti, kterou dne 7.1.2026 podal

**Římskokatolická farnost Nové Hrady u Skutče, IČO 60103094, Nové Hrady č.p. 48, 539 45
Nové Hrady,
kterého zastupuje PREPLAN s.r.o., IČO 17643597, Miličova č.p. 314, Litomyšlské Předměstí,
566 01 Vysoké Mýto**

(dále jen „žadatel“) pro záměr:

KOSTEL SV. PROKOPA, CHOTOVICE, VÝMĚNA STŘEŠNÍ KRYTINY

(dále jen „záměr“) na pozemku st. p. 5, parc. č. 226/2 v katastrálním území Chotovice,

dle dokumentace pro povolení stavby, která je uložena v elektronické evidenci dokumentací pod ID SR00X01HVQPU, a která je zpracovaná autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby – Ing. Petr Absolon, č. autorizace ČKAIT 0601827, datum zpracování dokumentace 11/2025 (dále jen „dokumentace“), vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 zákona o JES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I. Výše uvedený záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný za těchto podmínek:

a) z hlediska ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích v platném znění (dále jen zákon o lesích):

- Na lesní pozemky p. č. 223/2 a 224 v k.ú. Chotovice v blízkosti záměru nebude odkládán žádný stavební ani jiný materiál a nedojde ke vstupu mechanizačních prostředků.
- Nedojde k poškození stromů (vč. jejich kořenového systému) na těchto lesních pozemcích.

Vzhledem k tomu, že se stavba nachází v ochranném pásmu lesního pozemku p.č. 223/2 a 224 v k.ú. Chotovice, tj. blíže než 30 m od okraje lesního pozemku, jsou tímto dotčeny zájmy chráněné zákonem o lesích. Správní orgán tedy váže přípustnost záměru na výše uvedené podmínky.

b) z hlediska ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“):

- Veřejné zájmy jsou záměrem dotčeny, s uvedeným záměrem dotčený orgán souhlasí bez stanovení podmínek.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno místo následujících správních úkonů:

- Lesní zákon (289/1995 Sb.)
 - Souhlas s dotčením pozemků PUPFL (§ 14 odst. 2)
- Zákon o odpadech (541/2020 Sb.)
 - Nakládání s odpady ke změně dokončené stavby (§146 odst. 3 písm. b))

Odůvodnění

Předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, proto se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 zákona o JES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Dne 7.1.2026 obdržel odbor ŽP od žadatele žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska pro výše uvedený záměr, přičemž byly doloženy všechny podklady potřebné pro vydání tohoto stanoviska.

Stavba obsahuje:

- Stavební záměr zahrnuje částečnou výměnu střešní krytiny na kostele sv. Prokopa v obci Chotovice. Na objektu jsou tři různé střechy, na věži je stanová střecha, nad hlavní lodí je lomená a nad sakristií je střecha valbová. Na hlavní lodi bude střecha vyměněna z šindelové za keramickou a na krytině věže bude šindelová střecha přeložena. Součástí záměru bude i výměna klempířských prvků včetně střešních výlezů a doplňků střech.

Vzhledem k tomu, že záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Správní orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

a) z hlediska uplatňování zájmů chráněných zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích v platném znění:

Správní orgán je oprávněn dle § 14 odst. 2 zákona o lesích vázat svůj souhlas na splnění podmínek při záměrech realizovaných na pozemcích do 30 m od okraje lesních pozemků. Stavba se nachází v "ochranném pásmu" lesního pozemku p.č. 223/2 a 224 v k.ú. Chotovice, tj. blíže než 30 m od okraje lesního pozemku. Proto byly stanoveny takové podmínky, aby nedošlo k poškození lesa ani k rozporu s veřejným zájmem na ochraně lesa. Tzn., že bude zachována existence lesa, nebude narušena dopravní dostupnost lesních pozemků a ani řádné hospodaření na nich.

b) z hlediska uplatňování zájmů chráněných zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů:

Předložená projektová dokumentace k odstranění stavby obsahovala seznam druhů odpadů a jejich množství.

Odpady byly zařazeny v souladu s vyhláškou č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů v platném znění. Nakládání s odpady je v projektové dokumentaci řešeno v souladu se zákonem o odpadech. Odpady budou tříděny již v místě jejich vzniku a předány k recyklaci, případně k odstranění. Z tohoto důvodu vydal správní orgán toto souhlasné závazné stanovisko.

Upozornění na povinnosti vyplývající ze zákona o odpadech:

Je třeba dodržovat ust. § 42 vyhl. č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů pro nakládání s vybouranými stavebními materiály při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby.

Dle § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech je původce odpadu povinen v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, mít jeho předání podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.

Po ukončení stavebních a bouracích prací budou příslušnému správnímu orgánu v oblasti odpadového hospodářství, Městskému úřadu Litomyšl, odboru životního prostředí, neprodleně předloženy doklady prokazující nakládání s odpady a dalšími materiály dle ustanovení § 93a zákona o odpadech.

Na úseku životního prostředí byla předložená žádost dále posouzena z hledisek zájmů chráněných těmito předpisy:

- zákonem 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění
- zákonem 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění
- zákonem 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění
- zákonem 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění
- zákonem 62/1988 Sb., o geologických pracích, v platném znění
- zákonem 100//2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění
- zákonem 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií, v platném znění

a bylo zjištěno, že zájmy chráněné těmito zákony **nejsou** dotčeny.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona o JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o JES.

Ing. Olga Paclíková
vedoucí odboru životního prostředí

v zastoupení
Ing. Alexandra Pandulová, referent odboru

Obdrží

PREPLAN s.r.o., IDDS: kjj6ft4 sídlo: Miličova č.p. 314, Litomyšlské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto