

TELEFON 495 088 111
E-MAIL podatelna@pla.cz
IČO 70890005
DIČ CZ70890005
IDDS dbyt8g2
Obchodní rejstřík vedený u KS v Hradci Králové,
oddíl A, vložka 9473

MUDr. Tomáš Chovanec
Březová 125
541 01 Trutnov

VÁŠ DOPIS Č.J. / ZE DNE

ČÍSLO JEDNACÍ
PLa/2025/034223

VYŘIZUJE/LINKA
Tomáš Křoustek / 678

HRADEC KRÁLOVÉ
2.9.2025

Novostavba RD a DČOV na p.p.č. 906/45 v k.ú. Lubná u Poličky

Obdrželi jsme Vaši žádost o stanovisko k projektové dokumentaci ke stavbě RD a DČOV na p.p.č. 39/3 v k.ú. Přívrat a k vypouštění odpadních vod do vod podzemních, kterou vypracoval Ing. Aleš Sedláček (srpen 2025).

Podle předložené dokumentace se jedná o jednopodlažní nepodsklepený rodinný dům s půdorysem ve tvaru obdélníku o rozměrech přibližně 15,800 x 8,800 m, zastřešený sedlovou střechou se sklonem 30°. Dům je navržen jako dřevostavba. Celková zastavěná plocha rodinného domu činí 139,0 m² s užitnou podlahovou plochou 116,7 m². Objekt obsahuje obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelnou, dva dětské pokoje, ložnice, šatna, zádveří, chodbu, WC, koupelnu, skladem a technickou místnost. Součástí akce dále bude výstavba zpevněných ploch, oplocení a přípojek technické infrastruktury.

Investor: MUDr. Tomáš Chovanec

Celkové množství odpadních vod je vyčísleno na 0,4 m³/den. Jakost vyčištěných odpadních vod se předpokládá takto:

	„m“ mg/l
BSK ₅	40
CHSK _{Cr}	150
NL	30
N-NH ₄	20

Vyčištěné odpadní vody budou svedeny do akumulární jímky, ze které budou ve vegetačním období využívány na závlhku zeleně. Přepadem z této jímky budou odpadní vody prostřednictvím vsakovacího objektu zasakovány do horninového prostředí v rámci hydrogeologického rajonu 4270 Vysokomýtská synklinála (ČHP 1-03-02-0230-0-00). Hydrogeologický posudek nebyl předložen.

Dešťové vody budou akumulovány v jímce, využívány na závlhku pozemku a přebytečné zasakovány na pozemku investora.

Zájmová lokalita se nachází v CHOPAV Východočeská křída a ve vodním útvaru podzemních vod 42700 Vysokomýtská synklinála, na souřadnicích (S-JTSK) Y: 619835, X: 1093703.

K navrhovanému záměru vydáváme následující **stanovisko správce povodí**:

- a) **Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona)** je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu předmětného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

- b) **Z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem** a ostatními předpisy souhlasíme s navrhovaným záměrem za předpokladu splnění následujících podmínek:
- DČOV bude odborně instalován, řádně provozován a udržován tak, aby byly respektovány a dodržovány podmínky a doporučení stanovené k realizaci zasakování v hydrogeologickém posudku, který bude předložen příslušnému vodoprávnímu úřadu.
 - Vypouštění odpadních vod do vod podzemních bude povoleno pouze na základě kladného hydrogeologického posudku.
 - Vypouštěné odpadní vody nesmí obsahovat nebezpečné závadné látky nebo zvlášť nebezpečné závadné látky, viz § 38 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, určené jejich seznamem v příloze č. 1 k uvedenému zákonu.
 - Povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních bude mít všechny náležitosti stanovené nařízením vlády č. 57/2016 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění odpadních vod a náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních.
 - Průběžně bude sledováno množství kalů zachycených v DČOV a včas zajištěno jejich odvezení k neškodné likvidaci oprávněnou firmou.
 - Provozem DČOV nesmí dojít k ohrožení jakosti podzemních vod nebo k jiným závadným poměrům.
 - Likvidace dešťových vod z navržené stavby bude v souladu s normami TNV 75 9011 „Hospodaření se srážkovými vodami“ a ČSN 75 9010 „Vsakovací zařízení srážkových vod“.
 - Po případném dobudování systematické kanalizace napojené na centrální ČOV Lubná budou odpadní vody napojeny na veřejnou kanalizaci přímo.

Za předpokladu splnění podmínek vydaných v odst. b) s navrhovaným záměrem souhlasíme.

Dle Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Pardubického kraje je v dané lokalitě plánováno dobudování systematické kanalizace zakončené na centrální ČOV Lubná, z tohoto důvodu je nutné brát tento způsob likvidace odpadních vod jako dočasný.

Upozorňujeme, že podle ustanovení § 38 odst. 8 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, **lze vypouštění odpadních vod** neobsahujících nebezpečné závadné látky nebo zvlášť nebezpečné závadné látky **z jedné nebo několika územně souvisejících staveb pro bydlení, staveb pro rodinnou rekreaci nebo z jednotlivých staveb poskytujících ubytovací služby**, vznikajících převážně jako produkt lidského metabolismu a činností v domácnostech přes půdní vrstvy **do vod podzemních povolit** (na základě souhlasného vyjádření osoby s odbornou způsobilostí, která posoudí k jejich vlivu na jakost podzemních vod), **pokud není v daném případě technicky možné nebo s ohledem na zájmy chráněné tímto zákonem nebo jinými právními předpisy možné nebo žádoucí, vypouštění odpadních vod do vod povrchových.**

Toto stanovisko, které je podkladem pro vydání rozhodnutí nebo opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu, nebo samosprávného orgánu, platí **2 roky** od data jeho vydání, pokud v této době nebylo využito pro vydání platného rozhodnutí nebo jiného opatření správními nebo samosprávními orgány.

Mgr. Petr Ferbar
vedoucí odboru
péče o vodní zdroje