

VNITROBLOK SÍDLIŠTĚ 17. LISTOPADU - FUČÍKOVA, LITOMYŠL



Ing. arch. Jaroslav Matoušek
Ing. arch. Tereza Matoušková
Ing. et Ing. arch. Monika Šafářová

ÚVOD

Vnitroblok na litomyšlském sídlišti mezi ulicemi 17. listopadu, Fučíkova, 9. května a U školek vytváří specifický polouzavřený prostor mezi 13 budovami - bytovými a rodinnými domy.

Vnitroblok je zajímavý právě svou polouzavřeností vytvářející možnost průchodu pro veřejnost, která pro vnitrobloky není příliš typická. Tato veřejná stránka vnitrobloku se kombinuje se soukromým charakterem obytných a rodinných domů.

Do budoucna je možné v rámci venkovního prostoru obě tyto stránky citlivě rozvíjet a zejména soukromosti domů věnovat větší prostor. Vnitroblok by tak mohl nabízet více pro obyvatele přilehlých domů.

Tomuto tématu se věnuje předložená koncepce možných úprav vnitrobloku.

STAV - FOTODOKUMENTACE



POBYTOVOST PROSTORU

STAV - FOTODOKUMENTACE



ZAHRADNIČENÍ - OJEDINĚLÉ TENDENCE NEBO KOMUNITNÍ PŘÁNÍ?

STAV - FOTODOKUMENTACE



DEŠŤOVÁ VODA

STAV - FOTODOKUMENTACE



BEZPEČNOST, PŘEHLEDNOST, PRŮCHODNOST

STAV - FOTODOKUMENTACE



BEZPEČNOST, PŘEHLEDNOST, PRŮCHODNOST

KONCEPCE

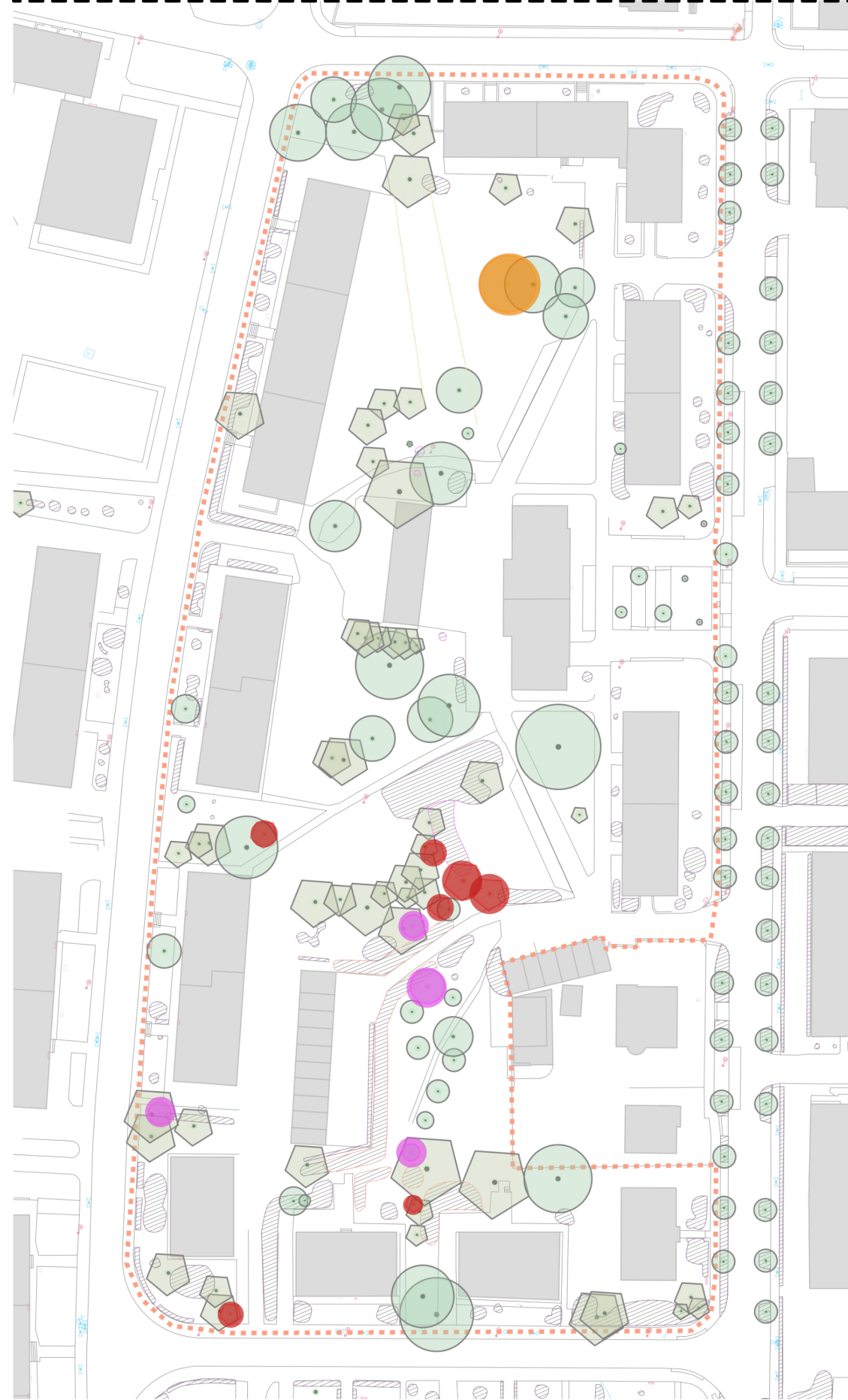
Koncepce vychází z rešerše aktuálního stavu, který ukazuje současné tendence některých obyvatel více si zpobytnit jejich okolí, ať už je to formou lavičky před domem, menšími záhony s okrasnými rostlinami, nádobami s výsadbami, venkovními grily nebo třeba herními prvky. Koncepce prozkoumává celkový prostorový obraz vnitrobloku, jeho členění, jeho místo v kontextu sídliště a kvalitu vegetačních prvků.

V další části se koncepce zaměřuje na návrh možných změn, a to změn týkajících se vegetace (jak kácení, tak i nových dosadeb) a návrhem rozšíření vybavenosti vnitrobloku, která se zaměřuje jak na podporu veřejných prostorů pro širší okolí sídliště, tak i na tvorbu soukromějších částí pro mikrosvět samotného vnitrobloku, které rozvíjí příležitosti k sousedskému setkávání nebo individuálnímu využívání prostoru.

STAV A DENDROLOGICKÉ POSOUZENÍ

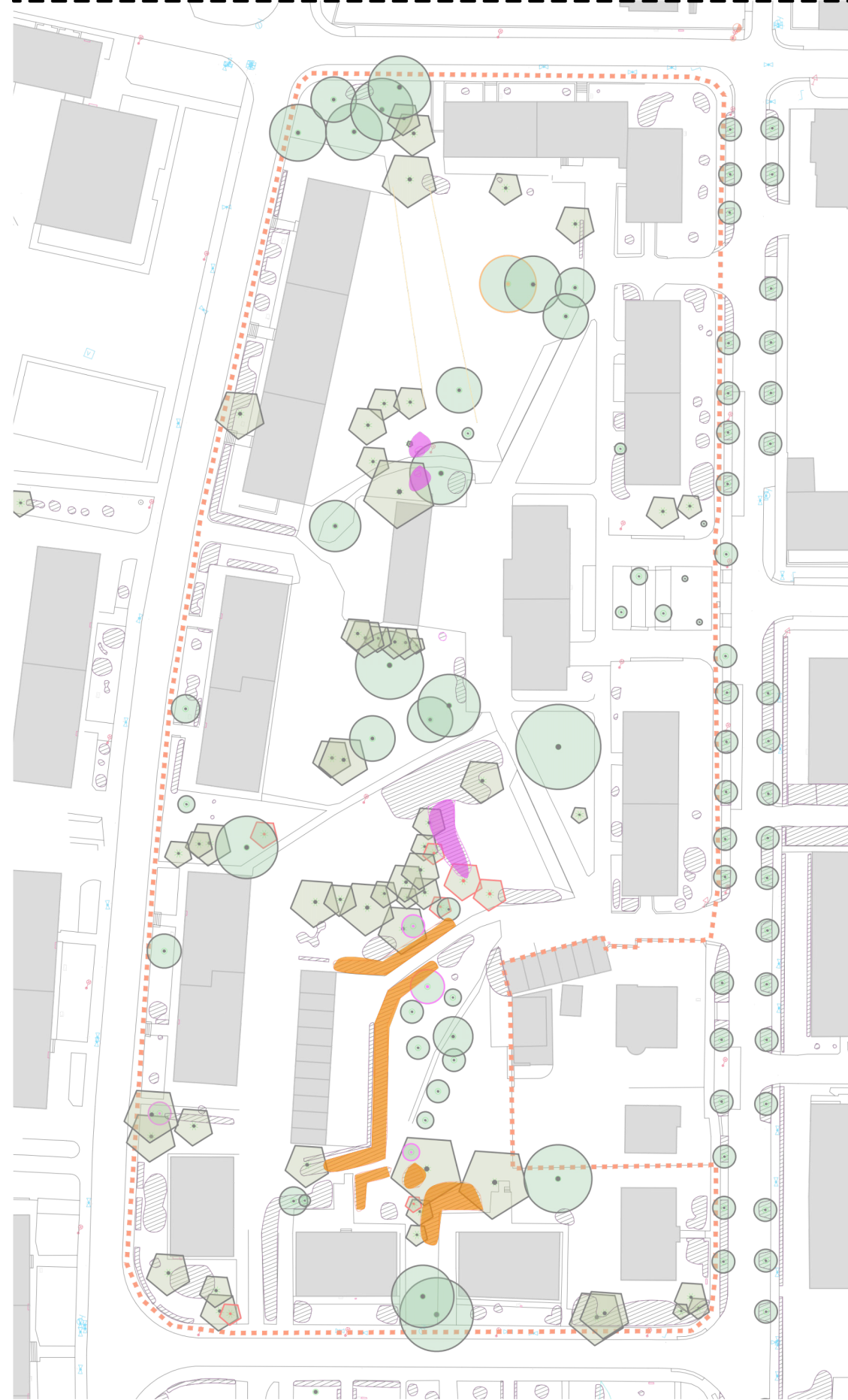


NAVRHOVANÉ KÁCENÍ STROMŮ



-  návrh stromu ke kácení ze zdravotních důvodů (dendr. průzkum)
-  návrh stromu ke zvážení kácení ze zdravotních důvodů (dendr. průzkum)
-  návrh stromu ke kácení z kompozičních či jiných důvodů

NAVRHOVANÉ KÁCENÍ POROSTŮ



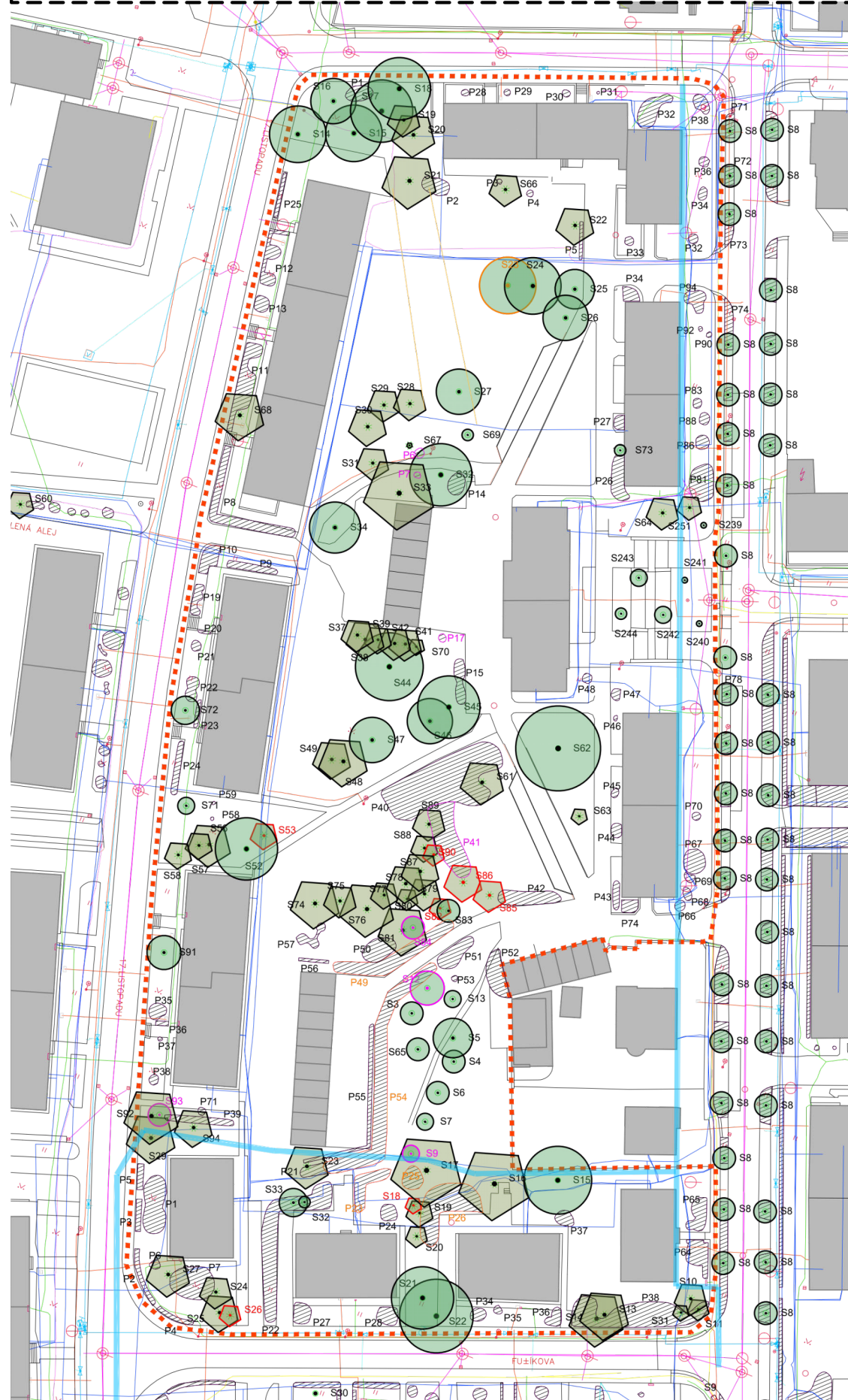
-  návrh porostu ke zvážení kácení ze zdravotních důvodů (dendr. průzkum)
-  návrh porostu ke kácení z kompozičních či jiných důvodů

NÁVRHOVANÉ NOVÉ VÝSADBY DŘEVIN



-  návrh nových stromů
-  návrh nových keřových porostů

STAV S INŽENÝRSKÝMI SÍTĚMI



STAV S INŽENÝRSKÝMI SÍTĚMI



HLÍDÁNÍ MOŽNÝCH KOLIZÍ SE SÍTĚMI V DALŠÍ FÁZI

ZABYDLENÍ VNITROBLOKU



Prozkoumání vztahu mezi vnitroblokem a bytovými domy nám umožňuje najít místa veřejnějšího a soukromějšího ladění. V návaznosti na tuto míru soukromí potom vytipováváme místa, kde by mohly být vytvořeny úpravy pro zlepšení kvality života obyvatel vnitrobloku a sídliště obecně.

Ve vnitrobloku z hlediska veřejnějšího využití navrhujeme dvě hlavní aktivní zóny, ve kterých by byla vytvořena dětská hřiště a další pobytové funkce pro ostatní věkové skupiny – např. grilovací/piknikové místo. Tato místa se nachází u hlavních pěších propojek vedoucích vnitroblokem.



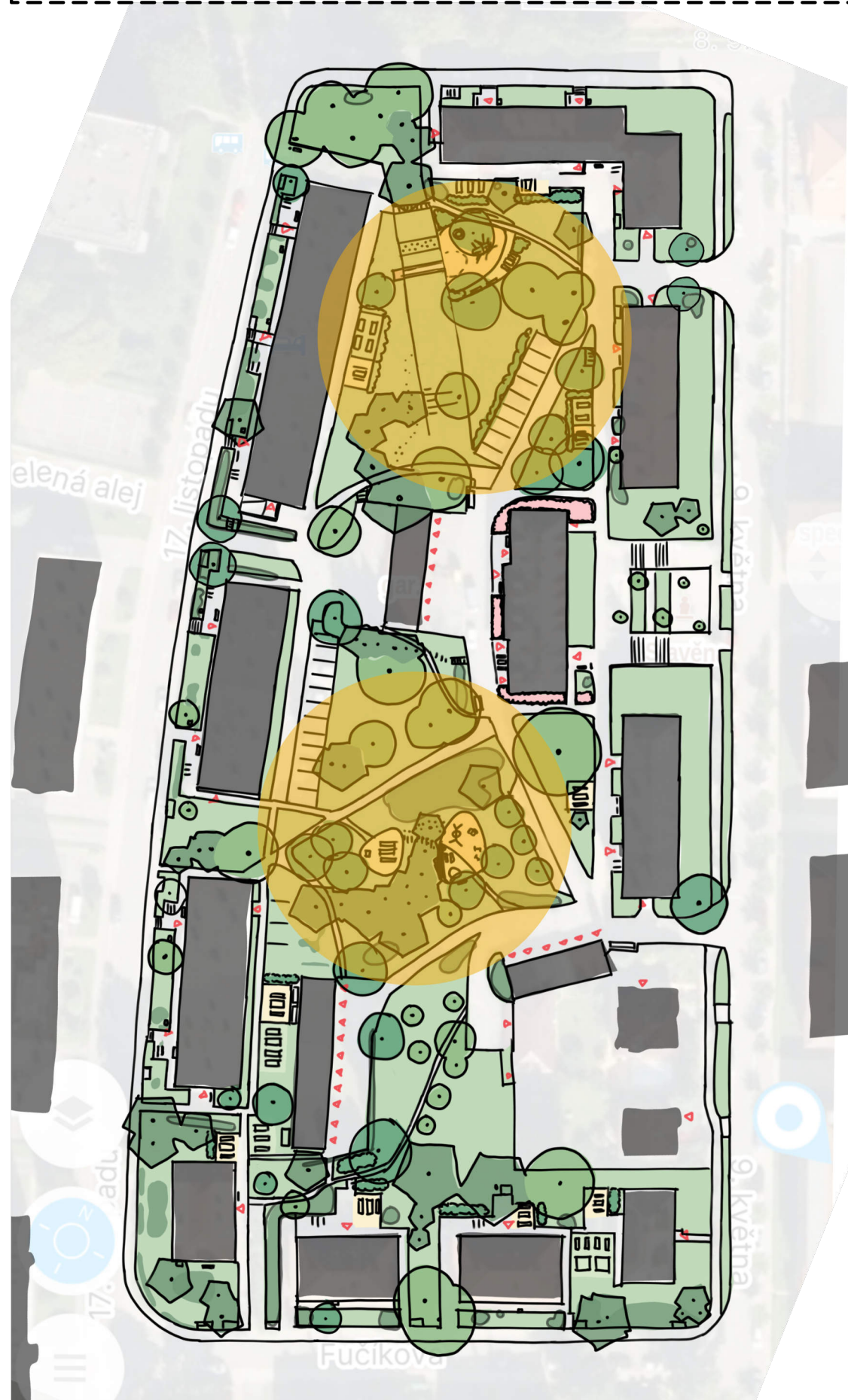
AKTIVNÍ VYBAVENOST
POLOVEŘEJNÁ



EXPANDOVÁNÍ DOMU
VE FORMĚ POBYTOVÉ
FUNKCE – ALTÁN/
PIKNIK. POSEZENÍ/
LAVIČKA

VYTIPOVÁNÍ MOŽNÝCH PROSTORŮ PRO REVITALIZACI

NÁVRH - HLAVNÍ VNITROBLOKOVÉ AKTIVNÍ ZÓNY



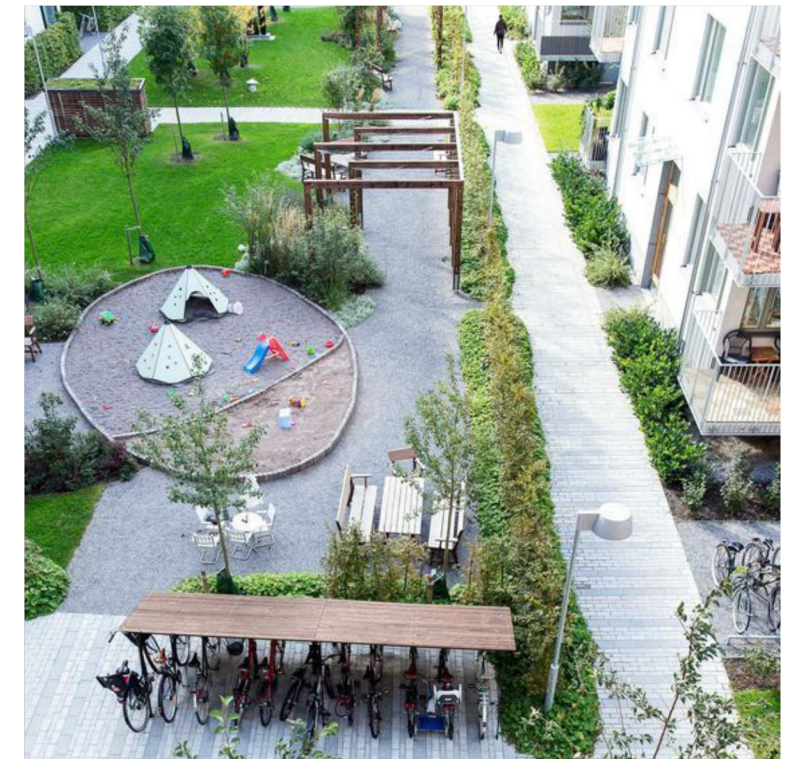
V severnější části je navrženo dětské hřiště s pískovištěm, nechávající dostatek prostoru pro využití stávajícího svahu k sáňkování, a v jižní části je poté navrženo hřiště přírodnějšího typu, navázané na charakter stávajícího borového hájku.



NÁVRH - SOUSEDSKÉ AKTIVNÍ ZÓNY



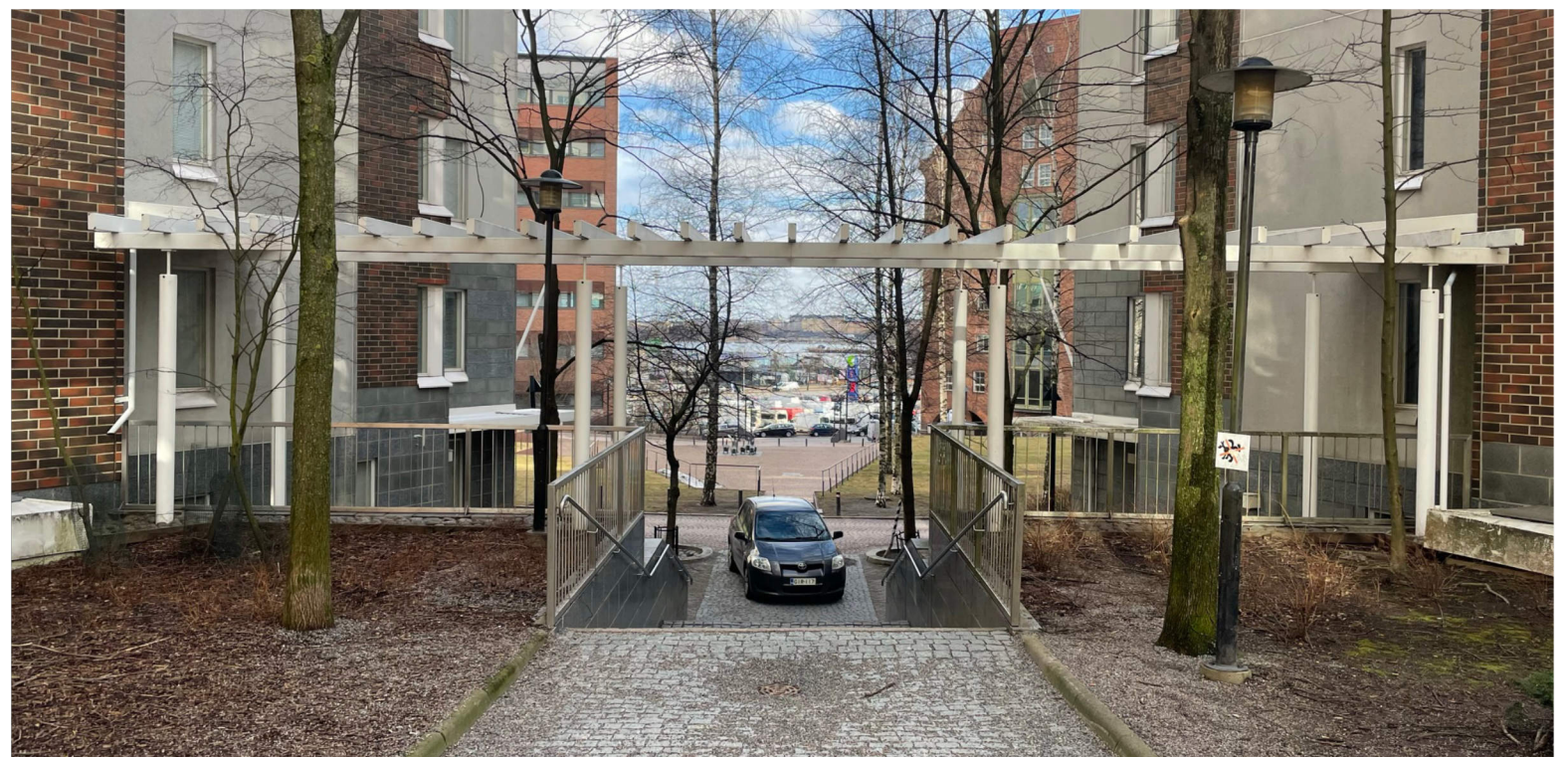
Z hlediska soukromější vybavenosti vnitrobloku vytipováváme místa v blízkosti obytných domů a navrhujeme do nich umístit lavičky, pikniková posezení, vyvýšené pěstební záhony, pergoly či altány, které by nabízely i kryté posezení.



NÁVRH - HLAVNÍ BRÁNY DO VNITROBLOKU - STROMY (PŘÍPADNĚ PERGOLY)



Uvození vstupu do vnitrobloku by pocitově vnitroblok uzavíralo a vytvářelo by jasnější předěl „v“ a „vně“. To může podpořit identitu místa a přidávat vstupu dovnitř na důležitosti a vytvářet z něj větší zážitek.



NÁVRH - NOVÉ PROPOJKY

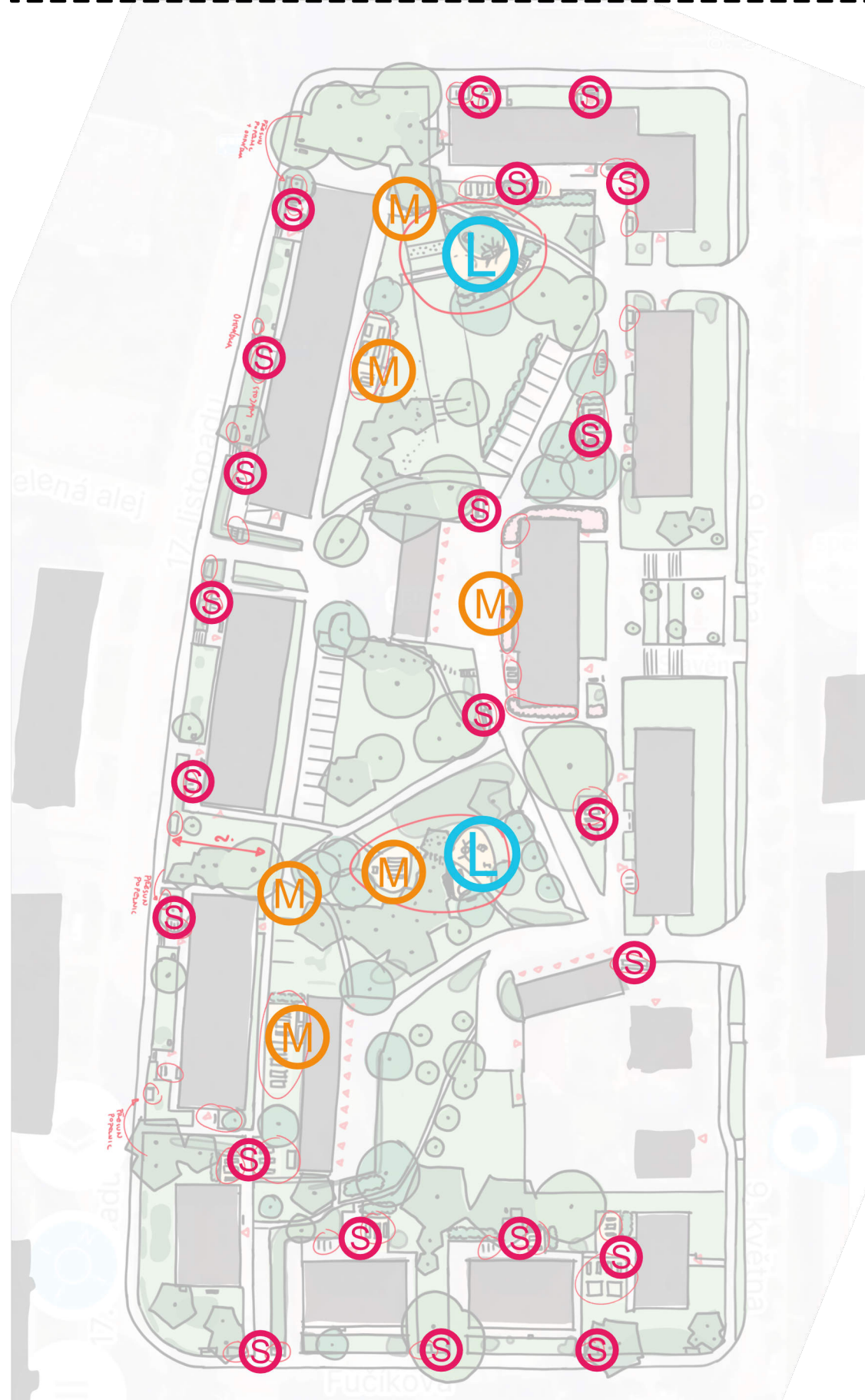


Prostor vnitrobloku je vcelku prostupný, nicméně na pár místech by se i s ohledem na možné navrhované úpravy hodilo vytvořit nové propojky ve formě cestiček.

POROVNÁNÍ SE STAVEM - NOVÉ PROPOJKY



MĚŘÍTKO NAVRHOVANÝCH ZMĚN



Pro přehlednost jsou možné navrhované změny roztrženy do katalogu podle měřítka zásahů – S, M, L – malé, střední, velké. Vyznačena jsou i s měřítkem úpravy také do mapky.

Koncepce má za úkol představit možnosti úprav vnitrobloku, má obyvatelům ukázat jiný pohled na jejich vnitroblok, jeho potenciál a také možnost podpoření jejich sousedského života.

Je počítáno s tím, že ne všechny úpravy budou realizovány. Koncepce nemá vnucovat změny, ale ptá se obyvatel, zda si nějakou změnu přejí. K tomu je vhodná právě zmíněná mapka, ze které lze případně vyškrtávat místa, ve kterých nebude úprava žádána anebo naopak kde by mohla ještě jiná úprava proběhnout.

V katalogu úprav je ke každému tématu prezentováno vždy více příkladů, ty mají ukázat větší spektrum možností a až v dalších etapách by byla vybrána ideální varianta.

KATALOG ÚPRAV



LAVIČKY – doplnění laviček na místa jak soukromější, tak i do veřejnějších

CYKLOSTOJANY – je otázka, zda by bylo pro obyvatele příhodné umístění několika cyklostojanů venku – zda by obyvatelé tyto cyklostojany využívali, nebo by dávali přednost parkování jejich kol v suterénu, jak je tomu zřejmě nyní. Parkování kol venku může zjednodušit manipulaci s kolem (nemusí se nosit po schodech, rampách), ale kola jsou vystavena různým vrtochům počasí

PIKNIKOVÁ POSEZENÍ – pro sousedské aktivity poblíž vyvýšených záhonů, poklidné posezení

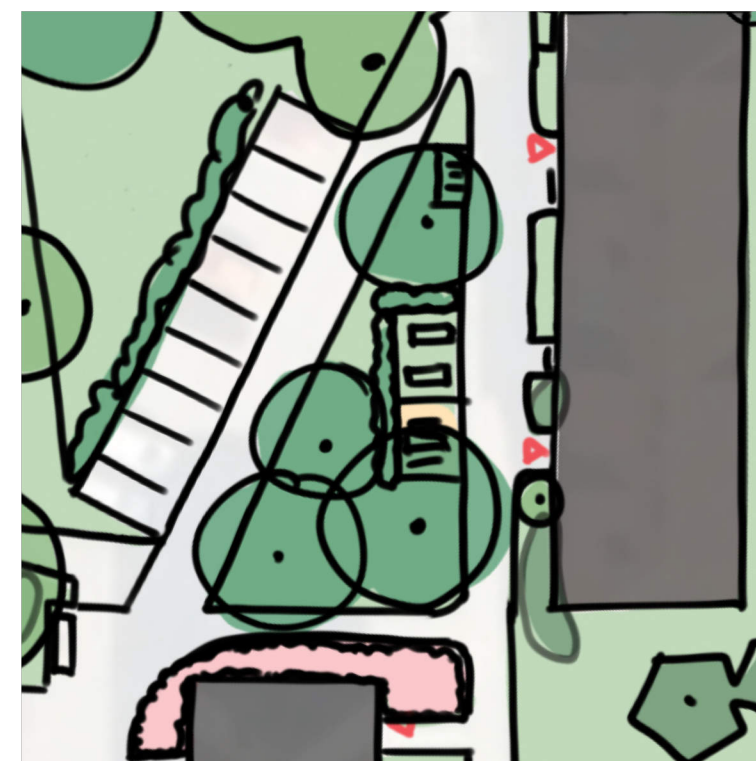
ODSTÍNĚNÍ SOUSEDSKÉHO POSEZENÍ – ve formě buď konstrukce, plůtky, dřevěné zástěny, nebo vegetační prvek – živý plot, keř (např. ovocný), záhon s vyššími travinami a trvalkami apod.

VYVÝŠENÉ ZÁHONY – pro zahradničení jak okrasné, tak i produkční, počet záhonů podle přání obyvatel domu

KOMPOSTÉRY – buď klasický komorový systém (levnější, potřeba manuálního promíchání nástrojem), nebo rotační (dražší, jednodušší manipulace, menší kapacita)

PŘÍSTŘEŠKY NA POPELNICE – materiál dřevo nebo kov, možná je i vegetační střecha

SUDY NA DEŠŤOVKU – potřeba kontroly obyvatel a přehození dešťového svodu při naplnění sudu, případně vytvoření prostoru pro zásak přebytečné vody, materiál kov nebo plast s neutrální barvou nebo dřevěným opláštěním



KATALOG ÚPRAV



LAVIČKA



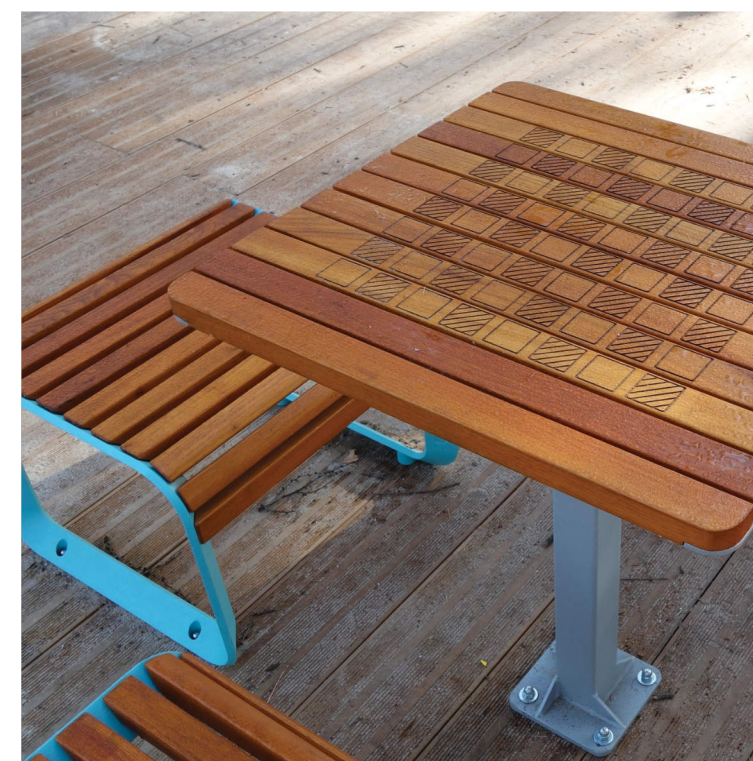
CYKLOSTOJAN



KATALOG ÚPRAV



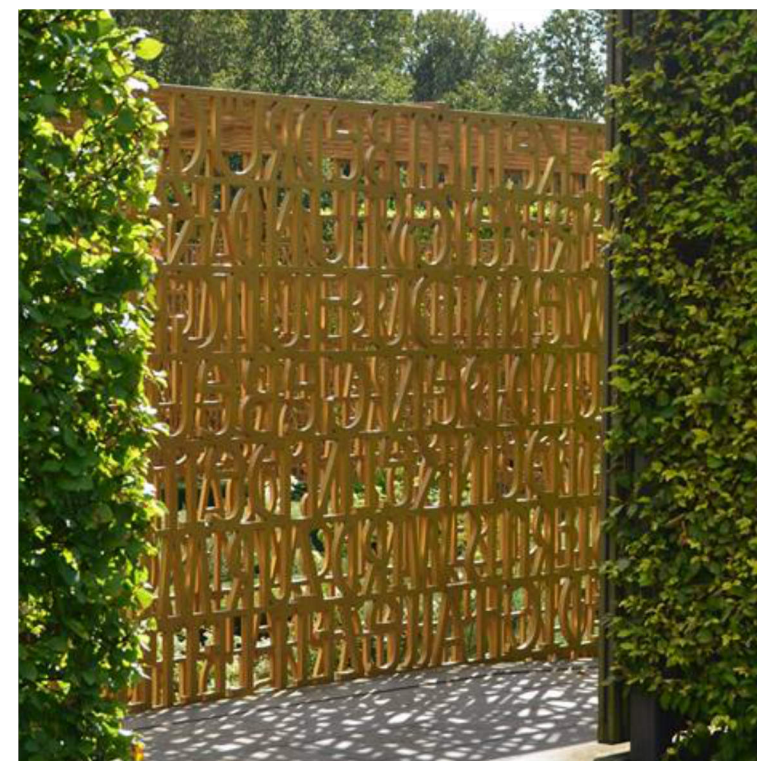
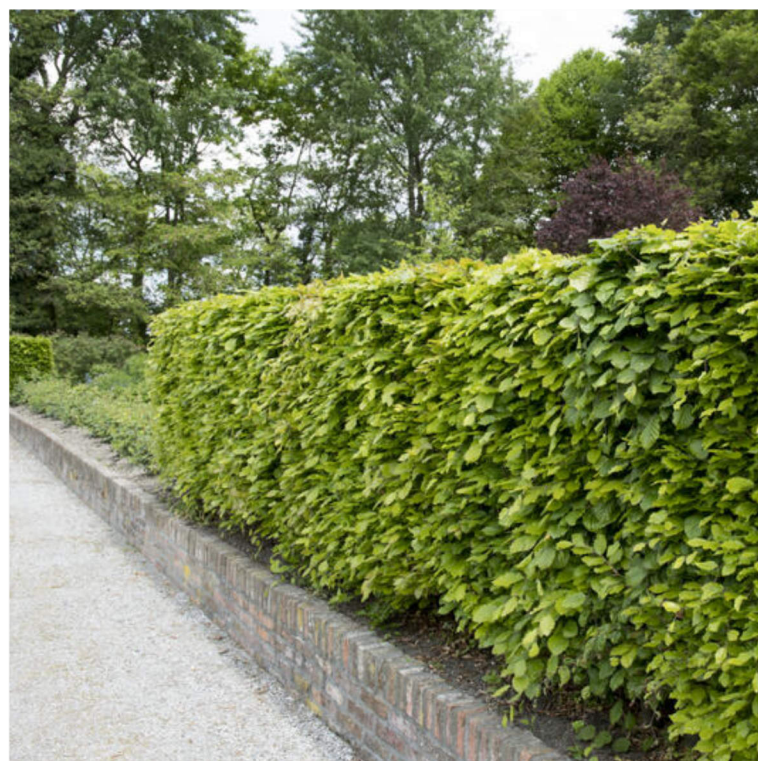
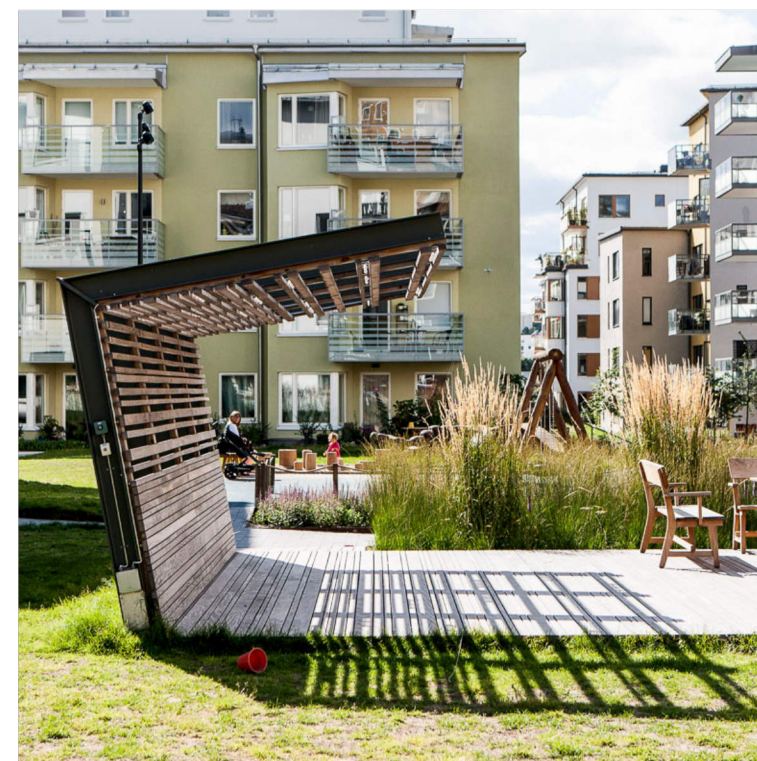
PIKNIKOVÉ
POSEZENÍ



KATALOG ÚPRAV



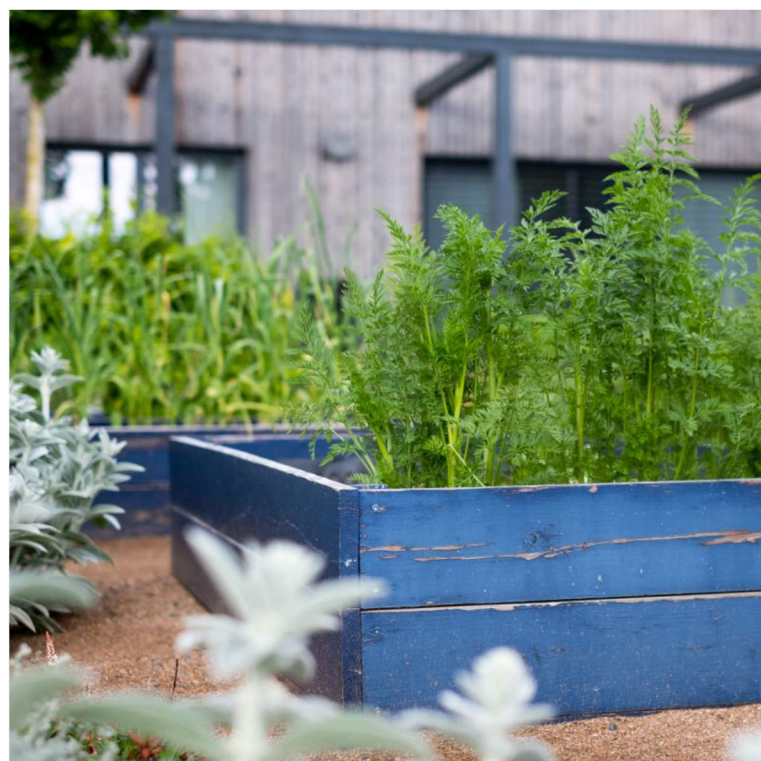
ODSTÍNĚNÍ
SOUSEDSKÉHO
POSEZENÍ



KATALOG ÚPRAV



VYVÝŠENÝ
ZÁHON



KOMPOSTÉR



KATALOG ÚPRAV



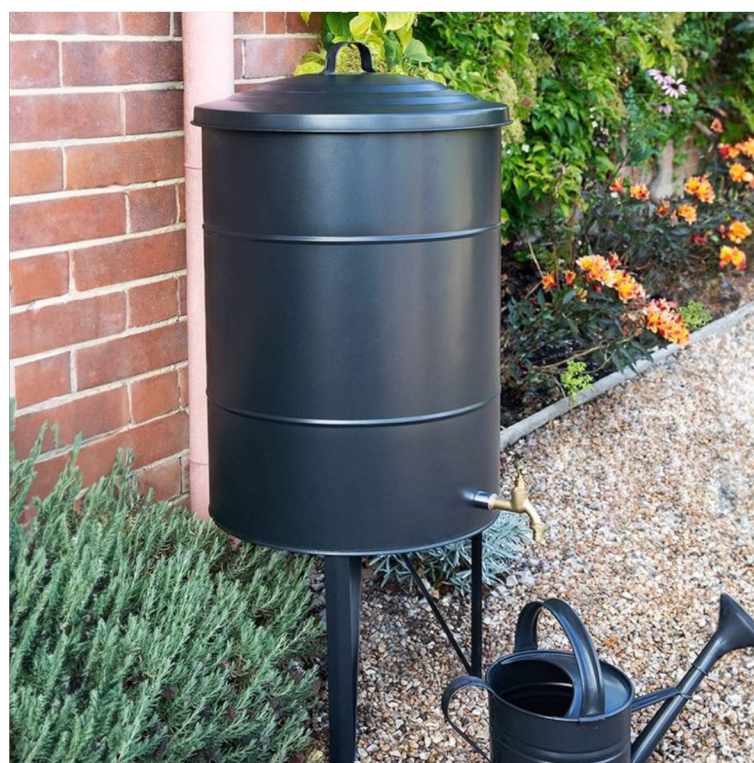
PŘÍSTŘEŠEK
NA POPELNICE



KATALOG ÚPRAV



SUD NA
DEŠŤOVKU



KATALOG ÚPRAV



GRILOVACÍ/PIKNIKOVÉ MÍSTO– jedno grilovací místo pro veřejnost, navázané na blízké dětské hřiště přírodnějšího typu

ALTÁN/ PERGOLA/ PŘÍSTŘEŠEK- možnost mít sousedská pikniková místa buď plně zastřešená – altán s vegetační/kovovou střechou, nebo pergola s propustnou dřevěnou/kovovou střechou a popínavou rostlinou, konstrukce by podpořila pocit soukromosti

ÚPRAVA POVRCHŮ – pod novými pobytovými prvky a na nových cestách, ale možné i úpravy stávajících předprostorů vstupů – různé variace mezi dlažbou s úzkou spárou nebo se širokou spárou vysypanou štěrkem či zatravněnou spárou, popř. štěrkový povrch pro zasakování dešťové vody na místě

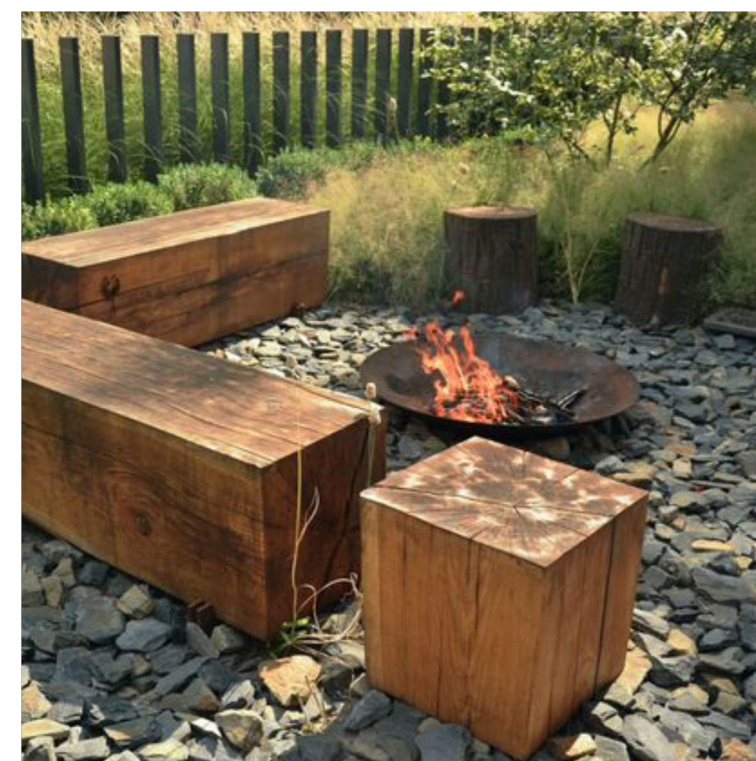
ZÁHONY/ MÍSTO PRO KVĚTNÍKY – záhony je možné navrhnout na více místech, ale je potřeba jejich pravidelná údržba, možnost správy některých záhonů obyvateli domů, v případě zájmu obyvatel může dojít i ke zvětšení záhonů



KATALOG ÚPRAV



GRILOVACÍ
MÍSTO



KATALOG ÚPRAV



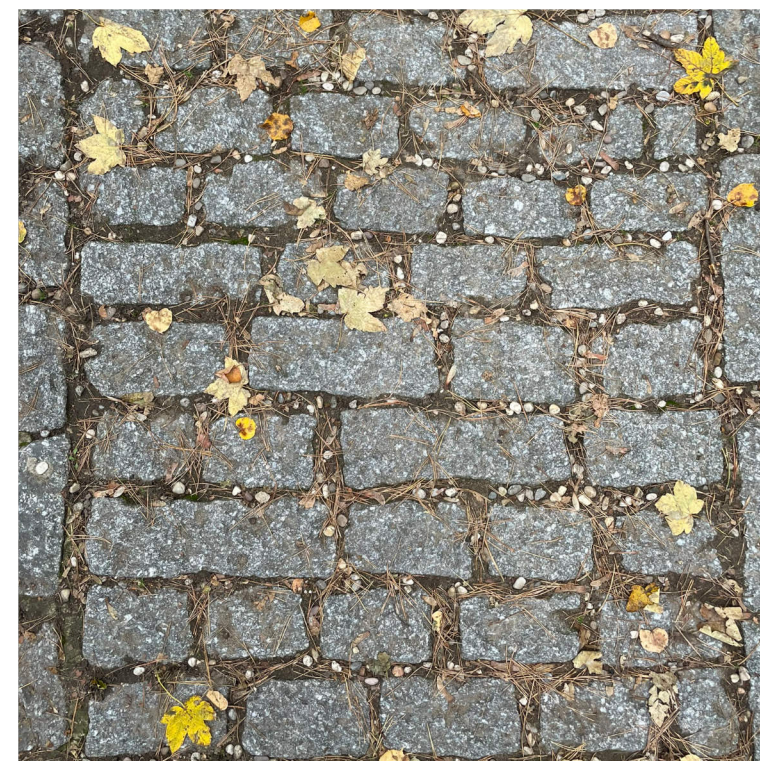
ALTÁN/
PERGOLA/
PŘÍSTŘEŠEK



KATALOG ÚPRAV



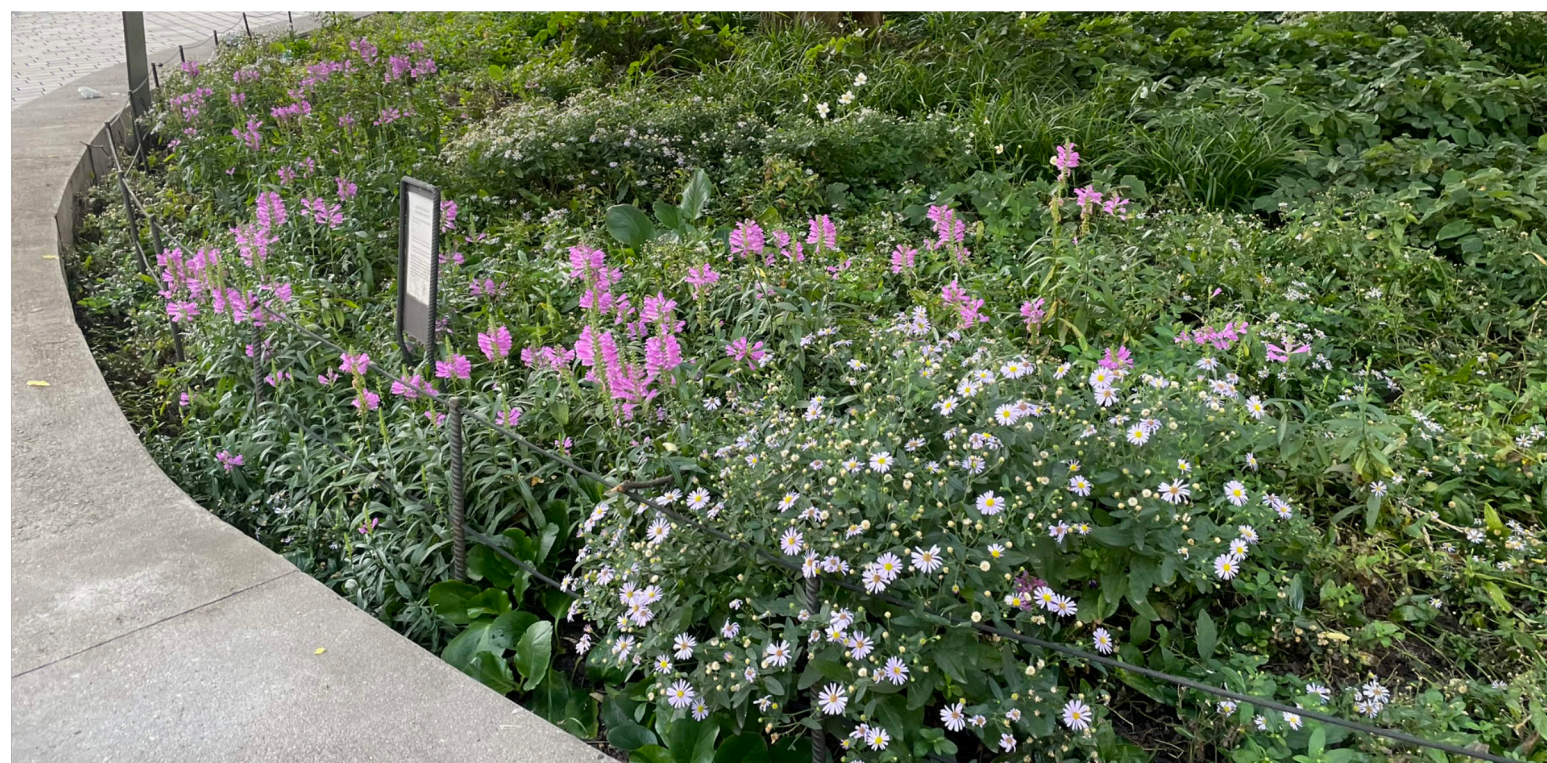
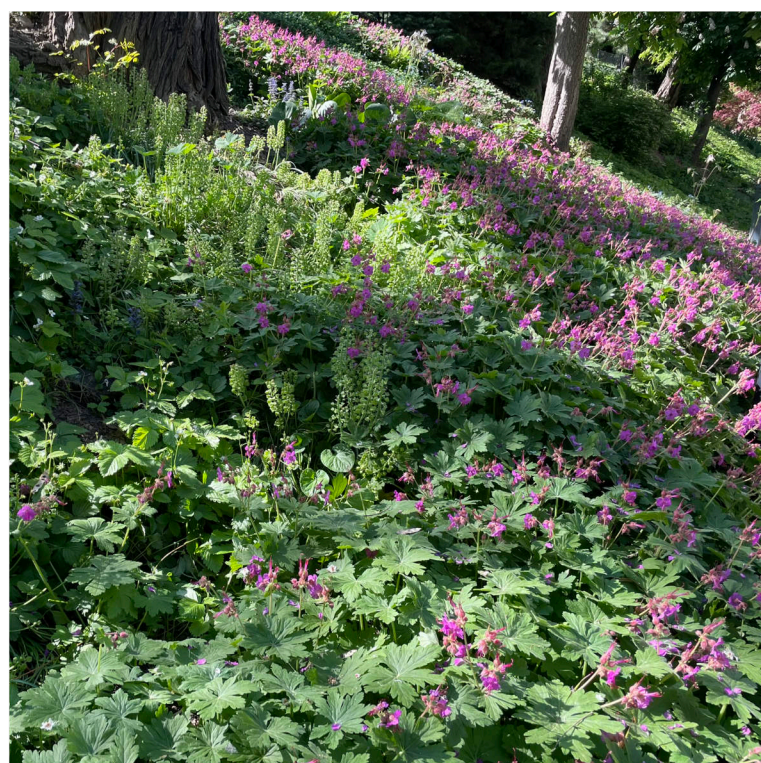
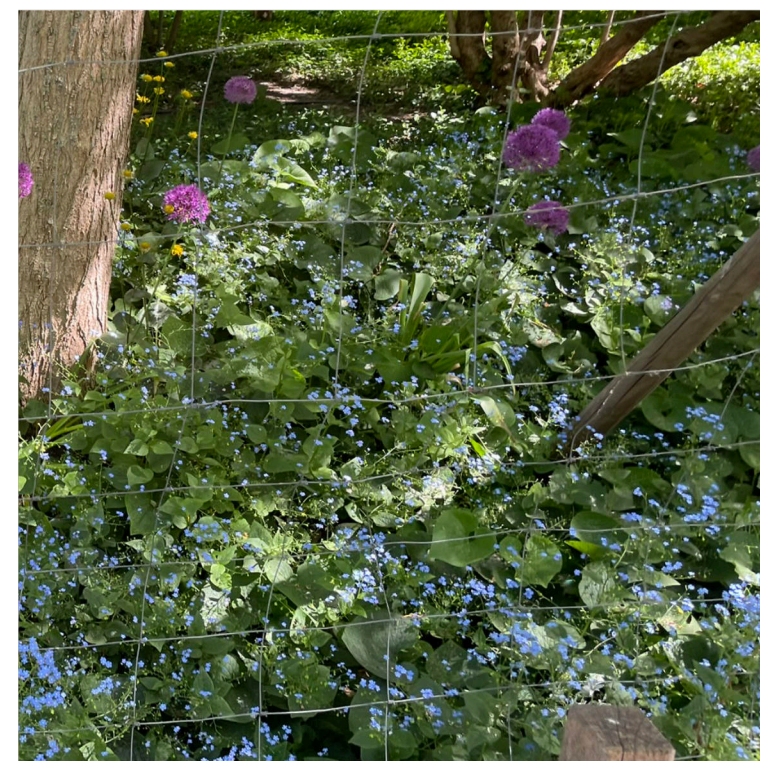
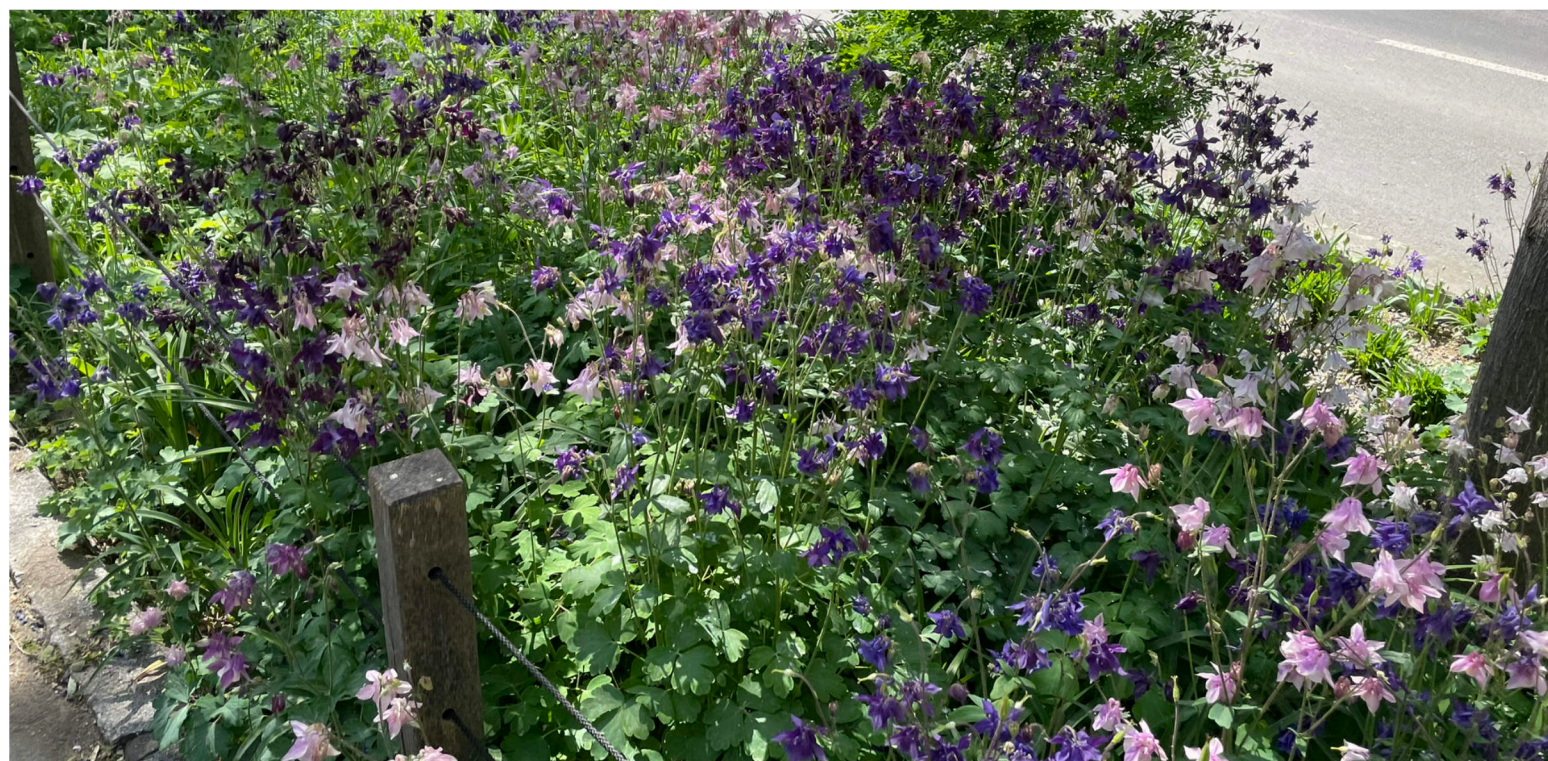
ÚPRAVA
POVRCHŮ



KATALOG ÚPRAV



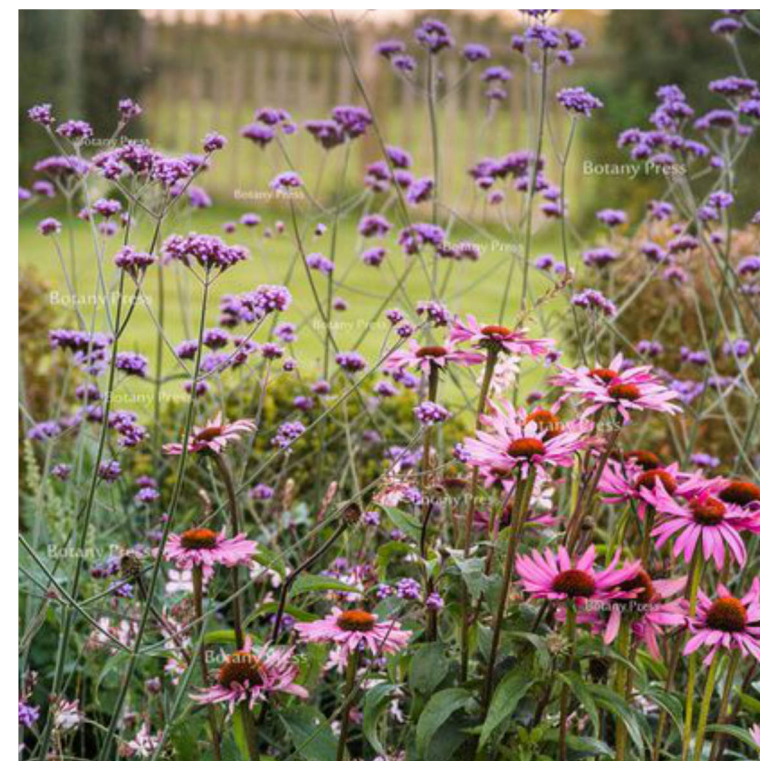
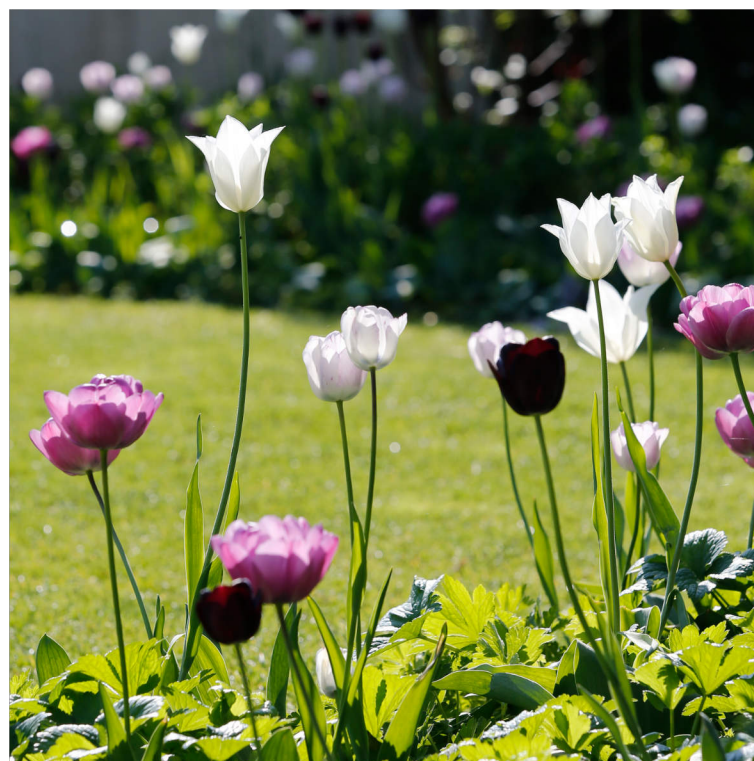
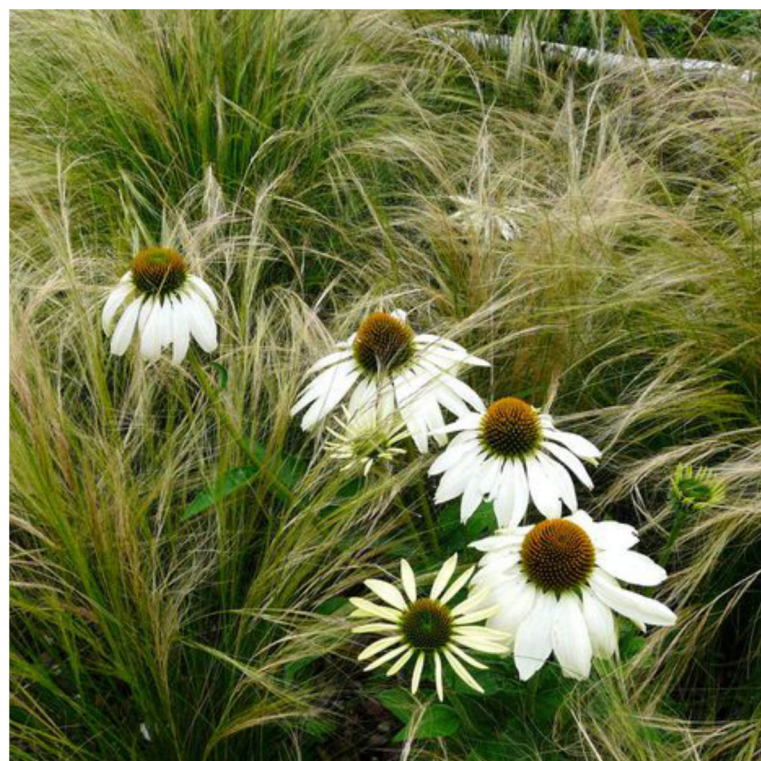
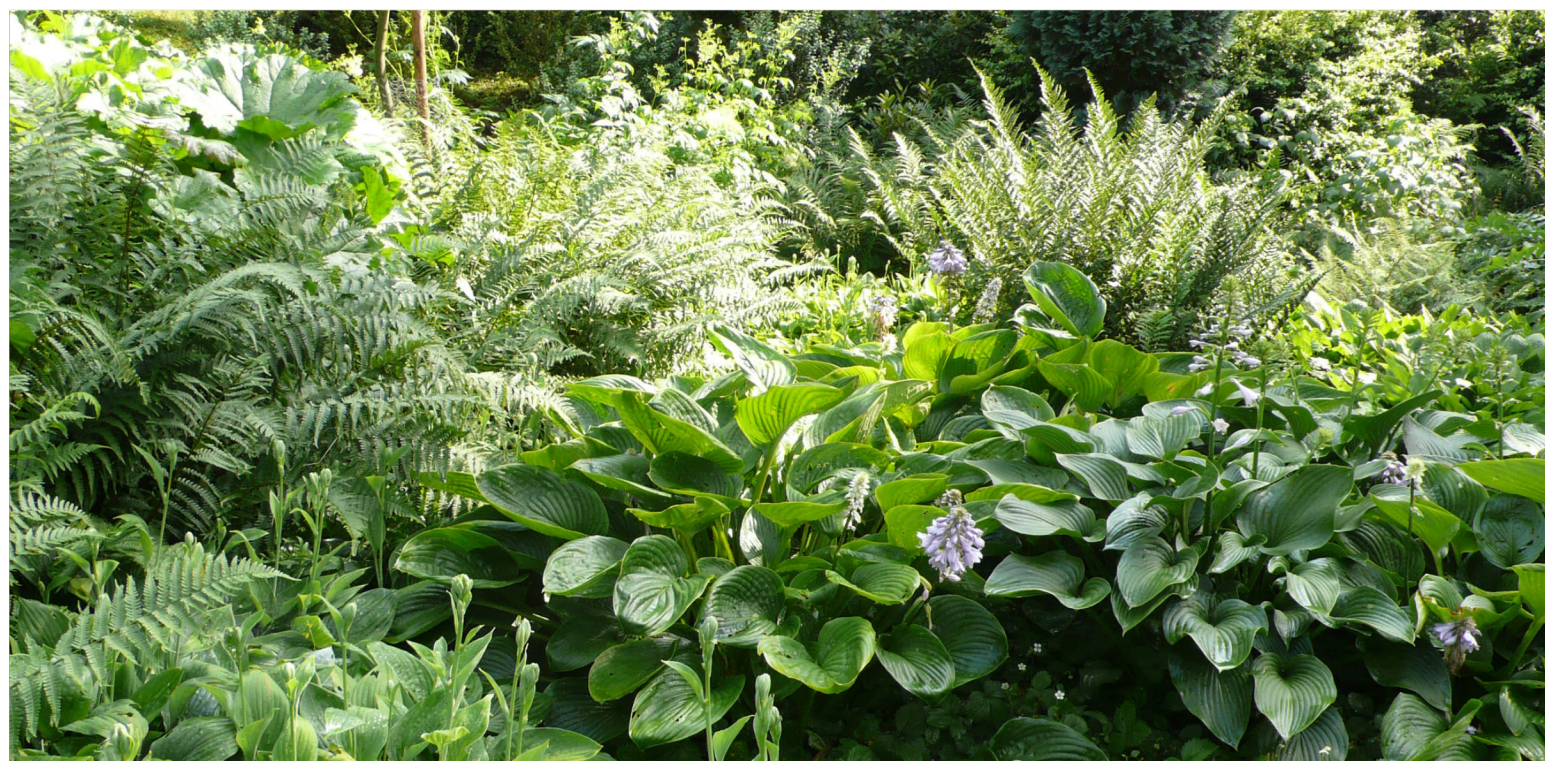
ZÁHONY



KATALOG ÚPRAV

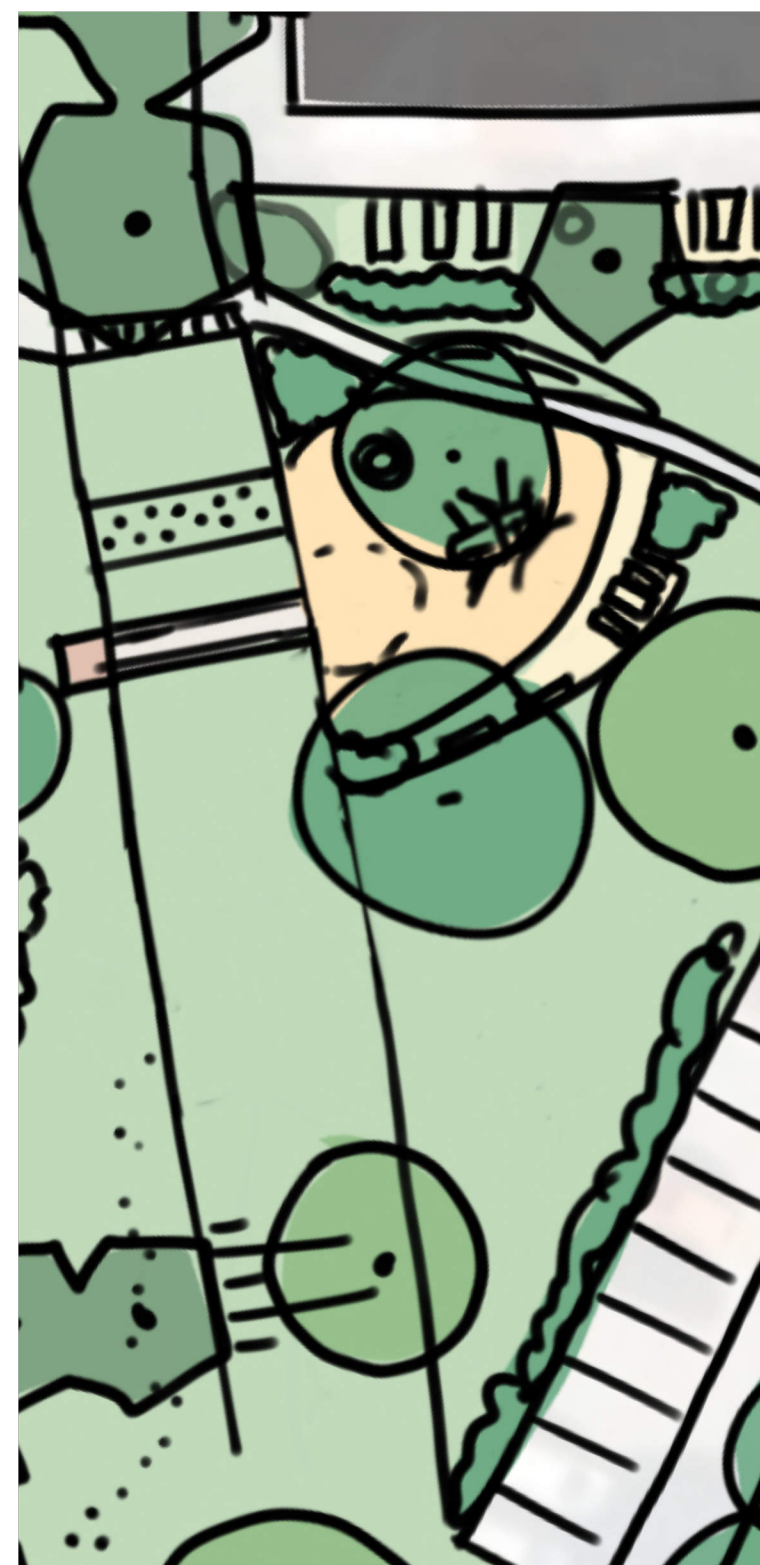


ZÁHONY

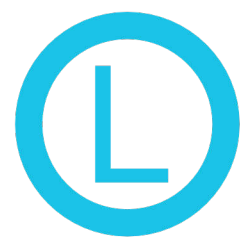




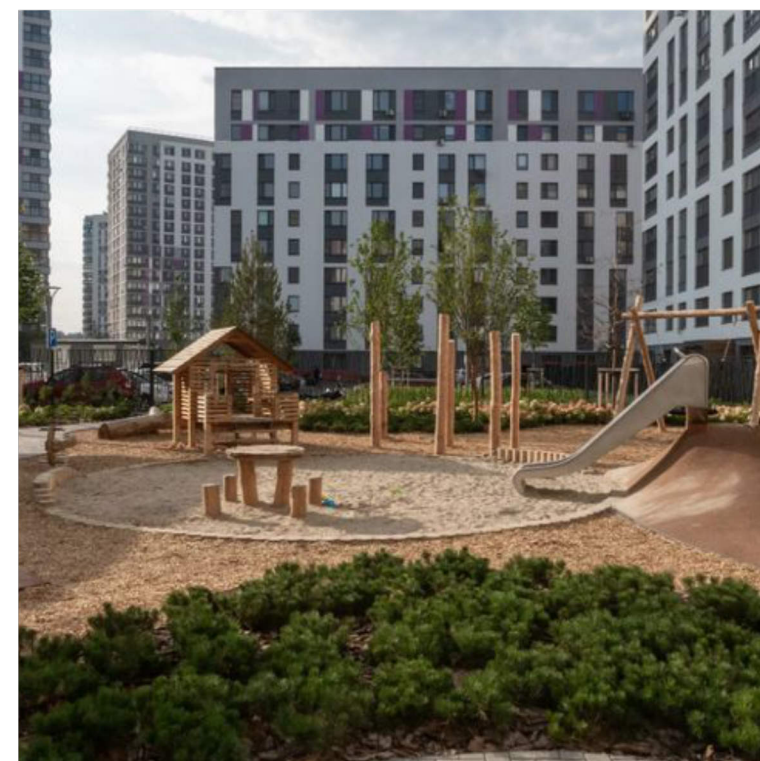
DĚTSKÉ HŘIŠTĚ A HERNÍ PRVKY– dvě dětská hřiště mohou mít různé charaktery podle jejich umístění v rámci vnitrobloku. Hřiště v severní části v blízkosti pravidelného svahu může svah využít umístěním herních prvků jako je třeba skluzavka. Oproti hřišti na jihu může mít také větší herní prvek pro více dětí. Naopak hřiště na jihu může využít příjemný stinný charakter v borovicovém hájku a s blízkostí piknikového/ grilovacího místa může vytvořit zábavnou kombinaci jak pro nejmenší, tak i pro dospělé.



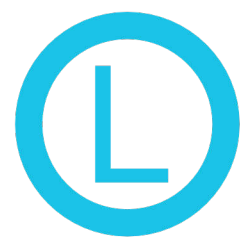
KATALOG ÚPRAV



DĚTSKÉ
HŘIŠTĚ



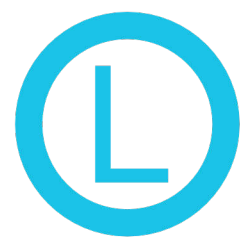
KATALOG ÚPRAV



HERNÍ PRVKY



KATALOG ÚPRAV



HERNÍ PRVKY



VNITROBLOK SÍDLIŠTĚ 17. LISTOPADU - FUČÍKOVA, LITOMYŠL



Ing. arch. Jaroslav Matoušek
Ing. arch. Tereza Matoušková
Ing. et Ing. arch. Monika Šafářová