

Spis.zn. SZ MěÚ Litomyšl 036535/2025
Č.j. MěÚ Litomyšl 040232/2025
Záměr: Z/2025/81005
Řízení: R/2025/107253
Vyřizuje: Ing. Veronika Pitrová, tel. +420461653343

Litomyšl, dne 3.9.2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Litomyšl, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a § 10 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona, žádost o povolení záměru, kterou dne 30.5.2025 podala

Obec Čistá, IČO 00276545, Čistá č.p. 376, 569 56 Čistá u Litomyšle,
kteřou zastupuje PČDP s.r.o., IČO 08905738, Trstěnická č.p. 532, 570 01 Litomyšl-Město

(dále jen "stavebník"), a na základě posouzení podle § 193 stavebního zákona:

- I.** podle § 12 vyhlášky č. 104/1997 Sb., v platném znění, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, a § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

Chodník od pohostinství k autobusové zastávce "u pily"
Čistá

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1/4, 1/8, 1/9, 4/1, 12/6, 12/7, 13, 16/2, 17/4, 17/5, 19/2, 23/3, 29/1, 52/4, 53/1, 287, 290, 294/2, 2926/1, 2926/4, 3984/1, 3984/4, 3984/6, 3984/17, 3984/18, 3986/3, 4007/1, 4007/36, 4287/2, 4289/9, 4289/10, 4289/11, 4295/1, 4295/4, 4295/5, 4295/10, 4295/11, 4295/12, 4295/19, 4295/22, 4295/23, 4296/1, 4296/2, 4296/3, 4296/4, 4296/5, 4296/6, 4296/7, 4296/14, 4297, 5622, 5653 v katastrálním území Čistá u Litomyšle.

Druh a účel povolované stavby nebo zařízení: dopravní infrastruktura – veřejné prostranství

Stavba obsahuje:

Jedná se o novostavbu chodníků a obnovu lávky a autobusové zastávky podél silnice III/ 360 21 v intravilánu obce Čistá u Litomyšle. Stavba bude koordinována s úpravou komunikace III/360 21.

SO 101 - CHODNÍKY

Trasa chodníku je navržena v místě č.p. 269 (bývalé pohostinství) po zastávku autobusové dopravy "u pily", přičemž dojde k propojení stávající sítě chodníků v obci.

SO 101 je členěno na čtyři větve. Větve A, C a D jsou vedeny po pravé straně po směru staničení, větev B je vedena po levé straně.

Snížení v místech pro přecházení a sjezdy jsou řešeny celým snížením chodníku na délku 1-2 m tak, aby sklon rampové části nepřesahoval sklon 12,5%. Snížení chodníku prostřednictvím šikmých ramp je navrženo v místě šířky dlažby 2,0 m a pouze u sjezdů. U míst pro přecházení je navrženo celkové snížení chodníku pro bezpečnější přejezd přes rampu kompenzačními pomůckami osob s pohybovým omezením.

Odvodnění chodníku je primárně řešeno příčným 2% sklonem směrem do silnice III. třídy. V místech s nedostatečnými sklonovými poměry pro odvodnění je uvažováno s betonovou přídlažbou podél obrubníku. Jsou navrženy uliční vpusti se svodem do příkopů, kde bude voda dále vsakována. Pro podpoření vsakovací funkce je u výustního objektu poblíž nemovitostí navrženo vsakovací žebro o rozměrech 2x1x1 m. Část větve D a větev B jsou opatřeny zatrubněním propustku, aby mohla být voda sváděna a vsakována pod tělesem chodníku a byla tak zachována vsakovací funkce stávajícího příkopu. Zatrubnění je realizováno perforovaným potrubím DN 300 mm.

Větev A

Celková délka: 44,15 m

Větev A začíná ve staničení km 3.881 20, kde je úprava sjezdu bezbariérovými prvky s doplněním umělé vodící linie v asfaltové ploše. Dále za sjezdem k č.p. 269 začíná novostavba chodníku v profilu stávajícího příkopu, kde chodník navádí na místo pro přecházení na větev B. Místo pro přecházení má šíři 4,0 m a délku 6,0 m. Šíře pochozí plochy je 2,15 m vč. obrubníku.

Větev B

Celková délka: 120,49 m

Větev B navazuje na větev A místem pro přecházení a končí opět místem pro přecházení k větvi C. Chodník je přerušen v délce 6,6 m v místě křížení se stávající místní komunikací v km 4.015 00. Šíře pochozí plochy je 1,55 m vč. obrubníku. V trase se nachází jeden sružený sjezd k č.p. 455. Na trase B jsou realizovány dvě místa pro přecházení přes silnici III/360 21 o shodné šíři 4,0 m a délky 6,0 m. Na větvi B je umístěno odvodňovací vsakovací potrubí, které nahrazuje funkci stávajícího příkopu.

Větev C

Celková délka: 394,83 m

Větev C navazuje na místo pro přecházení s větví B a končí opět místem pro přecházení k větvi D šířky 4,0 m, délky 5,4 m. Šíře pochozí plochy je navržena na 2,15 m až 1,55 m vč. obrubníku. Větev C řeší řadu stávajících sjezdů mimo pozemní komunikaci (PK) přejezdným chodníkem s doplněnou vodící linií - pokud je to nutné (jinak slouží jako vodící linie stávající obrubníky). Nejdelší sjezd s délkou snížení 12 m je navrženy v km 4.170 00. Sružený sjezd sdružuje dva sjezdy a jedno křížení účelové komunikace. Chodník je přerušen v délce 3,2 m v křížení s místní komunikací v km 4.415 00.

Větev D

Větev D pokračuje za místem pro přecházení s větví C a končí místem pro přecházení propojující autobusové zastávky "u pily". Předpokládá se navázání na další etapy budování chodníků vedoucím směrem k obci Trstěnice v následujících etapách. V rámci stavby je prodloužen propustek v km: 4.433 00, aby mohl být realizován chodník podél silnice. Zatrubnění bude plastovým korugovaným potrubím. V rámci stavby větve C zasahuje ojediněle do průchozího prostoru chodníku sloup nadzemního vedení VN. Sloup bude ohraničen zvýšenou obrubou, průchozí prostor je zúžen na nejméně 1,55 m vč. obrubníku. Délka přerušení chodníku 7.00 m v km 4.700 00 se nachází v místě, kde chodník kříží místní obslužnou komunikaci. Chodník kříží řadu samostatných sjezdů mimo PK doplněných o červenou vodící linii. Sjezdy k č.p. 439 a 289 jsou sdruženými dvojsjezdy o délce snížení 11.00 m a 10.00 m. V místě stávajícího příkopu bude chodník ohraničen betonovými palisádami proměnné výšky včetně zábradlí s výškou horního madla min. 1100 mm nad niveletou chodníku. Vzhledem ke křížení chodníku s vodním tokem Loučná je nutné přemostění - viz SO 201. Před lávkou dojde k úpravě křížení silnice III/36021 a místní komunikace.

Na větvi D se nachází stavební úpravy stávající autobusové zastávky v obou směrech. Zastávky jsou propojeny místem pro přecházení a jsou umístěny v samostatném autobusovém zálivu, délka nástupní hrany je 12.00 m, převýšení autobusového obrubníku je + 20 cm. Šíře nástupiště je 2.20 m vč. plochy obrubníku.

SO 201 - LÁVKA

Součástí tohoto stavebního objektu je spodní stavba lávky včetně založení a výkopových prací. Dále nosná konstrukce lávky, její příslušenství a základy po úroveň zemní pláň chodníku. Šířkové uspořádání se skládá z prostoru pro chodce šířky 2,0 m a bezpečnostního odstupu od zábradlí 0,25 m (celkem 2,5 m odpovídá konstrukční šířce mostovky). Prostá jednoplošná konstrukce lávky je navržena jako příhradová se dvěma

souběžnými příhradovými nosníky. V podélném směru se jedná o dva příhradové nosníky bezsvislicové soustavy, vzájemně spojené příčníky s monolitickou spřaženou železobeton. mostovkou.

Nad krajními opěrami bude nosná konstrukce (NK) uložena přes ocelová ložiska na konstrukci spodní stavby. Na betonové krajní opěry navazují souběžná křídla s osou převáděné komunikace. Na koncích NK jsou navrženy dilatační krycí plechy přes dilatační spáru mezi nk a závěrnou zídou opěr. Opěry jsou založeny pomocí mikropilot. Do konstrukce opěr jsou vetknuty hlavy mikropilot. Odnímatelné zábradlí bude tvořeno nosnou konstrukcí s ocelovými výplněmi. Povrch mostovky bude opatřen přímopojížděnou (pochozí) izolací. Prostor před opěrami bude opevněn kamennou dlažbou tl. 250 mm. Povrch násypů a prostor pod mostem bude ohumusován a se svahovými kužely zatravněn.

Odvodnění mostu je řešeno gravitačně s přetokem vody přes okraj mostovky do prostoru pod mostem.

Vymezení území dotčeného vlivem stavby nebo zařízení:

- pozemky parc. č. 1/4, 1/8, 1/9, 4/1, 12/6, 12/7, 13, 16/2, 17/4, 17/5, 19/2, 23/3, 29/1, 52/4, 53/1, 287, 290, 294/2, 2926/1, 2926/4, 3984/1, 3984/4, 3984/6, 3984/17, 3984/18, 3986/3, 4007/1, 4007/36, 4287/2, 4289/9, 4289/10, 4289/11, 4295/1, 4295/4, 4295/5, 4295/10, 4295/11, 4295/12, 4295/19, 4295/22, 4295/23, 4296/1, 4296/2, 4296/3, 4296/4, 4296/5, 4296/6, 4296/7, 4296/14, 4297, 5622, 5653 v katastrálním území Čistá u Litomyšle, st. p. 25, 28, 32, 44, 48/1, 48/2, 51, 52, 55/1, 55/2, 333, 406, 462, 469, 485, 511/1, 512/1, 512/2, 516, 600, 662, 704, 777, 797, 816, 841, parc. č. 1/1, 1/5, 3/3, 3/4, 5, 12/1, 12/3, 12/5, 14/1, 17/7, 22/1, 22/2, 24/1, 24/3, 24/4, 24/5, 27/1, 27/2, 30, 53/2, 289/1, 289/2, 294/1, 348, 401/1, 2889, 2922/1, 3932/4, 4289/1, 4295/21, 4296/9, 5674 v katastrálním území Čistá u Litomyšle.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou pod č. zakázky 24/2024 vypracovala v 05/2025 PČDP s.r.o., Litomyšl-Město (IČO 08905738), hlavní projektant Ing. Michal Střešík (ČKAIT 1006881); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: Stavebník před zahájením stavebních prací oznámí stavebnímu úřadu název, IČ a sídlo stavebního podnikatele (oprávněného provádět stavební nebo montážní práce), který bude stavbu provádět.
4. Před zahájením prací je stavebník povinen zajistit vytýčení všech podzemních a nadzemních sítí technického vybavení tak, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Křížení, styk nebo souběh s jednotlivými sítěmi technického vybavení bude předem odsouhlasen s jejich jednotlivými vlastníky či správci. Před zahájením zemních prací je nutno ověřit přesnou polohu podzemního vedení ručně kopanými sondami a seznámit všechny pracovníky s jeho existencí.
5. Dle § 159 stavebního zákona, provádění a odstraňování staveb, zařízení a terénních úprav:
 - a) Stavby, zařízení a terénní úpravy musí být prováděny a odstraňovány stavebním podnikatelem, který zabezpečí odborné vedení provádění nebo odstraňování stavby stavbyvedoucím, pokud v odstavcích 2 a 3 není stanoveno jinak.
6. Dle § 160 stavebního zákona je stavebník povinen zejména:
 - a) Před zahájením stavby zajistit vypracování dokumentace pro provádění stavby.
 - b) **Oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení** provádění nebo odstraňování stavby, zařízení nebo terénní úpravy, název a sídlo stavebního podnikatele, který je bude provádět nebo odstraňovat, a změny v těchto skutečnostech neprodleně oznámit stavebnímu úřadu.
 - c) Před zahájením provádění nebo odstraňování stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby, popř. do vydání kolaudačního rozhodnutí, nebo jejího odstranění; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
 - d) Zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby, popřípadě ověřená dokumentace pro odstranění

- stavby, a všechny doklady týkající se prováděné nebo odstraňované stavby, popřípadě jejich kopie.
- e) Ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby stanovené v podmínkách povolení za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit.
 - f) Oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu, byl-li povolen.
7. Stavba musí být **zahájena do 5 let od nabytí právní moci** tohoto rozhodnutí.
 8. **Stavebník oznámí** stavebnímu úřadu **termín zahájení stavby**.
 9. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) dokončení spodní stavby lávky
 - b) dokončení výstavby nosné konstrukce lávky
 - c) dokončení stavby
 10. Staveniště bude zajištěno proti vstupu nepovolaných osob. Zařízení staveniště bude výhradně na nemovitostech ve vlastnictví stavebníka.
 11. Zařízení staveniště nesmí být umístěno v blízkosti dřevin.
 12. Příjezd na stavbu bude zajištěn po stávajících pozemních komunikacích.
 13. Na stavbě bude v souladu s ustanovením § 166 stavebního zákona veden stavební deník.
 14. Při provádění stavebních prací budou dodrženy hygienické limity ekvivalentní hladiny akustického tlaku pro hluk ze stavební činnosti dle ustanovení § 12 odst. 9 a části B přílohy č. 3 nařízení vlády č. 272/2011 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
 15. Stavební práce budou prováděny tak, aby ovzduší nebylo nepřiměřeně dotčeno znečišťováním polétavým prachem.
 16. Stavba bude provedena a užívána tak, aby svými negativními vlivy nepřekračovala limitní hodnoty stanovené zvláštními právními předpisy za hranicí pozemku určeného k její realizaci.
 17. Odpady budou tříděny již v místě jejich vzniku a budou předány k následné recyklaci ev. odstranění.
 18. V místě napojení komunikačního připojení na stávající vozovku místní komunikace bude provedeno zarovnání kraje vozovky. Napojení krytu sjezdu na okraj krytu stávající konstrukce silnice bude řádně utěsněno vhodnou technologií (zálivková hmota, natavovací páska, apod.) tak, aby nedocházelo k zatékání povrchové vody do tělesa místní komunikace.
 19. Umístění sjezdu nesmí bránit opravám, údržbě a modernizaci komunikace.
 20. Zařízení staveniště, mechanismy a skládky materiálů nesmí být bez povolení silničního správního úřadu umístěny na silnicích II. a III. třídy a místních komunikacích.
 21. Stavební práce v silničního pozemku nebudou probíhat v zimním období (01. 11. – 31. 03.).
 22. Stavebník je povinen dodržet podmínky vlastníků a správců veřejné dopravní a technické infrastruktury vztahující se ke stavbě dle jejich vyjádření, která tvoří přílohu tohoto rozhodnutí:
 - a) CETIN a.s. - č.j. 92346/25 ze dne 3.4.2025,
 - b) ČEZ Distribuce, a. s. – zn. 001161497269 a 001161496508 ze dne 8.4.2025,
 - c) GasNet Služby, s.r.o. – zn. 5003304275 ze dne 7.5.2025,
 - d) VODOVODY spol. s.r.o. – č. 107/25 ze dne 23.4.2025 a č. 316/24 ze dne 12.11.2024,
 - e) Povodí Labe, státní podnik – č.j. PL/2025/014675 ze dne 23.4.2025,
 - f) Správa a údržba silnic Pardubického kraje, provoz Litomyšl – zn. SUSPK/3503/2025 ze dne 4.4.2025
 23. Budou dodrženy požadavky:
 - a) **Městský úřad Litomyšl, odbor životního prostředí**, závazné stanovisko č.j. R/2025/82946/4 ze dne 11.6.2025:
 - i) Při provádění stavebních prací u Loučné bude nad staveništěm zbudována zemní hrázka a voda přes staveniště bude převedena zatrubněním. Případě, pokud to nebude z objektivních příčin možné (např. vysoký průtok), je projektant povinen navrhnout jiný způsob převedení vody přes staveniště a tento předložit ke schválení OOP.
 - ii) Zakazuje se pohyb stavební techniky v protékaném korytě.

- iii) Místo provádění prací bude zabezpečeno proti úniku cizorodých látek do vodního toku, zejména pak výluhů z cementových směsí, které jsou vysoce toxické pro vodní organismy.
 - iv) Stavební práce budou práce uzpůsobeny tak, aby v jejich důsledku nedocházelo k zakalování vody delšímu než 6 hodin.
 - v) Při realizaci stavby je nutné zachovat sedimenty při obou březích vodního toku. Případě, že z hlediska opravy mostních pilířů bude nutné odstranění těchto sedimentů, bude po realizaci stavby koryto navraceno do původního stavu tak, aby zůstala zachována stávající kyneta a navracené sedimenty budou vhodným způsobem /např. kamenným záhozem/ zabezpečeny proti rozplavení.
 - vi) Na pozemcích, nacházejících se v záplavovém území Loučné, nebudou v době nebezpečí povodně a za povodně skladovány sypké nebo snadno odplavitelné látky a nebude zde zvyšována niveleta terénu.
 - vii) Stavba lávky bude v souladu s ČSN 73 6201 „Projektování mostních objektů“.
 - viii) Bude-li v rámci předmětného záměru zacházeno se závadnými látkami ve větším rozsahu nebo bude-li zacházení s nimi spojeno se zvýšeným nebezpečím pro povrchové nebo podzemní vody (limitní množství závadných látek je stanoveno v § 2 písm. b) nebo c) vyhlášky č. 450/2005 Sb.), bude havarijní plán před schválením vodoprávním úřadem předložen k vydání odborného stanoviska Povodí Labe, s.p. (Ing. Petra Štulcová, 495088708, stulcova@pla.cz).
 - ix) **Pro stavbu lávky bude zpracován povodňový plán.** Povodňový plán bude předložen vodohospodářskému dispečinku k vydání odborného stanoviska (Ing. Pavel Jansa, 495088708, jansap@pla.cz).
- b) **Městský úřad Litomyšl, odbor životního prostředí, závazné stanovisko č.j. R/2025/82946/4 ze dne 11.6.2025 z hlediska ochrany přírody a krajiny:**
- i) Z hlediska ustanovení § 8 odst. 1 a § 9 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“) se žadateli uděluje **souhlas k pokácení:**
 - **1 jedince jasanu ztepilého** (*Fraxinus excelsior*) o obvodu kmene 260 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí, rostoucího na pozemku p.č. 17/5 v k.ú. Čistá u Litomyšle
 - **1 jedince javoru klenu** (*Acer pseudoplatanus*) o náhradním obvodu kmene 135 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí (šestikmen), rostoucího na pozemku p.č. 4295/4 v k.ú. Čistá u Litomyšle.
 - ii) Souhlas ke kácení se vydává za těchto podmínek:
 - 1) kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby;
 - 2) kácení lze realizovat v době vegetačního klidu, tj. od 1. 10. do 31. 3.
 - iii) Žadateli se podle ust. § 9 odst. 1 ZOPK stanovuje **povinnost provedení náhradní výsadby**
 - **4 jedinců javoru mléče** (*Acer platanoides*) na pozemek p.č. 17/5 a 4295/4 v k.ú. Čistá u Litomyšle,
 - iv) Náhradní výsadba bude provedena za těchto podmínek:
 - 1) Náhradní výsadba bude realizována v souladu se standardem AOPK ČR SPPK A02 001/2021 Výsadba stromů.
 - 2) Stromy budou vysazeny s obvodem kmínku 8 – 12 cm.
 - 3) Na kmeny stromů bude instalována chránička kmene proti poškození báze sečí.
 - 4) Dřeviny budou vysazeny nejpozději před podáním žádosti o kolaudační řízení předmětné stavby.
 - 5) O provedení náhradní výsadby bude žadatel informovat odbor životního prostředí MěÚ Litomyšl do 14 dnů od provedení výsadby. Žadatel písemně sdělí provedení náhradní výsadby, datum výsadby, číslo pozemku, katastrální území a druhové zastoupení. Od tohoto oznámení bude počítána pětiletá lhůta pro následnou péči o vysazené dřeviny.
 - v) Současně se žadateli stanovuje **povinnost pečovat o vysazené dřeviny po dobu 5 let ode dne provedení výsadby.**

- vi) Následná péče bude spočívat v tomto jednání:
- bude prováděna pravidelná záливka, kontrola a oprava kotvení, úvazů, odstraňování poškozených a uschlých částí, a dosadba za uhynulé a poškozené sazenice.
- c) **Městský úřad Litomyšl, odbor životního prostředí**, závazné stanovisko č.j. R/2025/82946/4 ze dne 11.6.2025 **z hlediska ZPF:**
- i) Skrývka kulturních vrstev půdy z odnímaných pozemků
- Dle ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších změn (dále jen „zákon o ZPF“), podle předběžné bilance zajistí žadatel (ten, v jehož zájmu je souhlas vydán) provedení skrývky kulturních vrstev půdy v rozsahu odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu (0,02715 ha). V tomto případě bude skrývána kulturní vrstva v tl. 28 cm o objemu 76 m³, která bude uložena na deponii na pozemku p.č. 7219 v k.ú. Čistá u Litomyšle a po dokončení stavby bude veškerá skrývka rovnoměrně rozprostřena na tomto pozemku. Než bude skrytá zemina použita, musí být řádně uložena na určeném pozemku a zabezpečena proti zcizování, zaplevelování a rozplavování.
- ii) O činnostech souvisejících se skrývkou kulturní vrstvy ornice i podorničí, jejím přemístění a zpětném využití povede investor stavby stavební protokol (stavební deník) dle vyhlášky MZP č. 271/2019 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti OZPF. V protokolu uvádí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemín. Na vyžádání předkládá protokol orgánu ochrany zemědělského půdního fondu k posouzení plnění podmínek souhlasu.
- iii) V terénu budou viditelně označeny hranice odsouhlaseného záboru zem. půdy a zajistíte její nepřekročení.
- iv) Učiníte opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zem. půdní fond a jeho vegetační kryt.
- v) Po dokončení výstavby, stavbu nechat geometricky zaměřit a zábor zemědělské půdy uvést do souladu se skutečností.
- vi) Dle ustanovení § 11a odst. 1 písm. b) zákona o ZPF se **nestanoví odvody za trvalé vynětí zemědělské půdy pro stavbu místní komunikace včetně součástí a příslušenství**. Osoba, které svědčí oprávnění k záměru, pro který byl vydán souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu, **doloží, že se jedná o místní komunikaci a její příslušenství**, jinak budou dodatečně vyměřeny odvody za toto vynětí.
- vii) Žadatel je povinen orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, který vydal souhlas s odnětím:
- doručit kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem, nebo rozhodnutí o souhlasu (§21 zákona o ZPF), a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci,
 - písemně oznámit zahájení realizace záměru a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.
- d) **Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Svitavy**, Dopravní inspektorát, závazné stanovisko č.j. KRPE-31538-2/ČJ-2025-170906 ze dne 3.4.2025:
- i) Pokud budou v budoucnu u sjezdu umístěny brány nebo vrata, musí být jejich otevírání zajištěno tak, aby nezasahovalo do průjezdního profilu komunikace.
- ii) Budou dodrženy podmínky pro připojování sousedních nemovitostí k silnicím podle § 12a pro vzájemné připojování komunikací podle § 11, vyhl. č. 104/1997 Sb., v platném znění, kterou se zákon o pozemních komunikacích provádí.
- iii) Připojení musí navazovat plynule na niveletu komunikace, sjezdy přes sníženou obrubu chodníku 0,02 - 0,05 m a šířka musí umožňovat vozidlům plynulé odbočení ze silnice a výjezd na ně.
- iv) Při akci nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu na žádné ze stávajících komunikací.
- v) Při omezení komunikace silnice III/36021 bude třeba zhotovitelem místa zásahu označit přenosným dopravním značením podle "Přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích", kterou vydává příslušný silniční správní úřad.
- vi) K rozhodnutí o přechodné úpravě provozu musí být vydáno stanovisko Krajského ředitelství

policie Pardubického kraje, dopravního inspektorátu, územního odboru Svitavy jak dotčeného orgánu ve smyslu § 77, odstavce 2, písmeno b) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění.

- vii) Pro vydání stanoviska musí být podána žádost pro přechodnou úpravu, která musí obsahovat veškeré náležitosti dle vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů: o jakou komunikaci se jedná (třída, číslo, u místní komunikace kategorie a parcelní číslo), přesné určení omezení komunikace (např. částečná uzavírka apod.), přesný termín a dobu omezení a odpovědnou osobu zhotovitele, která bude za celkové omezení odpovídat.
 - viii) Vlastník připojení zajišťuje řádnou údržbu celého připojení včetně případného propustku.
 - ix) Stavbou nesmí docházet ke znečištění a poškození silnice, případné znečištění musí být neprodleně odstraněno.
 - x) Po celou dobu existence připojení bude zajištěno, aby požadovaným rozhledům nebránily přechodné překážky (např. vegetace, shrnutý nebo navátý sníh). Tyto přechodné překážky budou v případě výskytu odstraňovány.
- e) **Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Svitavy**, Dopravní inspektorát, závazné stanovisko č.j. KRPE-31540-2/ČJ-2025-170906 ze dne 3.4.2025:
- i) Při stavbě budou dodrženy ČSN 73 6110+Z1 - projektování místních komunikací, ČSN 736101+Z1 - projektování silnic a dálnic, ČSN 73 6102 - Projektování křižovatek na PK a ČSN 73 4001 - Přístupnost a bezbariérové užívání. Při skladbě chodníkové plochy také TP 170 - Navrhování pozemních komunikací a TP192-Dlažby pro konstrukce pozemních komunikací.
 - ii) Při výstavbě chodníkové plochy musí být dodržen příslušný příčný sklon (max. 2%) kvůli povrchovému odvodnění a výškové vyrovnání dle ČSN 736110 s řešením doplňků pro užití osob s omezenou schopností pohybu a orientace. Budou dodrženy TP83 - Odvodnění pozemních komunikací.
 - iii) Celková šířka chodníkové plochy bude u každých větví jiná 2,15 m a 1,55 m z důvodu stávajících šířkových poměrů komunikace vůči soukromým pozemkům. Od hlavního dopravního prostoru bude oddělen silničními obrubníky s podstupnicí s výškovým rozdílem 0,12 m. U samostatných sjezdů do přilehlých staveb a pozemků bude obruba snížena od úrovně hlavního dopravního prostoru 0,04 m. Snížený obrubník s výškou nad úrovní hlavního dopravního prostoru méně než 0,08 m bude vyznačen varovným pásem šířky 0,4 m z dlažby jiné barvy s hmatovými výstupky z důvodu užívání stavby osobami s omezenou schopností a orientace v souladu s cit. ČSN 73 4001. To platí i pro místa pro přecházení a na přerušení chodníku se sníženou obrubou 0,02 m. Vodicí linie bude tvořena záhonovým obrubníkem výšky 0,08 m mimo podezdívky oplocení apod.
 - iv) Sjezdy přes chodníkovou plochu musí být řešeny tak, že co nejširší plocha chodníku bude ve sklonu nejvíce 2% a jen pochozí šikmá plocha samostatných sjezdů smí mít v šířce 0,5 m od obruby sklon menší nebo roven 12,5%. Důvodem je nepřipustnost zvlněných chodníků, neboť chodník je komunikace určena výhradně pro chodce, kde musí být zajištěna vysoká bezpečnost, minimalizace pocitu ohrožení, bezbariérový a plynulý pohyb s dostatečnou svobodou pohybu.
 - v) Od uvedeného lze upustit z důvodu svažitosti terénu za chodníkovou plochou.
 - vi) U zřízení lávky přes potok bude dodržena ČSN 73 6110+Z1 - projektování místních komunikací čl. 10.1.3 se zařízením proti pádu chodců.
 - vii) Při úpravách dvou autobusových zastávek musí být dodržena ČSN 73 6425-1 - Autobusové, trolejbusové a tramvajové zastávky, přestupní uzly a stanoviště. Místo pro nastupování a vystupování cestujících z autobusu v šířce 2,00 m bude vyvýšené a oddělené od komunikace bezbariérovým zastávkovým "Kasselským" obrubníkem s výškou 0,16 - 0,20 m. Povrch nástupiště musí být rovný, neklouzavý, zpevněný s příčným sklonem 0,5 - 2% a musí umožnit bezpečné pojíždění osob na vozíku. Nástupiště bude opatřeno doplňky dle výše uvedené ČSN 73 4001.
 - viii) Zastávka bude osvětlená dle platné ČSN 73 6425 - část 1: Navrhování zastávek. Intenzita umělého osvětlení musí vyhovovat ČSN CEN/TR 13201-1 a ČSN EN 13201-2.

- ix) Záliv bude tvořen vyřazovacím úsekem v délce 25,00 m, nástupní hranou délky 12,00 m a zařazovacím úsekem ve zkrácené délce 10,00 m v souladu s čl. 6.2.1.3 ČSN 73 6425.
 - x) Pokud budou u zastávek zřízeny přístřešky, jeho stěny nesmí bránit výhledu cestujících na přijíždějící vozidla a musí splňovat podmínky pro pohyb nevidomých a osob s mezenou schopností pohybu.
 - xi) Obě autobusové zastávky budou dále označeny označníkem, dopravním značením - IJ4b - "Zastávka" a VDZ V11a-"Zastávka autobusu" v bílé barvě. Dále bude tvořena ze zastávkových informačních prvků (název zastávky, typ zastávky, označení zastavujících linek, tabule s jízdním řádem aj.). Označník musí být viditelný pro všechny účastníky sil. provozu a nesmí překrývat jiné dopravní značení.
 - xii) Při realizaci nového dopravního značení budou dodrženy technické podmínky TP65 – Zásady pro dopravní značení na PK a TP133 - Zásady pro vodorovné dopravní značení na PK.
 - xiii) Trvalé dopravní značení bude instalováno od data určeného stanovením dopravního značení, které vydá příslušný pověřený úřad po předložení písemného stanoviska Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, dopravního inspektorátu, územního odboru Svitavy jako dotčeného orgánu zejména k podmínkám, které musí být pro jejich realizaci splněny.
 - xiv) Žádost o stanovení dopravního značení musí obsahovat datum, od kterého bude dopravní značení vyznačeno, zodpovědnou firmu a osobu za instalaci dopravního značení.
 - xv) Písemné závazné stanovisko a souhlas Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, dopravního inspektorátu, územního odboru Svitavy bude třeba k rozhodnutí příslušného správního úřadu ke zvláštnímu užívání komunikace ve smyslu ust. § 25, odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění z důvodu provádění stavebních prací na podkladě § 25 odst. 6 písm. c) bodu 3.
 - xvi) Žádost pro vydání závazného stanoviska musí opět obsahovat veškeré náležitosti dle vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů: o jakou komunikaci se jedná (třída, číslo, u místní komunikace kategorie a parcelní číslo), přesný termín a dobu omezení a odpovědnou osobu zhotovitele, která bude po celou dobu zvláštního užívání za práce odpovídat.
24. Po dokončení stavby budou dotčené okolní nemovitosti uvedeny do původního stavu.
25. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.
26. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, **lze užívat** k účelu vymezeném v tomto rozhodnutí jen **na základě kolaudačního rozhodnutí** (§230 stavebního zákona).
27. Stavebník předloží stavebnímu úřadu spolu s žádostí o vydání kolaudačního rozhodnutí:
- a) dokumentaci pro povolení stavby s vyznačením odchylek (*došlo-li k nepodstatné odchylce oproti ověřené projektové dokumentaci*),
 - a) číslo geometrického plánu (*pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku*),
 - b) geodetickou část dokumentace skutečného provedení stavby technické a dopravní infrastruktury nebo identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje, nebo předány podklady pro jejich zápis (*pokud jsou údaje o stavbě obsahem digitální technické mapy*),
 - c) vyjádření, závazné stanovisko nebo rozhodnutí dotčeného orgánu (*je-li vyžadováno tímto zákonem nebo jiným právním předpisem*),
 - d) vyhodnocení zkoušek a měření (*stanovených jinými právními předpisy*),
 - e) vyhodnocení zkušebního provozu (*pokud byl nařízen nebo povolen*),
 - f) další doklady (*stanovené jinými právními předpisy*).

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Česká republika

Pardubický kraj, Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 532 11 Pardubice 2

Obec Čistá, Čistá č.p. 376, 569 56 Čistá u Litomyšle
Radek Holec, nar. 20.4.1977, Čistá č.p. 414, 569 56 Čistá u Litomyšle
Květa Hurychová, nar. 18.9.1981, Chotovice č.p. 75, 570 01 Litomyšl
Jan Chadima, nar. 28.12.1971, Čistá č.p. 190, 569 56 Čistá u Litomyšle
Jitka Chadimová, nar. 28.9.1973, Čistá č.p. 190, 569 56 Čistá u Litomyšle
Patrik Jetmar, nar. 29.9.1979, Čistá č.p. 178, 569 56 Čistá u Litomyšle
Věra Jetmarová, nar. 20.2.1982, Čistá č.p. 178, 569 56 Čistá u Litomyšle
Radek Minář, nar. 24.8.1988, Čistá č.p. 162, 569 56 Čistá u Litomyšle
Vladimír Poskočil, nar. 17.2.1965, Nezvalova č.p. 811, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1
Růžena Poskočilová, nar. 26.4.1970, Nezvalova č.p. 811, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1
Alena Strítěská, nar. 13.12.1961, Čistá č.p. 160, 569 56 Čistá u Litomyšle
Josef Strítěský, nar. 5.2.1962, Čistá č.p. 160, 569 56 Čistá u Litomyšle
Pavel Tašner, nar. 5.6.1970, Čistá č.p. 366, 569 56 Čistá u Litomyšle
Monika Tašnerová, nar. 21.5.1972, Čistá č.p. 366, 569 56 Čistá u Litomyšle
Thi Thu Hien Trân, nar. 27.5.1984, nám. Míru č.p. 10, 789 91 Štítý
Van Tan Tran, nar. 8.7.1990, nám. Míru č.p. 45, 789 91 Štítý
Jaroslav Vodehnal, nar. 13.6.1987, Čistá č.p. 439, 569 56 Čistá u Litomyšle
Jan Chleboun, nar. 9.9.1948, Čistá č.p. 269, 569 56 Čistá u Litomyšle
František Chleboun, nar. 12.8.1971, Čistá č.p. 269, 569 56 Čistá u Litomyšle
Pavel Pohanka, nar. 9.2.1974, Dolní Újezd č.p. 284, 569 61 Dolní Újezd u Litomyšle
Ladislav Pohanka, nar. 31.5.1971, Čistá č.p. 350, 569 56 Čistá u Litomyšle
VODOVODY spol. s.r.o., Na Lánech č.p. 3, Lány, 570 01 Litomyšl
GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

III. Stanovení doby platnosti rozhodnutí

1. Doba platnosti tohoto rozhodnutí dle § 198 odst. 1 se stanovuje na **5 let** od nabytí jeho právní moci.

Odůvodnění:

Dne 30.5.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Podklady žádosti:

- doklady prokazující vlastnické právo nebo smlouvu nebo doklad o právu provést stavbu žadatele k pozemkům parc. č. 1/4, 1/8, 1/9, 4/1, 12/6, 12/7, 13, 16/2, 17/4, 17/5, 19/2, 23/3, 29/1, 52/4, 53/1, 287, 290, 294/2, 2926/1, 2926/4, 3984/1, 3984/4, 3984/6, 3984/17, 3984/18, 3986/3, 4007/1, 4007/36, 4287/2, 4289/9, 4289/10, 4289/11, 4295/1, 4295/4, 4295/5, 4295/10, 4295/11, 4295/12, 4295/19, 4295/22, 4295/23, 4296/1, 4296/2, 4296/3, 4296/4, 4296/5, 4296/6, 4296/7, 4296/14, 4297, 5622, 5653 v katastrálním území Čistá u Litomyšle,
- projektová dokumentace, kterou pod č. zakázky 24/2024 vypracovala v 05/2025 PČDP s.r.o., Litomyšl-Město (IČO 08905738),
- závazná stanoviska sdělili:
 - a. Městský úřad Litomyšl, odbor životního prostředí - č.j. R/2025/82946/4 ze dne 11.6.2025,
 - b. Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Svitavy, Dopravní inspektorát – č.j. KRPE-31538-2/ČJ-2025-170906 a č.j. KRPE-31540-2/ČJ-2025-170906 ze dne 3.4.2025,
 - c. Ministerstvo obrany České republiky, sekce majetková MO, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru – č.j. MO 332498/2025-1322 ze dne 8.4.2025,
- stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury: CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., ČEZ ICT Services, a. s., GasNet Služby, s.r.o., Telco Pro Services, a. s., Telco Infrastructure, s.r.o., ČD - Telematika a.s., České Radiokomunikace a.s., PODA a.s., Tlapnet s.r.o., VODOVODY spol. s.r.o., Povodí Labe, státní podnik, Správa a údržba silnic Pardubického kraje,
- námítky účastníků řízení ze dne ---,
- připomínky veřejnosti ze dne ---.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 odst. 1 stavebního zákona následovně:

- a) záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území.

Obec Čistá má Územní plán Čistá ve znění jeho změny č. 1, který nabyl účinnosti 2.2.2024. Záměr se dle platného územního plánu Čistá nachází v zastavěném území a je umístěn do těchto funkčních ploch s označením "SV plochy smíšené obytné - venkovské", "DS plochy dopravní infrastruktury - silniční" a "VZ plochy výroby a skladování - zemědělská výroba". Ve všech těchto plochách je mj. přípustná dopravní a technická infrastruktura.

Posuzovaný záměr je v souladu s územním plánem Čistá, neboť je v souladu s podrobnými podmínkami pro využití dotčených ploch, posuzovaný stavební záměr respektuje podmínky prostorového uspořádání stanovené pro tyto plochy a další stanovené požadavky, jak vyplývá z porovnání popisu posuzovaného záměru a konkrétních požadavků stanovených tímto územním plánem.

- b) záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán,
- c) záměr je v souladu s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů,

Navrhovaná stavba je rovněž v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména pak s obecnými požadavky na využívání území. Stavba je navržena v souladu s:

- příslušnými ustanoveními vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, v platném znění
- příslušnými ustanoveními vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, v platném znění,

- d) záměr je v souladu s požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy,

Stavební úřad dále vyhodnotil záměr i s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a musí konstatovat, že ze všech platných závazných stanovisek a posouzení vyplývá, že tyto negativní dopady nepřekročí stanovené limitní hodnoty. To znamená, že stavba je navržena tak, aby splňovala § 145 stavebního zákona, v platném znění, tedy aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejích uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech, zejména následkem uvolňování látek nebezpečných pro zdraví a životy osob a zvířat a pro rostliny, přítomnosti nebezpečných částic v ovzduší, uvolňování emisí, znečištění vzduchu, povrchových nebo podzemních vod a půdy, nedostatečného zneškodňování odpadních vod, nevhodného nakládání s odpady.

K žádosti byla doložená výše uvedená závazná stanoviska a stanoviska dotčených orgánů. Stavební úřad zkoordinoval podmínky předložených závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

- e) záměr je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu,

K žádosti byla doložená výše uvedená vyjádření správců veřejné dopravní a technické infrastruktury. Stavební úřad zkoordinoval podmínky předložených vyjádření správců veřejné dopravní a technické infrastruktury a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

- f) záměr je v souladu s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, které hodnotí a poměřuje ve vzájemných souvislostech.

Stavební úřad řádně stanovil okruh účastníků řízení dle § 182 stavebního zákona.

Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stavební úřad do okruhu účastníků řízení ve smyslu § 182 stavebního zákona zahrnul:

- a) stavebníka (Obec Čistá),
- b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn (Obec Čistá),
- c) vlastníka pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (Česká republika, Pardubický kraj, Obec Čistá, Radek Holec, Květa Hurychová, Jan Chadima, Jitka Chadimová, Patrik Jetmar, Věra Jetmarová, Radek Minář, Vladimír Poskočil, Růžena Poskočilová, Alena Stříteská, Josef Stříteský, Pavel Tašner, Monika Tašnerová, Thi Thu Hien Trân, Van Tan Tran, Jaroslav Vodehnal, Jan Chleboun, František Chleboun, Pavel Pohanka, Ladislav Pohanka, VODOVODY spol. s.r.o., GasNet, s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s., CETIN a.s.),
- d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno (Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: st. p. 25, 28, 32, 44, 48/1, 48/2, 51, 52, 55/1, 55/2, 333, 406, 462, 469, 485, 511/1, 512/1, 512/2, 516, 600, 662, 704, 777, 797, 816, 841, parc. č. 1/1, 1/5, 3/3, 3/4, 5, 12/1, 12/3, 12/5, 14/1, 17/7, 22/1, 22/2, 24/1, 24/3, 24/4, 24/5, 27/1, 27/2, 30, 53/2, 289/1, 289/2, 294/1, 348, 401/1, 2889, 2922/1, 3932/4, 4289/1, 4295/21, 4296/9, 5674 v katastrálním území Čistá u Litomyšle; Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Čistá č.p. 160, č.p. 162, č.p. 323, č.p. 172, č.p. 214, č.p. 173, č.p. 268, č.p. 269, č.p. 123, č.p. 280, č.p. 249, č.p. 275, č.p. 289, č.p. 167, č.p. 273, č.p. 414, č.p. 150, č.p. 373, č.p. 384, č.p. 371, č.p. 439 a č.p. 455).

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s návrhy a námitkami veřejnosti: Veřejnost neuplatnila návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Úprava komunikačního připojení na pozemní komunikaci bude za dodržení předepsaných podmínek vyhovovat požadavkům bezpečného užívání staveb a bezpečnému a plynulému provozu na přilehlých pozemních komunikacích.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 25, 28, 32, 44, 48/1, 48/2, 51, 52, 55/1, 55/2, 333, 406, 462, 469, 485, 511/1, 512/1, 512/2, 516, 600, 662, 704, 777, 797, 816, 841, parc. č. 1/1, 1/5, 3/3, 3/4, 5, 12/1, 12/3, 12/5, 14/1, 17/7, 22/1, 22/2, 24/1, 24/3, 24/4, 24/5, 27/1, 27/2, 30, 53/2, 289/1, 289/2, 294/1, 348, 401/1, 2889, 2922/1, 3932/4, 4289/1, 4295/21, 4296/9, 5674 v katastrálním území Čistá u Litomyšle

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Čistá č.p. 160, č.p. 162, č.p. 323, č.p. 172, č.p. 214, č.p. 173, č.p. 268, č.p. 269, č.p. 123, č.p. 280, č.p. 249, č.p. 275, č.p. 289, č.p. 167, č.p. 273, č.p. 414, č.p. 150, č.p. 373, č.p. 384, č.p. 371, č.p. 439 a č.p. 455

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, který o odvolání rozhodne, a to podáním u zdejšího správního orgánu.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí nebo doručení veřejnou vyhláškou. V případě doručování prostřednictvím provozovatele poštovních služeb je rozhodnutí doručeno posledním dnem desetidenní lhůty, jestliže si účastník uloženou písemnost ve lhůtě deseti dnů následujících ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne. Toto platí i pro doručování prostřednictvím veřejné datové sítě.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Včas podané a přípustné odvolání má dle § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Po nabytí právní moci povolení stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Současně stavební úřad o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti.

Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Při provádění stavby je stavebník povinen:

- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení/odstranění stavby a dokumentace pro provádění stavby a všechny doklady týkající se prováděné/odstraňované stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fázi výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
- U stavby financované z veřejných prostředků, kterou provádí stavební podnikatel jako zhotovitel, je stavebník povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby fyzickou osobou oprávněnou podle autorizačního zákona. Zpracoval-li projektovou dokumentaci pro tuto stavbu projektant, zajistí stavebník dozor projektanta; to neplatí pro stavby sítě technické infrastruktury.

Při provádění stavby je zhotovitel mj. povinen:

- zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících z jiných právních předpisů,
- zajistit, aby práce na stavbě, jejím odstranění nebo terénní úpravě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly pouze osoby, které jsou držiteli takového oprávnění,
- vést stavební deník.

Podmínky vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, které jsou soukromoprávního charakteru a které s předmětem tohoto řízení přímo nesouvisí, nelze na základě tohoto rozhodnutí vymáhat.

Při archeologických nálezech, k nimž dojde v souvislosti s přípravou nebo prováděním stavby, musí být postupováno dle § 176 stavebního zákona.

Případnou úhradu škod vzniklých např. na sousedních movitých či nemovitých věcech v souvislosti s realizací tohoto záměru lze uplatňovat pouze občanskoprávní cestou.

Ing. Veronika Pitrová, DiS.
referentka odboru výstavby
a územního plánování

Příloha:

- grafická příloha - celková koordinační situace
- stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury uvedená v podmínce č. 22 tohoto rozhodnutí.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Písemnost byla dne zveřejněna na adrese:

https://www.litomysl.cz/mestsky_urad/uredni_deska

<https://www.cista.info/uredni-deska>

Razítko a podpis osoby, která potvrzuje vyvěšení/sejmutí z úřední desky a zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup (po sejmutí písemnosti prosíme o zaslání písemnosti zpět).

Obdrží:

účastníci dle § 182 písm. a) - navrhovatelé (doručenky)

PČDP s.r.o., IDDS: 9yypxpx

sídlo: Trstěnická č.p. 532, 570 01 Litomyšl-Město

zastoupení pro: Obec Čistá, IDDS: wx2a4j7, Čistá č.p. 376, 569 56 Čistá u Litomyšle

účastníci dle § 182 písm. b) – obec (doručenky)

Obec Čistá, IDDS: wx2a4j7

sídlo: Čistá č.p. 376, 569 56 Čistá u Litomyšle

účastníci dle § 182 písm. c) – hlavní účastníci (doručenky)

Radek Holec, Čistá č.p. 414, 569 56 Čistá u Litomyšle

Květa Hurychová, Chotovice č.p. 75, 570 01 Litomyšl

Jan Chadima, Čistá č.p. 190, 569 56 Čistá u Litomyšle

Jitka Chadimová, Čistá č.p. 190, 569 56 Čistá u Litomyšle

Patrik Jetmar, Čistá č.p. 178, 569 56 Čistá u Litomyšle

Věra Jetmarová, IDDS: 5a5r3fj

trvalý pobyt: Čistá č.p. 178, 569 56 Čistá u Litomyšle

Radek Minář, Čistá č.p. 162, 569 56 Čistá u Litomyšle

Vladimír Poskočil, Nezvalova č.p. 811, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

Růžena Poskočilová, Nezvalova č.p. 811, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

Alena Stříteská, Čistá č.p. 160, 569 56 Čistá u Litomyšle

Josef Stříteský, Čistá č.p. 160, 569 56 Čistá u Litomyšle

Pavel Tašner, Čistá č.p. 366, 569 56 Čistá u Litomyšle

Monika Tašnerová, Čistá č.p. 366, 569 56 Čistá u Litomyšle

Thi Thu Hien Trần, nám. Míru č.p. 10, 789 91 Štítý

Van Tan Tran, nám. Míru č.p. 45, 789 91 Štítý

Jaroslav Vodehnal, IDDS: sapc8nj

trvalý pobyt: Čistá č.p. 439, 569 56 Čistá u Litomyšle

Jan Chleboun, Čistá č.p. 269, 569 56 Čistá u Litomyšle

František Chleboun, Čistá č.p. 269, 569 56 Čistá u Litomyšle

Pavel Pohanka, Dolní Újezd č.p. 284, 569 61 Dolní Újezd u Litomyšle

Ladislav Pohanka, Čistá č.p. 350, 569 56 Čistá u Litomyšle

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, provoz Litomyšl, IDDS: ffhk8fq

sídlo: Doubravice č.p. 98, 533 53 Pardubice 19

zastoupení pro: Pardubický kraj, Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 532 11

Pardubice 2

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

zastoupení pro: Česká republika

VODOVODY spol. s.r.o., IDDS: he89i5x

sídlo: Na Lánech č.p. 3, Lány, 570 01 Litomyšl

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

dotčené orgány (doručenky)

Městský úřad Litomyšl, odbor životního prostředí, J. E. Purkyně č.p. 918, 570 20 Litomyšl

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Svitavy, Dopravní inspektorát, IDDS: ndihp32

sídlo: Purkyňova č.p. 1907/2, 568 02 Svitavy 2

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 1, 160 01 Praha 6

hlavní projektant (doručenky)

Ing. Michal Štěřtík, IDDS: sf28mtd

trvalý pobyt: Trstěnická č.p. 532, 570 01 Litomyšl-Město