

Městský úřad Litomyšl

odbor životního prostředí

Ul. Bří Šťastných 1000, 570 20 Litomyšl

SPIS. ZN.: SZ MěÚ
Litomyšl/042726/2025/ZP/Pan
Č.J.: MěÚ Litomyšl 046297/2025/Pan
VYŘIZUJE: Alexandra Pandulová
TEL.: 461 653 424
E-MAIL: alexandra.pandulova@litomysl.cz
DATUM: 16.7.2025

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „zákon o JES“)

Městský úřad Litomyšl, odbor životního prostředí (dále jen odbor ŽP) jako věcně příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) zákona o JES a § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný orgán podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) na základě

žádosti ze dne 3.7.2025, kterou podala Ing. MgA. Barbora Štěpánková, [REDAKCE]
[REDAKCE] (dále jen „žadatel“)

pro záměr „**Horní Sloupnice, stavební úpravy č.p. 18**“

na pozemku parc. č. st. 238/1 v katastrálním území Horní Sloupnice

dle projektové dokumentace pro povolení stavby, kterou zpracoval v dubnu 2025 Ing. Petr Lenoch, Horní Sloupnice 398, 565 53 Sloupnice, IČO: 08852685, ČKAIT 0701542 (dále jen „dokumentace“)

vydává v souladu s § 149 zákona správního řádu a podle § 6 odst. 1 zákona o JES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Výše uvedený záměr stavby „Horní Sloupnice, stavební úpravy č.p. 18“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný.

- z hlediska ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“):

veřejné zájmy jsou záměrem dotčeny, s uvedeným záměrem dotčený orgán souhlasí bez stanovení podmínek.

Odůvodnění

Dne 3.7.2025 obdržel odbor ŽP od žadatele žádost o jednotné environmentální stanovisko pro záměr „Horní Sloupnice, stavební úpravy č.p. 18“, přičemž obsahovala všechny potřebné podklady pro posouzení.

Jedná se o stavební úpravy stávajícího rodinného domu na adrese Horní Sloupnice č. p. 18. Objekt má 1 nadzemní podlaží, půdu a je částečně podsklepen. Objekt má pravoúhlý půdorys. Je tvořen nosnou zděnou konstrukcí na základových pasech. Dům má sedlovou střechu o sklonu cca 42° tvořenou pálenými taškami červené barvy, přístavba má pultovou střechu o sklonu 12° tvořenou plechovou krytinou. Stávající stropy jsou dřevěné trámové – zůstávají stávající.

Dojde k vybourání části nosných stěn a jejich nahrazení ocelovými průvlaky. Rovněž budou odstraněny podhledy a podlahové vrstvy v 1.NP včetně příček. Dále budou provedeny drobné ubourávky v rámci prováděných stavebních prací a úpravy některých venkovních otvorů.

Krytina na sedlové i pultové střeše objektu zůstává stávající.

Z venkovní strany bude hlavní část objektu zateplena kontaktním zateplovacím systémem a omítnuta omítkou v bílo šedé barvě. Zároveň bude zateplen strop nad 1. NP. Přístavba objektu bude mít provětrávanou zateplenou fasádu zakrytou venkovními latěmi. Část fasády ve štítech na úrovni půdy bude obložena dřevěným obkladem.

Sokl objektu bude zateplen soklovým polystyrenem a opatřen soklovou omítkou nebo obkladem. V celém objektu v obvodových stěnách budou stávající okenní a dveřní výplně nahrazeny novými tmavém odstínu.

Předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, proto se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 zákona vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Vzhledem k tomu, že záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Správní orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

- z hlediska uplatňování zájmů chráněných zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů

Předložená projektová dokumentace k povolení stavby obsahovala seznam druhů odpadů včetně jejich předpokládaného množství. Odpady byly zařazeny v souladu s vyhláškou č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů v platném znění. Nakládání s odpady je v projektové dokumentaci řešeno v souladu se zákonem o odpadech. Odpady budou tříděny již v místě jejich vzniku a předány k recyklaci, případně k odstranění. Z tohoto důvodu vydal správní orgán toto souhlasné závazné stanovisko bez stanovení podmínek.

Upozornění na povinnosti vyplývající ze zákona o odpadech:

Je třeba dodržovat ust. § 42 vyhl. č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů pro nakládání s vybouranými stavebními materiály při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby.

Dle § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech je původce odpadu povinen v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, mít jeho předání podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.

Po ukončení stavebních a bouracích prací budou příslušnému správnímu orgánu v oblasti odpadového hospodářství, Městskému úřadu Litomyšl, odboru životního prostředí, neprodleně předloženy doklady prokazující nakládání s odpady a dalšími materiály dle ustanovení § 93a zákona o odpadech.

- z hlediska uplatňování zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

Správní orgán posoudil předložený záměr a dospěl k závěru, že zájmy chráněné tímto zákonem v souladu s předloženou žádostí a dokumentací nejsou dotčeny.

- z hlediska uplatňování zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů

Správní orgán posoudil předložený záměr a dospěl k závěru, že zájmy chráněné tímto zákonem v souladu s předloženou žádostí a dokumentací nejsou dotčeny.

- z hlediska uplatňování zájmů chráněných zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů

Správní orgán posoudil předložený záměr a dospěl k závěru, že zájmy chráněné tímto zákonem v souladu s předloženou žádostí a dokumentací nejsou dotčeny.

- z hlediska uplatňování zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů

Správní orgán posoudil předložený záměr a dospěl k závěru, že zájmy chráněné tímto zákonem v souladu s předloženou žádostí a dokumentací nejsou dotčeny.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno místo následujících správních úkonů:

Zákon o odpadech (541/2020 Sb.)

- Vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby (§ 146 odst. 3 písm. b)

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona o JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o JES.

Ing. Olga Paclíková
vedoucí odboru životního prostředí

v zastoupení
Ing. Alexandra Pandulová, referent odboru

Obdrží:

Ing. MgA. Barbora Štěpánková, Milady Horákové č.p. 337/38, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
Obec Sloupnice, IDDS: hevbbgv
sídlo: Horní Sloupnice č.p. 196, 565 53 Sloupnice