

**Městský úřad Litomyšl**  
**odbor životního prostředí**  
**Bří Šťastných 1000, 570 20 Litomyšl**

SPIS. ZN.: R/2025/112007  
Č.J.: R/2025/112007/3  
Č. ZÁMĚRU: Z/2025/72336  
VYŘIZUJE: Ing. Alexandra Pandulová  
TEL.: 461 653 424  
E-MAIL: [alexandra.pandulova@litomysl.cz](mailto:alexandra.pandulova@litomysl.cz)

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Bohuslav Říha  
Ing. Lenka Havranová  
Zdislava Jansová  
Mgr. Vratislav Laška, Ph.D.  
Ing. Alexandra Pandulová  
DATUM: 1.7.2025

## **ZÁVAZNÉ STANOVISKO**

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „zákon o JES“)

Městský úřad Litomyšl, odbor životního prostředí (dále jen odbor ŽP) jako věcně příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) zákona o JES a § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný orgán podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) na základě

žádosti ze dne 13.6.2025, kterou podala Nemocnice Pardubického kraje, a.s., Kyjevská 44, 532 03 Pardubice, IČ 27520536, v zastoupení EP Rožnov a.s., Boženy Němcové 1720, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, IČ 45193631, (dále jen „žadatel“)

pro záměr „**NPK, a.s., Litomyšlská nemocnice – Rekonstrukce stávajících operačních sálů**“

na pozemku parc. č. st. 1133/1 v katastrálním území Litomyšl

dle projektové dokumentace pro povolení stavby, kterou zpracoval EP Rožnov, a.s., B. Němcové 1720, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, IČ 45193631, pod zak. č. K24043016, ID dokumentace: SR00X00WJ1MW (dále jen „dokumentace“)

vydává v souladu s § 149 zákona správního řádu a podle § 6 odst. 1 zákona o JES toto

## **SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:**

### **I.**

Výše uvedený záměr stavby „**NPK, a.s., Litomyšlská nemocnice – Rekonstrukce stávajících operačních sálů**“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný.

### **II.**

- z hlediska ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“):

**veřejné zájmy jsou záměrem dotčeny, s uvedeným záměrem dotčený orgán souhlasí bez stanovení podmínek.**

## **Odůvodnění**

Dne 13.6.2025 obdržel odbor ŽP od žadatele žádost o koordinované závazné stanovisko včetně JES pro záměr „NPK, a.s., Litomyšlská nemocnice – Rekonstrukce stávajících operačních sálů“. Dne 30.6.2025 byla doručena doplněná projektová dokumentace. V souladu s § 37 správního řádu byla žádost posouzena podle skutečného obsahu jako žádost o vydání JES bez ohledu na to, že je označena jako žádost o koordinované závazné stanovisko. Protože předmětnou stavbou budou dotčeny pouze zájmy na úseku ochrany životního prostředí, bylo vydáno JES.

Předložený záměr řeší změnu části stávající stavby, z důvodu zachování části operačních sálů je rozdělen na tři etapy.

Cílový stav bude rekonstrukce stávajících operačních sálů, včetně zázemí a příslušných místností, rekonstrukce stávajícího výtahu pro sterilní nástroje, výstavba nového výtahu pro odvoz použitých nástrojů a výstavba nové nadstavby strojovny vzduchotechniky a chlazení. V části A pavilonu Monoblok (a část 2.np budova Neurologie) v 2. nadzemním podlaží bude vybourána stávající dispozice operačního sálu a přísálí a bude vybudována nová dispozice s dvěma aseptickými operačními sály (budova Monoblok – část A -2.np) a jedním septickým operačním sálem vč. přísálí (budova Neurologie - 2.np), zázemí pro zaměstnance, sklady a filtry. Ve stávajícím Energobloku, ve strojovně vzduchotechniky v 2.patře budou v cílovém stavu umístěny 2 nové VZT jednotky pro tyto sály a zázemí a 2 nové VZT zařízení v nové nadstavbě strojovny vzduchotechniky, která bude umístěna na stávajícím 3.np budovy Energoblok. Stávající jednotka chlazení (venkovní chiller) bude demontována a nahrazena novou koncepcí chlazení, kdy vnitřní chladicí jednotka bude doplněna o zdroj chladu - suchý chladič umístěný na střeše nové nadstavby strojovny vzduchotechniky. Tento suchý chladič, vedení chlazení a vzduchotechniky na střeše, jsou částečně zakryty zvýšenou atikou nové nadstavby. Nová vnitřní jednotka chlazení bude umístěna uvnitř nové nadstavby, v samostatné strojovně chlazení. Rozvody potrubí VZT budou vedeny po střeše Neurologie a budou se napojovat přes atiku na vedení po střeše nové nadstavby a budou z JV fasády Energobloku opatřeny nátěrem antracitové barvy. Nová nadstavba je tvořena OK konstrukcí, s příčně loženým falcovaným plechem antracitové barvy. Stávající objekt pavilonu Monoblok část A je proveden jako zděný z plných cihel, zateplený, s žb žebírkovými stropy. Vnitřní a obvodové stěny jsou zděné z keramických cihel. Objekt Neurologie a Objekt Energoblok, jsou taktéž zděné, stropy žb předpjaté Spiroll. Pro potřeby nové nadstavby strojovny vzduchotechniky a chlazení, pro nové VZT jednotky v 4.np nové nadstavby, pro novou chladicí vnitřní jednotku v 4.np nové nadstavby, pro suchý chladič na střeše nadstavby, pro nový nákladní výtah, pro nové chirurgické a anesteziologické stativy na operačních sálech, bylo provedeno statické posouzení stávající stropní konstrukce.

**Vzhledem k tomu, že záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.**

Správní orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

- z hlediska uplatňování zájmů chráněných zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů

Předložená projektová dokumentace k povolení stavby obsahovala seznam druhů odpadů včetně jejich předpokládaného množství. Odpady byly zařazeny v souladu s vyhláškou č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů v platném znění. Nakládání s odpady je v projektové dokumentaci řešeno v souladu se zákonem o odpadech. Odpady budou tříděny již v místě jejich vzniku a předány k recyklaci, případně k odstranění. Z tohoto důvodu vydal správní orgán toto souhlasné závazné stanovisko.

### **Upozornění na povinnosti vyplývající ze zákona o odpadech:**

Je třeba dodržovat ust. § 42 vyhl. č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů pro nakládání s vybouranými stavebními materiály při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby.

Dle § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech je původce odpadu povinen v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, mít jeho předání podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.

Po ukončení stavebních a bouracích prací budou příslušnému správnímu orgánu v oblasti odpadového hospodářství, Městskému úřadu Litomyšl, odboru životního prostředí, neprodleně předloženy doklady prokazující nakládání s odpady a dalšími materiály dle ustanovení § 93a zákona o odpadech.

- z hlediska uplatňování zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“)

Správní orgán posoudil předložený záměr a dospěl k závěru, že zájmy chráněné tímto zákonem v souladu s předloženou žádostí a dokumentací jsou dotčeny, kácení odstraňovaných dřevin nepodléhá povolení podle § 8 odst. 1 zákona ZOPK.

- z hlediska uplatňování zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů

Správní orgán posoudil předložený záměr a dospěl k závěru, že zájmy chráněné tímto zákonem v souladu s předloženou žádostí a dokumentací nejsou dotčeny.

- z hlediska uplatňování zájmů chráněných zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů

Správní orgán posoudil předložený záměr a dospěl k závěru, že zájmy chráněné tímto zákonem v souladu s předloženou žádostí a dokumentací nejsou dotčeny.

- z hlediska uplatňování zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů

Správní orgán posoudil předložený záměr a dospěl k závěru, že zájmy chráněné tímto zákonem v souladu s předloženou žádostí a dokumentací nejsou dotčeny.

### **Sdělení MěÚ Litomyšl, odbor kultury a cestovního ruchu, oddělení památkové péče:**

V řízení o povolení záměru „NPK, a.s., Litomyšlská nemocnice – Rekonstrukce stávajících operačních sálů“ (číslo řízení: R/2025/112007, č. záměru: Z/2025/72336) **není** Městský úřad Litomyšl, odbor kultury a cestovního ruchu, oddělení památkové péče, v souladu s § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, dotčeným orgánem a tudíž nebude vydávat k tomuto záměru žádné stanovisko či vyjádření.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno místo následujících správních úkonů:

### **Zákon o odpadech (541/2020 Sb.)**

- Vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby (§ 146 odst. 3 písm. b)

## **Poučení**

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona o JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o JES.

Ing. Olga Paclíková  
vedoucí odboru životního prostředí

v zastoupení  
Ing. Alexandra Pandulová, referent odboru

Obdrží:

EP Rožnov, a.s., B. Němcové 1720, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, IČ 45193631

Městský úřad Litomyšl, odbor rozvoje a investic, Bří Šťastných 1000, 570 20 Litomyšl