

Spis.zn. SZ MěÚ Litomyšl 089603/2024

Litomyšl, dne 16.6.2025

Č.j. MěÚ Litomyšl 037127/2025

Záměr: Z/2024/82905

Řízení: R/2024/93961

Vyřizuje: Lenka Doleželová, DiS., tel. +420 461 653 346

ROZHODNUTÍ ZMĚNA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Výroková část:

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Litomyšl, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal žádost o změnu využití území, v řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení podle § 182 až 192 stavebního zákona, kterou dne 16.12.2024 podal

Milan Škorpil, nar. 30.4.1959, Martinická č.p. 646/6, Praha 9-Kbely, 197 00 Praha 97,
*kterého zastupuje Milan Škorpil, nar. 30.7.1984, Žerotínova č.p. 15, Choceňské Předměstí, 566 01
Vysoké Mýto*

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 215 a 212 stavebního zákona

p o v o l u j e

změnu využití území

Terénní úpravy Janov

(dále jen "změna") na pozemku parc. č. 5388 (orná půda), parc. č. 5393 (orná půda), parc. č. 5397 (orná půda), parc. č. 5402 (ostatní plocha), parc. č. 5403 (ostatní plocha), parc. č. 5404 (ostatní plocha) v katastrálním území Janov u Litomyšle.

Plošné vymezení území:

- pozemky parc. č. 5388, 5393, 5397, 5402, 5403, 5404 v katastrálním území Janov u Litomyšle.

Určení nového využití území:

Jedná se o terénní úpravy s cílem uložení vedlejšího produktu ze stavby D35 Džbánov - Litomyšl, pozemky se nacházejí mimo zastavěnou část obce Janov v prostoru mezi státní silnicí I/35 (směr Vysoké Mýto - Svitavy) a korytem Končinského potoka:

- tímto dojde k vyrovnání výškového rozdílu terénu mezi sil. I/35 a vodotečí Končinského potoka (výška navážky mezi 3,5 – 8 m od nejnižšího bodu současné nivelety),
- předpokládaný objem zeminy pro vyrovnání terénu bude do 193 000 m³, příčný sklon terénních úprav 1% ve směru od sil. I/35 k vodoteči a sklon násypových svahů ke korytu vodoteče 1:2 (až 1:3),
- přibližně v polovině výšky svahu je navržena svahová lavice (svahový stupeň) š. 1,0 m a bude provedena trvalá ochrana zemního svahu proti půdní erozi z plastové georochože z polypropylenu.

Zemina bude navážena po vrstvách o tl. 0,6 m, hutnění zeminy (každých 0,6 m mocnosti) bude probíhat vibračním válcem na hodnotu 92% PS (prostor standart).

Po dokončení kompletního svahování bude rozhrnuta ornice a zahájen proces rekultivace, dle postupu stanoveného v plánu rekultivace.

Vymezení území dotčeného vlivem změny nebo zařízení:

- pozemky parc. č. 5388, 5393, 5397, 5402, 5403, 5404 v katastrálním území Janov u Litomyšle, parc. č. 1174/2, 3246/7, 5295/1, 5382, 5386, 5392, 5408, 5416 v katastrálním území Janov u Litomyšle.

II. Stanoví podmínky pro změnu:

1. Změna využití území (dále jen „změna“) je v rozsahu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním změny, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Změna bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Bohuslav Shejbal (ČKAIT 0700216) v 10/2024 pod zak. č. 4878-24-3; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Dle § 159 stavebního zákona, provádění a odstraňování staveb, zařízení a terénních úprav:
Stavby, zařízení a terénní úpravy musí být prováděny a odstraňovány stavebním podnikatelem, který zabezpečí odborné vedení provádění nebo odstraňování stavby stavbyvedoucím, pokud v něm v tomto ustanovení stavebního zákona uvedeno jinak.
Svépomocí může stavebník provádět jednoduché stavby uvedené v příloze č. 2 k tomuto zákonu. Jde-li však o stavbu pro bydlení nebo změnu stavby, která je kulturní památkou, je stavebník povinen zajistit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
4. Dle § 160 stavebního zákona je stavebník povinen zejména:
 - a) Před zahájením změny zajistit vypracování dokumentace pro provádění změny, s výjimkou jednoduchých staveb uvedených v odstavci 1 písm. c) a e) až p) a odstavci 2 přílohy č. 2 k tomuto zákonu.
 - b) Oznamit stavebnímu úřadu předem termín zahájení provádění nebo odstraňování stavby, zařízení nebo terénní úpravy, název a sídlo stavebního podnikatele, který je bude provádět nebo odstraňovat, u stavby prováděné nebo odstraňované svépomocí jméno a příjmení stavbyvedoucího, nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor, a změny v těchto skutečnostech neprodleně oznámit stavebnímu úřadu,
 - c) Před zahájením provádění nebo odstraňování změny umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o stavbě/změně a ponechat jej tam až do dokončení změny, popř. do vydání kolaudačního rozhodnutí, nebo jejího odstranění; rozsáhlé změny se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku,
 - d) Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení změny.
 - e) Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky změny:
 - **vždy po navezení a uhuštění 30 000 m³ zeminy,**
 - **dokončení změny.**
5. Lhůta pro změnu se stanoví do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
6. Před zahájením prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních a nadzemních sítí technického vybavení tak, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Křížení, styk nebo souběh s jednotlivými sítěmi technického vybavení bude předem odsouhlasen s jejich jednotlivými vlastníky či správci. Před zahájením zemních prací je nutno ověřit přesnou polohu podzemního vedení ručně kopanými sondami a seznámit všechny pracovníky s jeho existencí.
7. Staveniště bude zajištěno proti vstupu nepovolaných osob. Zařízení staveniště bude výhradně na nemovitostech ve vlastnictví stavebníka.
8. Zařízení staveniště nesmí být umístěno v blízkosti dřevin.
9. Příjezd na stavbu bude zajištěn po stávajících místních a účelových komunikacích.
10. Po provedení terénních úprav a rekultivace dotčených pozemků bude větší část pozemků vrácena na zemědělskou půdu pro zemědělskou výrobu a část pozemků – svahy se sklonem 1:2 (1:3) bude trvalým travním porostem.

11. Vodoteč a navržené svahy budou osázeny vhodnou vegetací – stromy, keře a ozeleněny.
12. Při provádění změny bude v souladu s ustanovením § 166 stavebního zákona veden stavební deník nebo jednoduchý záznam o změně.
13. Při provádění stavebních prací budou dodrženy hygienické limity ekvivalentní hladiny akustického tlaku pro hluk ze stavební činnosti dle ustanovení § 12 odst. 9 a části B přílohy č. 3 nařízení vlády č. 272/2011 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
14. Stavební práce budou prováděny tak, aby ovzduší nebylo nepřiměřeně dotčeno znečišťováním polétavým prachem.
15. Změna bude provedena a užívána tak, aby svými negativními vlivy nepřekračovala limitní hodnoty stanovené zvláštními právními předpisy za hranicí pozemku určeného k její realizaci.
16. Stavebník je povinen dodržet podmínky vlastníků a správců veřejné dopravní a technické infrastruktury vztahující se ke změně dle jejich vyjádření, která tvoří přílohu tohoto rozhodnutí:
 - a) CETIN a.s. - č.j. 281046/24 ze dne 1.10.2024,
 - b) Povodí Labe, státní podnik - č.j. PLa/2025/003731 ze dne 12.2.2025.
17. Budou dodrženy požadavky:
 - a) **Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství**, souhlasné jednotné environmentální stanovisko č.j. KUPA-24558/2024-13 ze dne 11.6.2025:
 - i) Před uložením ukládaného materiálu bude provedeno hodnocení vzorků zeminy.
 - ii) Přehledně sestavené výsledky provedených rozborů budou na vyžádání předloženy kontrolním orgánům.
 - iii) Svahy navážky budou zajištěny proti sesouvání do blízkosti koryta vodního toku a poldru.
 - iv) Bude dodržen sklon po terénních úpravách ke korytu vodního toku 1% a sklon 1:1 pro travní porost a výsadbu keřové zeleně v těsné blízkosti koryta vodního toku.

Plán rekultivace dočasně odnímaných pozemků

- v) Žadatel (Milan Škorpil, Martinická 646/6, 197 00 Praha, IČ 111 28 836) zajistí vytyčení hranic zájmového území a jejich nepřekročení, a to ve výměře odnímaných ploch.
- vi) Aby bylo zabráněno škodám (§ 8 zákona OZPF), provede investor na vlastní náklady před započítáním stavby skrývky kulturní vrstvy zeminy z celé plochy záboru.
- vii) Skryté vrstvy zeminy budou na náklady investora využity takto:

skryté vrstvy ornice a podorničí z ploch dočasných záborů (cca 9 987,75 m³) budou dočasně deponovány na odejmutých a skrytých plochách. Následně po provedení úprav budou rozprostřeny skrývky ornice a podorničí z deponie ve správném pořadí (tj. ornice bude rozprostřena až na rozprostřené podorničí) zpět na své původní místo (tj. na tytéž parcely s návratem do původních kultur).
- viii) Při realizaci záměru musí být zachovány příjezdy k obhospodařování okolních zemědělských pozemků. V případě likvidace nebo narušení přístupových cest k těmto pozemkům žadatel zajistí na vlastní náklady vyhovující přístup na okolní zemědělské pozemky.
- ix) Žadatel provede vhodná opatření k zachování vodního režimu na okolních pozemcích. V případě přerušení stávajících meliorací budou meliorace podchyceny a svedeny do nového odvodňovacího drénu.
- x) Dojde-li vlivem realizace záměru k nepříznivému ovlivnění okolních pozemků nebo zařízení na nich vybudovaných, zajistí žadatel na svůj náklad provedení nápravných opatření. V případě potřeby zajistí žadatel na vlastní náklad zpracování projektu pozemkových úprav a jeho realizaci tak, aby v důsledku realizace záměru nevznikaly neobhospodařovatelné nebo nepřístupné pozemky.
- xi) Žadatel učiní opatření, aby během realizace záměru nedošlo ke kontaminaci půdy.
- xii) O činnostech souvisejících se skrývkou kulturní vrstvy zeminy vede oprávněný ze souhlasu s odnětím zemědělské půdy protokol. Do protokolu se zaznamenává objem skrývky, přemístění, rozprostření či jiné využití a uložení skrývky, dále ochrana a ošetřování skrývky v dělení na svrchní kulturní vrstvy a na hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy (§ 14 odst. 5 vyhlášky MŽP č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění OZPF, v platném znění).

- xiii) Žadatel je povinen písemně oznámit termín zahájení realizace záměru, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením (v tomto případě konkrétně Krajskému úřadu Pardubického kraje, orgánu OZPF, a zároveň i Městskému úřadu Litomyšl, orgánu OZPF), a to podle ust. § 11 odst. 4 písm. b) zákona OZPF.
- xiv) Žadatel je povinen doručit kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je tento souhlas podkladem, a to do 6 měsíců ode dne nabytí jeho právní moci (v tomto případě konkrétně Krajskému úřadu Pardubického kraje, orgánu OZPF, a zároveň i Městskému úřadu Litomyšl, orgánu OZPF), a to podle ust. § 11 odst. 4 písm. a) zákona OZPF.
- xv) Plán rekultivací počítá u rekultivovaných ploch s návratem zpět na původní kultury.
- xvi) Žadatel je povinen platit odvody za dočasné odnětí (podle ust. § 11 odst. 1 zákona OZPF) až do doby ukončení rekultivace. Ukončení rekultivace (podle ust. § 11b odst. 2 zákona OZPF) potvrdí na základě šetření v terénu orgán OZPF, který vydá rozhodnutí o odvodech pro daný záměr, a potvrzení o ukončení odnětí zašle celnímu úřadu, aby mohla být ukončena povinnost platit za odnětí této půdy.
- xvii) Tento souhlas je udělován pouze pro uvedený účel a odnímanou zemědělskou půdu nelze využít jiným nezemědělským způsobem. V případě odstoupení od záměru musí zůstat odnímaná půda i nadále zemědělskou půdou.
18. Dokončenou změnu, popřípadě část změny schopnou samostatného užívání, lze užívat na základě **kolaudačního rozhodnutí** (§230 stavebního zákona). Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.
19. Stavebník předloží stavebnímu úřadu spolu s žádostí o vydání **kolaudačního rozhodnutí**:
- dokumentace pro povolení stavby s vyznačením odchylek, došlo-li k nepodstatné odchylce oproti ověřené projektové dokumentaci,
 - číslo geometrického plánu, pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení nebo scelení pozemku,
 - vyjádření, závazné stanovisko nebo rozhodnutí dotčeného orgánu, je-li vyžadováno tímto zákonem nebo jiným právním předpisem,
 - vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy,
 - geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby technické a dopravní infrastruktury nebo identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje, nebo předány podklady pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem digitální technické mapy kraje,

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Milan Škorpil, nar. 30.4.1959, Martinická č.p. 646/6, Praha 9-Kbely, 197 00 Praha 97
CARGAS CZ s.r.o., Svitavská č.p. 500/7, 678 01 Blansko 1
Obec Janov, Janov č.p. 216, 569 55 Janov u Litomyšle
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3
Česká republika,
CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Odůvodnění:

Dne 16.12.2024 podal stavebník žádost o změnu, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení změny ve zrychleném řízení.

Stavební úřad vydává podle § 215 odst. 3 stavebního zákona povolení změny jako první úkon v řízení s použitím § 212 stavebního zákona, protože stavebník o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení požádal a:

- obec, na jejímž území má být změna uskutečněna, má vydán územní plán,
- nejde o záměr EIA,

- c) nejde o změnu vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny,
- d) změna splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona a
- e) stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se změnou, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

Podklady žádosti:

- doklady prokazující vlastnické právo nebo smlouvu nebo doklad o právu provést stavbu žadatele k pozemkům parc. č. 5388, 5393, 5397, 5402, 5403, 5404 v katastrálním území Janov u Litomyšle,
- projektová dokumentace, kterou zpracoval Ing. Bohuslav Shejbal (ČKAIT 0700216) v 10/2024 pod zak. č. 4878-24-3,
- inženýrsko geologický posudek, který zpracoval RNDr. František Šafář, březen/2025,
- závazná stanoviska sdělili: Ministerstvo obrany České republiky, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Svitavy, Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Odbor služby dopravní policie, Obecní úřad Janov,
- Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, souhlasné jednotné environmentální stanovisko č.j. KUPA-24558/2024-10 ze dne 5.6.2025,
- stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury: ČEZ Distribuce, a. s., GasNet Služby, s.r.o., CETIN a.s., VHOS a.s., Povodí Labe, s.p..

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 odst. 1 stavebního zákona následovně:

- a) záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území.
- b) Obec Janov má Územní plán Janov ve znění jeho změny č. 1 a č. 4, který nabyl účinnosti 10.2.2023. Záměr se dle platného územního plánu Janov nachází v nezastavěném území a je umístěn do funkční plochy s označením "NZ plocha zemědělská" a "DS dopravní infrastruktura - silniční". Územní plán Janov nevylučuje v těchto plochách terénní úpravy. Záměr rovněž zasahuje do koridoru územní rezervy pro dopravní infrastrukturu R5. V této územní rezervě není dovoleno takové využití, které by znemožňovalo realizaci dálnice D35. Vzhledem k tomu, že stavba dálnice D35 již probíhá, lze konstatovat, že záměrem nebude realizace dálnice D35 znemožněna.
- c) Posuzovaný záměr je v souladu s územním plánem Janov, neboť je v souladu s podrobnými podmínkami pro využití ploch "NZ plocha zemědělská" a "DS dopravní infrastruktura - silniční" a podmínkami pro využití koridoru územní rezervy R5, posuzovaný stavební záměr respektuje podmínky prostorového uspořádání stanovené pro tuto plochu a další stanovené požadavky, jak vyplývá z porovnání popisu posuzovaného záměru a konkrétních požadavků stanovených tímto územním plánem.
- d) Stavební úřad dále dle § 193 odst. b) stavebního zákona po posouzení záměru konstatuje, že záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování (§ 38 a § 39 stavebního zákona).
- e) záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán,
- f) záměr je v souladu s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
Navrhovaná stavba je rovněž v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména pak s obecnými požadavky na využívání území. Změna je navržena v souladu s:
příslušnými ustanoveními vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, v platném znění,
- g) záměr je v souladu s požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy,

Stavební úřad dále vyhodnotil záměr i s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a musí konstatovat, že ze všech platných závazných stanovisek a posouzení vyplývá, že tyto negativní dopady nepřekročí stanovené limitní hodnoty. To znamená, že stavba je navržena tak, aby splňovala § 145 stavebního zákona, v platném znění, tedy aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejích uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech, zejména následkem uvolňování látek nebezpečných pro zdraví a životy osob a zvířat a pro rostliny, přítomnosti nebezpečných částic v ovzduší, uvolňování emisí, znečištění vzduchu, povrchových nebo podzemních vod a půdy, nedostatečného zneškodňování odpadních vod, nevhodného nakládání s odpady.

K žádosti byla doložená výše uvedená závazná stanoviska a stanoviska dotčených orgánů. Stavební úřad zkoordinoval podmínky předložených závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

- h) záměr je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu,

K žádosti byla doložená výše uvedená vyjádření správců veřejné dopravní a technické infrastruktury. Stavební úřad zkoordinoval podmínky předložených vyjádření správců veřejné dopravní a technické infrastruktury a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

- i) záměr je v souladu s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, které hodnotí a poměřuje ve vzájemných souvislostech.

Stavební úřad řádně stanovil okruh účastníků řízení dle § 182 stavebního zákona, a že byl předložen souhlas všech účastníků řízení.

Povolení stavby je vydáno ve zrychleném řízení jako první úkon v řízení, protože stavebník o to požádal a stavební úřad zároveň posoudil podmínky pro jeho vydání uvedené v ustanovení § 212 odst. 1 stavebního zákona následovně:

- a) obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán,
- b) nejde o záměr EIA (nejedná se o záměr, na který se vztahuje zákon č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí).
- c) nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny,
- d) stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona,
- e) stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

Stavební úřad do okruhu účastníků řízení ve smyslu § 182 stavebního zákona zahrnul:

- a) stavebníka (Milan Škorpil),
- b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn (Obec Janov),
- c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (Milan Škorpil, CARGAS CZ s.r.o., Obec Janov, Povodí Labe, státní podnik, Česká republika, CETIN a.s.),
- d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno (Milan Škorpil, CARGAS CZ s.r.o., Obec Janov, Povodí Labe, státní podnik, Česká republika, CETIN a.s.).

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad posoudil změnu podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Dokumentace změny splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení změny.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby: -----

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, který o odvolání rozhodne, a to podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci povolení změny zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené dokumentace změny. Další vyhotovení ověřené dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění změny je stavebník povinen

- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fázi výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejím zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,

Podmínky vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, které jsou soukromoprávního charakteru a které s předmětem tohoto řízení přímo nesouvisí, nelze na základě tohoto rozhodnutí vymáhat.

Změna nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti.

Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Lenka Doleželová, DiS.
referent odboru výstavby
a územního plánování

Příloha:

- grafická příloha - celková situace
- stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury uvedené v podmínce č. 16 tohoto rozhodnutí.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 9000 Kč byl zaplacen dne 9.6.2025.

Obdrží:

navrhovatelé (doručenky)

Milan Škorpil, IDDS: jbymp5

trvalý pobyt: Žerotínova č.p. 15, Choceňské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto

zastoupení pro: Milan Škorpil, Martinická č.p. 646/6, Praha 9-Kbely, 197 00 Praha 97

účastníci (doručenky)

CARGAS CZ s.r.o., IDDS: gxkv4v7

sídlo: Svitavská č.p. 500/7, 678 01 Blansko 1

Obec Janov, IDDS: hwsa4sf

sídlo: Janov č.p. 216, 569 55 Janov u Litomyšle

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Pardubice, IDDS: zjq4rhz

sídlo: Hlaváčova č.p. 902, 530 02 Pardubice

zastoupení pro: Česká republika, , ,

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

dotčené orgány

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 1, 160 01 Praha 6

Krajský úřad Pardubického kraje, odbor živ. prostředí a zem., IDDS: z28bwu9

sídlo: Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2

Krajská hyg. stanice Pardubického kraje, územ. prac. Svitavy, IDDS: 23wai86

sídlo: Mezi Mosty č.p. 1793, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice 3

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Odbor služby dopravní policie, IDDS: ndihp32

sídlo: Na Spravedlnosti č.p. 2516, Zelené předměstí, 530 02 Pardubice 2

Obecní úřad Janov, IDDS: hwsa4sf

sídlo: Janov č.p. 216, 569 55 Janov u Litomyšle

hlavní projektant (doručenky)

Ing. Bohuslav Shejbal, IDDS: 557vycs

trvalý pobyt: Žižkova č.p. 698, Litomyšlské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto

k vyvěšení na úřední desce:

Městský úřad Litomyšl, úřední deska, Bří Šťastných č.p. 1000, 570 01 Litomyšl