

Městský úřad Litomyšl

odbor životního prostředí

Ul. Bří Šťastných 1000, 570 20 Litomyšl

SPIS. ZN.: SZ MěÚ
Litomyšl/023488/2025/ZP/Pan
Č.J.: MěÚ Litomyšl 025468/2025/Pan
VYŘIZUJE: Alexandra Pandulová
TEL.: 461 653 424
E-MAIL: alexandra.pandulova@litomysl.cz
DATUM: 23.4.2025

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „zákon o JES“)

Městský úřad Litomyšl, odbor životního prostředí (dále jen odbor ŽP) jako věcně příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) zákona o JES a § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný orgán podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) na základě

žádosti ze dne 14.4.2025, kterou podala Obec Dolní Újezd, Dolní Újezd č.p. 281, 569 61 Dolní Újezd, IČ 00276596, v zastoupení ČERNÝ, spol. s r.o., Svitavská č.p. 1209, 570 01 Litomyšl, IČ 62063537 (dále jen „žadatel“)

pro záměr „**Odstranění budovy č.p. 55 v Dolním Újezdě**“

na pozemku st. p.č. 130 v k.ú. Dolní Újezd u Litomyšle

dle dokumentace pro povolení stavby, kterou zpracoval ČERNÝ, spol. s r.o., Svitavská č.p. 1209, 570 01 Litomyšl, IČ 62063537 v březnu 2025 (dále jen dokumentace)
vydává v souladu s § 149 zákona správního řádu a podle § 6 odst. 1 zákona o JES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Výše uvedený záměr „Odstranění budovy č.p. 55 v Dolním Újezdě“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný za těchto podmínek:

- z hlediska ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“):

veřejné zájmy jsou záměrem dotčeny, s uvedeným záměrem dotčený orgán souhlasí bez stanovení podmínek.

Odůvodnění

Dne 14.4.2025 obdržel odbor ŽP od žadatele žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska pro záměr povolení stavby „Odstranění budovy č.p. 55 v Dolním Újezdě“, přičemž byly doloženy všechny podklady potřebné pro vydání tohoto stanoviska.

Předložený záměr řeší odstranění stavby, která byla využívána jako zázemí pro mateřskou školu. Stěny jsou ze smíšeného zdiva – kamenné a cihelné. Stropy jsou cihelné klenbové se škvárovým násypem a betonovou mazaninou. Krov je dřevěný (pozednice, krokve, vaznice, kleštiny a vzpěry). Krytina je z eternitových šablon.

Vzhledem k tomu, že záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Správní orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

- z hlediska uplatňování zájmů chráněných zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů

Předložená projektová dokumentace k odstranění stavby obsahovala seznam druhů odpadů a jejich množství.

Odpady byly zařazeny v souladu s vyhláškou č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů v platném znění. Nakládání s odpady je v projektové dokumentaci řešeno v souladu se zákonem o odpadech. Odpady budou tříděny již v místě jejich vzniku a předány k recyklaci, případně k odstranění. Z tohoto důvodu vydal správní orgán toto souhlasné závazné stanovisko bez stanovení podmínek.

Upozornění na povinnosti vyplývající ze zákona o odpadech:

Je třeba dodržovat ust. § 42 vyhl. č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů pro nakládání s vybouranými stavebními materiály při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby.

Dle § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech je původce odpadu povinen v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, mít jeho předání podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.

Po ukončení stavebních a bouracích prací budou příslušnému správnímu orgánu v oblasti odpadového hospodářství, Městskému úřadu Litomyšl, odboru životního prostředí, neprodleně předloženy doklady prokazující nakládání s odpady a dalšími materiály dle ustanovení § 93a zákona o odpadech.

Při nakládání s odpady obsahujícími azbest (odstranění stávající eternitové střešní krytiny o předpokládaném množství 367 m² eternitových šablon, tj. cca 5,5 t) je třeba dodržet ust. § 85 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech – zejména zajistit, aby při nakládání s tímto odpadem nebyla do ovzduší uvolňována azbestová vlákna nebo azbestový prach a splnit technické požadavky stanovené vyhl. MŽP č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady v § 42 (odpady musí být neprodleně po vzniku zabaleny do neprodyšných obalů nebo uloženy do utěsněných nádob či kontejnerů a označeny a předány do zařízení pro nakládání s odpady, které je určeno k jejich sběru nebo odstranění).

- z hlediska uplatňování zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

Správní orgán posoudil předložený záměr a dospěl k závěru, že zájmy chráněné tímto zákonem v souladu s předloženou žádostí a dokumentací nejsou dotčeny.

- z hlediska uplatňování zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů

Správní orgán posoudil předložený záměr a dospěl k závěru, že zájmy chráněné tímto zákonem v souladu s předloženou žádostí a dokumentací nejsou dotčeny.

- z hlediska uplatňování zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů

Správní orgán posoudil předložený záměr a dospěl k závěru, že zájmy chráněné tímto zákonem v souladu s předloženou žádostí a dokumentací nejsou dotčeny.

- z hlediska uplatňování zájmů chráněných zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů

Správní orgán posoudil předložený záměr a dospěl k závěru, že zájmy chráněné tímto zákonem v souladu s předloženou žádostí a dokumentací nejsou dotčeny.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno místo následujících správních úkonů:

Zákon o odpadech (541/2020 Sb.)

- stanovisko k terénním úpravám a odstranění stavby dle § 146 odst. 3 písm. a).

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona o JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o JES.

Ing. Olga Paclíková
vedoucí odboru životního prostředí

v zastoupení
Ing. Alexandra Pandulová
referent odboru

Obdrží:

Obec Dolní Újezd, IDDS: j4abqyf
sídlo: Dolní Újezd č.p. 281, 569 61 Dolní Újezd u Litomyšle
ČERNÝ, spol. s r.o., IDDS: ae7xfug
sídlo: Svitavská č.p. 1209, 570 01 Litomyšl-Město