



Zdravotní klinika
KLÁRA



**Jedno místo
Jeden den
Deset vyšetření pro lepší zdraví**

**Koncept *záchrany* historické památky v srdci
Litomyše a nalezení nového *využití pro občany***

Kdo jsme?

Tým lidí kolem soukromého investora, který chce od města koupit vilu Klára, opravit ji a dát budově, ale i celému areálu v srdci Litomyše **nový smysl.**

Vše plánujeme tak, aby vila mohla i nadále **sloužit místním občanům.**

Hrdě se hlásíme k odkazu budovy i jejímu původnímu účelu a chceme **vilu Klára zachránit.**





Co plánujeme s vilou Klára udělat?

Kompletní rekonstrukci včetně přilehlého areálu.

Vybudovat skvěle vybavenou **moderní zdravotnickou kliniku**, ve které bude pracovat tým **špičkových lékařů**.

Přilehlý **areál** chceme revitalizovat, odstranit plot a **otevřít veřejnosti**.

V horním patře vybudujeme několik **pokojů**, abychom nabídli **klientům, lékařům a případně dalším zájemcům** kvalitní prostory pro delší pobyt.

Jaké služby budeme poskytovat?



**Diagnostika, léčba,
prevence**



**Rehabilitace,
fyzioterapie**



**Lymfodrenáž, kryoterapie,
vodoléčba**



**Estetická medicína,
dermatologie**



Naše vize - ilustrace 1. NP



**1) Moderní vstupní prostor,
souhra komfortu a designu**



**2) Diagnostická ordinace,
kompletní screening**



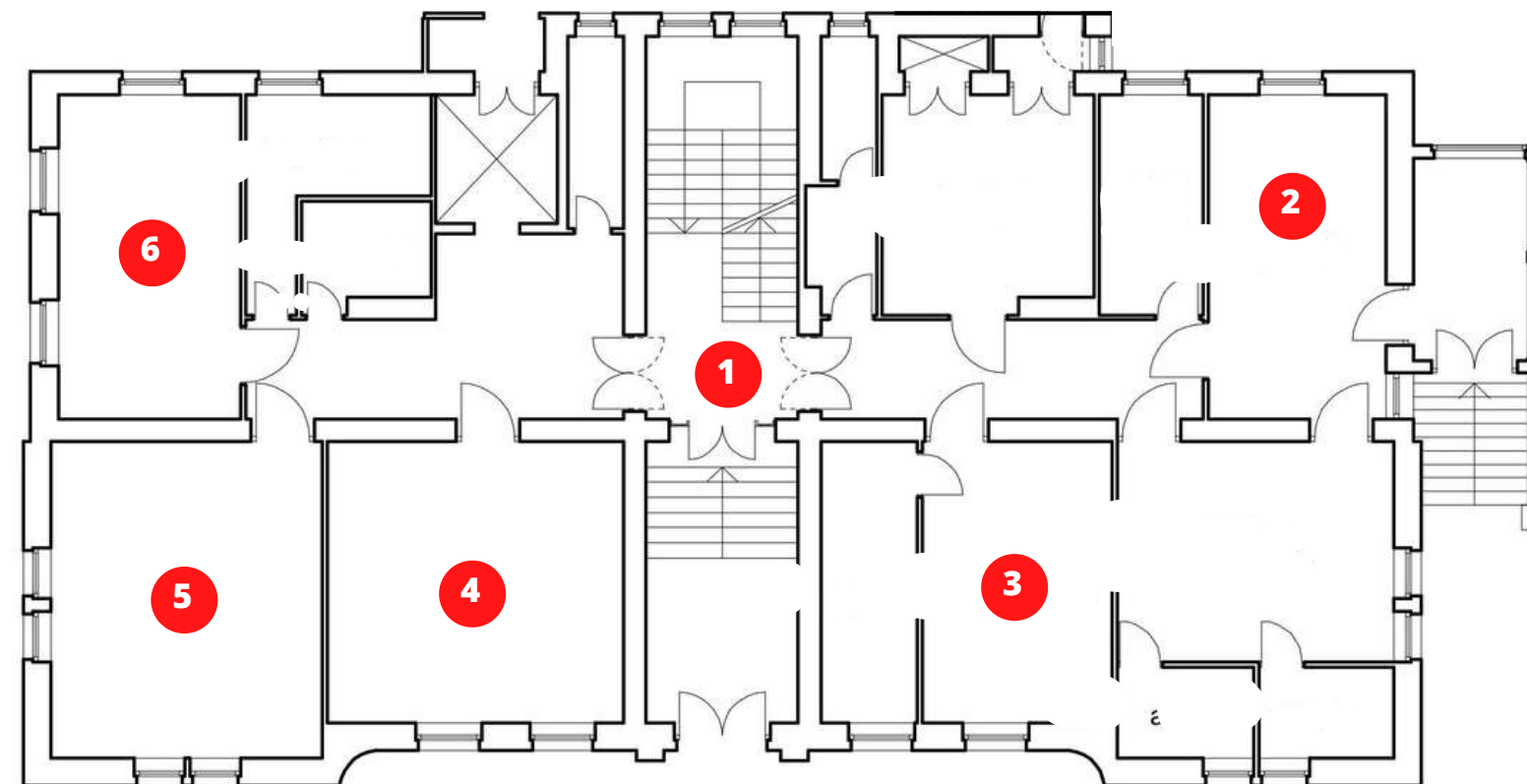
3) Vyšetřovna



**4) Rehabilitační ordinace
s rázovou vlnou**



5) Estetická medicína



**6) Vodoléčba,
kryoterapie**

Naše vize - ilustrace 2. NP



**1) Stylové chodby
v moderním designu**



**2) Ordinace
specializovaného lékaře**



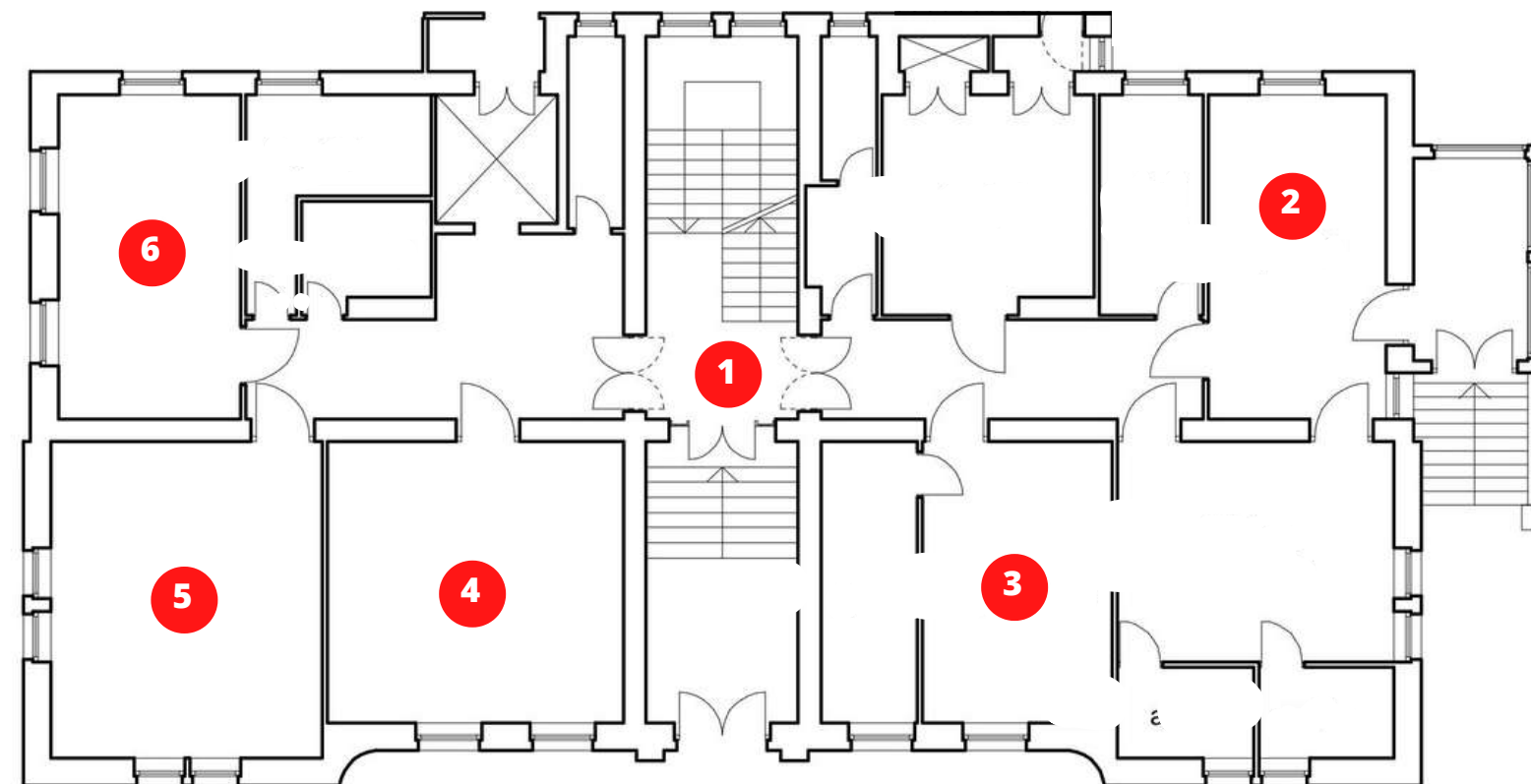
**3) Ordinace
specializovaného lékaře**



**4) SM Systém,
Redcord terapie**



**5) Sono vyšetření kloubů
a šlach**



**6) Půjčovna rehabilitačních
pomůcek, cvičebna**

Špičková péče pro klienty 0-99 let



Děti



Střední generace



Senioři

Pro děti připravujeme kromě standardních procedur ergoterapii - lepší rozvoj motoriky a koordinace.

Střední generaci nabízíme komplexní služby včetně včasného odhalení vážných nemocí či estetickou medicínu.

Nejenom seniorům pomůžeme s akutními i chronickými potížemi.

Rehabilitace i bez žádanky od praktika.

Kdo u nás bude pracovat?

Odborníkům z různých oborů nabídneme k **dlouhodobému pronájmu** prostory pro ordinace a další nutné zařízení.

Oslovili jsme **lékaře a fyzioterapeuty** z našeho regionu.

Máme již **pozitivní odezvu od tří odborníků**, kteří by ve Zdravotní klinice KLÁRA rádi působili. Chceme do Litomyše **přilákat experty** z dalších lokalit z celé České republiky.





Poskytujeme služby hrazené pojišťovnami

Úkony a vyšetření ze širokého portfolia služeb budou složeny tak, aby většinu z nich **pokrývaly pojišťovny**.

Neplánujeme zde budovat kliniku pro „horních deset tisíc“. **Kvalitní služby u nás najde každý** - důchodci, pracující rodina i špičkoví manažeři.

Naši partneři pro zajištění služeb





Financování projektu

Projekt předkládá podnikatel Šimon Vašátko (Tramon s.r.o. Litomyšl), který na něm spolupracuje s místními lékaři a občany.

Deklarujeme **dostatek finančních prostředků** na odkup, rekonstrukci a následné vybavení vily Klára a přilehlého areálu v rozsahu, který je uveden na předchozích stranách. Samozřejmostí je **spolupráce s předními architekty**.

Máme finanční prostředky, know-how, kontakty i partnery pro to, abychom dali této historické památce **šanci na další život** a aby z našeho záměru **měli místní lidé prospěch**.

Přínosy pro občany a město Litomyšl #1

Zvýšení **dostupnosti a kvality** lékařské péče.

Záchrana chátrající historické budovy.

Přímá podpora místního **zdravotnictví**.

Otevření areálu lidem a vybudování
parkovacích míst nutných pro provoz.

Přilákání vysoce kvalifikované, chybějící
a solventní pracovní síly do města.

Zapojíme se do **Nadačního fondu pro rozvoj
zdravotnictví Litomyšlska** jako sponzoři.



Přínosy pro občany a město Litomyšl #2

Ekonomické **pronájmy operačních sálů v Litomyšlské nemocnici** našim specialistům mohou významně přispět ke stabilizaci zdejší nemocnice.

Investice bude provádět firma Tramon s.r.o. Litomyšl, která letos zahájí stavbu penzionu s kapacitou 35 lůžek v jiné lokalitě a skvěle **doplní služby** pro pacienty z dalekého okolí.

V podkroví chceme apartmány o celkovém počtu 15 lůžek, které by sloužily pro pacienty ke krátké hospitalizaci po zákroku.

Synergický efekt by vznikl při pořádání velkých kulturních akcí, kdy můžeme tyto **kapacity nabídnout** k víkendovému ubytování.



Zdravotní klinika **KLÁRA**



Věříme, že náš projekt má smysl. Zdravotnictví je oblastí, která se kriticky dotýká života všech občanů, ale města mají jen velice omezené možnosti jeho podpory.

To se nyní **může v Litomyšli změnit.** Věříme, že i v konkurenci dalších kvalitních projektů můžeme obstát a dostaneme šanci to občanům Litomyše dokázat.

Chceme nabízet **moderní, méně invazivní metody,** které klientům nabídnou prvotřídní péči bez nutnosti chirurgických operací. To vše pod vedením špičkových specialistů ve svých oborech.

V případě postupu druhého kola samozřejmě doplníme veškeré nutné dokumenty.

Děkujeme za pozornost