



Město Litomyšl

Zastupitelstvo města

O B E C N Ě Z Á V A Z N Á V Y H L Á Š K A M Ě S T A L I T O M Y Š L

o stanovení výše koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo města Litomyšl se na svém zasedání dne 25. 4. 2024 usnesením č. 53/24 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bodu 2. a 4. zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“ nebo „zákon“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Čl. 1

Předmět a působnost

Tato obecně závazná vyhláška upravuje daň z nemovitých věcí, kterou tvoří daň z pozemků a daň ze staveb a jednotek na území města Litomyšl.

Čl. 2

Místní koeficient pro jednotlivé katastrální území

- (1) Město Litomyšl stanovuje místní koeficient pro jednotlivé katastrální území podle § 12 odst. 1 písm. a) bodu 2. zákona, a to v následující výši:
 - a) pro katastrální území Litomyšl, katastrální území Lány u Litomyše a katastrální území Záhrad **ve výši 3,0**
 - b) pro katastrální území Nedošín **ve výši 2,4**
 - c) pro katastrální území Kornice, katastrální území Nová Ves u Litomyše, katastrální území Pazucha a katastrální území Pohodlí **ve výši 1,5.**
- (2) Místní koeficient pro jednotlivé katastrální území podle § 12 odst. 1 písm. a) bodu 2. zákona se vztahuje na všechny nemovité věci na území daného katastrálního území s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.

Čl. 3

Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

- (1) Město Litomyšl stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí podle § 12 odst. 1 písm. a) bodu 4. zákona **ve výši 4,5** pro tyto skupiny staveb a jednotek uvedené v § 10a odst. 1 zákona:
 - a) skupinu rekreačních budov dle § 10a odst. 1 písm. b) zákona
 - b) skupinu garáží dle § 10a odst. 1 písm. c) zákona



c) skupinu zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství dle § 10a odst. 1 písm. d) zákona

d) skupinu zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě dle § 10a odst. 1 písm. e) zákona

e) skupinu zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek pro ostatní druhy podnikání dle § 10a odst. 1 písm. f) zákona.

(2) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí podle § 12 odst. 1 písm. a) bodu 4. zákona se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města.

(3) Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí také místní koeficient pro jednotlivé katastrální území, použije se vyšší z nich.

Čl. 4

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se Obecně závazná vyhláška Města Litomyšl č. 2/2022 o stanovení výše koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí ze dne 15. 9. 2022 účinná od 1. 1. 2023.

Čl. 5

Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2025.

Mgr. Daniel Brýdl, LL.M.
starosta

Radomil Kašpar
místostarosta