

buňka k vyplnění
hodnoty se načítají z listu "Identifikace"

Příloha č. 3 k výměru MF č. 01/VODA/2022

VYROVNÁVACÍ KALKULACE CENY VODY PRO KALENDÁŘNÍ ROK 2023

PRO OBLAST (LOKALITU): OV převzatá z obce Osík, IČO:00277100

Tabulka č. 1

- I. Příjemce vodného a stočného - název
Příjemce vodného a stočného - IČO
- II. Provozovatel - název
Provozovatel - IČO
- III. Vlastník - název
Vlastník - IČO
- IV. Formulář A až G
- V. Index 1 až x
- VI. IČPE související s cenou
- VII. Prostředky obnovy na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO
- VII.1 Z toho: Prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok xxxx (t)
- VIII. Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VÚME (mil. Kč) k 31. 12. 2021

VODOVODY spol. s r.o.
620 62 948
VODOVODY spol. s r.o.
620 62 948
viz list identifikace
viz list identifikace
B
Z

Voda pitná	Voda odpadní
Vyplňte, prosím, v listu identifikace	viz list identifikace
	0,279 827
	11,803 176

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné

Řádek	Kalkulační položky	Mírná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			2023	2023
			Skutečnost	Skutečnost
1	2	2a	3	4
1.	Materiál	mil. Kč		0,002 585
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil. Kč		0,000 000
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	mil. Kč		0,000 000
1.3	- chemikálie	mil. Kč		0,001 232
1.4	- ostatní materiál	mil. Kč		0,001 352
2.	Energie	mil. Kč		0,045 886
2.1	- elektrická energie	mil. Kč		0,045 886
2.2	- ostatní energie	mil. Kč		0,000 000
3.	Osobní náklady	mil. Kč		0,056 397
3.1	- mzdové náklady	mil. Kč		0,040 808
3.2	- osobní náklady další	mil. Kč		0,015 589
4.	Ostatní přímé náklady	mil. Kč		0,395 671
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil. Kč		
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil. Kč		0,083 693
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil. Kč		0,011 504
4.4	- pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,300 473
5.	Jiné provozní náklady	mil. Kč		0,051 250
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil. Kč		0,002 610
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil. Kč		0,046 035
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil. Kč		0,002 605
6.	Finanční náklady	mil. Kč		
7.	Ostatní výnosy	mil. Kč		
8.	Výrobní režie	mil. Kč		0,017 415
9.	Správní režie	mil. Kč		0,037 324
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní správní	mil. Kč		0,022 507
10.	Úplné vlastní náklady (ÚVN)	mil. Kč		0,606 528

A	Počet pracovníků	osob		0,19
B	Voda pitná fakturovaná	mil. m ³		x
C	- z toho domácností	mil. m ³		x
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil. m ³	x	0,026 103
E	- z toho domácností	mil. m ³	x	
F	Voda srážková fakturovaná	mil. m ³	x	
G	Voda odpadní čišťená	mil. m ³	x	0,026 103
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil. m ³		
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil. m ³		

Poznámka:

- Náklady a prostředky obnovy se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- Řádky VII až VIII se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- VÚME = vybrané údaje majetkové evidence.
- IČPE = identifikační číslo provozní evidence.
- PFO = plán financování obnovy vodovodů a kanalizací.

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné				
	Text	Měrná jednotka	Voda pitná Skutečnost	Voda odpadní Skutečnost
1	2	2a	3	4
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč.m ⁻³		23,235 992
12.	Vyrovnávací položky	mil. Kč		
12.1	Vyrovnávací položka z roku t-2 dle platných pravidel cenové regulace	mil. Kč		
12.2	Finanční vypořádání rozdílu kalkulací prováděných podle metodiky OPŽP - finanční nástroje	mil. Kč		
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč		0,606 528
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč		0,019 943
15.	- podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%		3,29
16.	- z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,000000
17.	- zisk k použití/ztráta	mil. Kč		0,019 943
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč		0,626 471
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	mil. m ³		0,026 103
20.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné	Kč.m ⁻³		24,00
21.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč.m ⁻³		26,40
22.	Plně obnovující cena	Kč.m ⁻³		32,42
X	Vyrovnávací položka pro t+2	mil. Kč		0,000 000
Y	Uplatněný příměřený zisk podle pravidel cenové regulace	mil. Kč		0,019 943

Tabulka č. 3

Kalkulace pachtovného nebo nájemného				
Řádek	Položka	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Skutečnost za rok 2023	Skutečnost za rok 2023
1	2	2a	3	4
4.4	Pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,300 473
4.4.1	- odpisy propachtovaného/pronajatého majetku infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,065 364
4.4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,278 896
4.4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,000 000
4.4.4	- ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném/nájemném nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil. Kč		0,000 000
4.4.5	- zisk/ztráta	mil. Kč		-0,043 787
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu pronajatého infrastrukturního majetku z pachtovného/nájemného	mil. Kč		
4.4.7	Plně obnovující pachtovné/nájemné Když (4.4.1 + 4.4.2) < než 4.4.8, pak (ř. 4.4.3 + 4.4.4 + 4.4.8); jinak (4.4.1 + 4.4.2 + 4.4.3 + 4.4.4)	mil. Kč		0,344 260
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného/pronajatého majetku na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO jeho vlastníka	mil. Kč		0,279 827
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného/nájemného na rok xxxx (t)	mil. Kč		0,279 827

Tabulka č. 4

V listu identifikace jste uvedli, že neuplatňujete dvousložkovou formu ceny, proto tuto tabulku nevyplňujete.

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné při dvousložkové formě				
1	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Skutečnost	Skutečnost
	2	2a	4b	7b
23.	Pevná složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč		
23a	- podíl z celkových ÚVN včetně vyrovnávacích položek a kalkulačního zisku/ztráta	%		
24.	Pohyblivá složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč		
24a.	- z toho: ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč		
24b.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč		
25.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky	Kč.m ⁻³		
26.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky + DPH	Kč.m ⁻³		
27.	Technické parametry pevné složky podle § 33 odst. 1 vyhlášky č. 428/2001 Sb. (a, b, c) a výše nejnižší a nejvyšší platby za pevnou složku v Kč za rok a přípojku			

Tabulka č. 1

Příloha č. 4 k výměru MF č. 01/VODA/2022

Výpočet přiměřeného zisku pro kalendářní rok 2023 (pro vyrovnávací kalkulaci)				
Uvedené řádky v mil. Kč se uvádí na 6 desetinných míst.				
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			za rok 2023	za rok 2023
1	2	2a	3	4
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm. a) výměru MF				
1.	Reprodukční hodnota infrastrukturálního majetku, kterou provozovatel přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč		11,803 176
1.1	Míra návratnosti (Mp)	x	0,49%	0,49%
1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele (Z _{IMP})	mil. Kč		0,057 836
2.	Reprodukční hodnota infrastrukturálního majetku, kterou vlastník přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč		
2.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%
2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z _{IMV})	mil. Kč		
3.	Navýšení zisku o částku, která byla využita a skutečně vyčerpána podle plánu finanční obnovy a která nebyla v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč		
4.	Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společností a výši vlastního kapitálu společností v čase nákupu	mil. Kč		
4.1	Míra návratnosti	mil. Kč	7%	7%
4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společností	x		
5.	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil. Kč		0,057 836
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm. b) výměru MF				
6.	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m ³ (PZ _z) pro rok 2022 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³		0,722 222
6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07
6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku podle bodu (5) písm. b) výměru MF	mil. Kč		0,020 172
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF a zisk uplatněný v plánové kalkulaci				
7.	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč		0,020 172
8.	Skutečně uplatněný zisk/ztráta	mil. Kč		0,019 943

Tabulka č. 2

Údaje v tabulce slouží pro určení maximální výše zisku v pachtovním (nájemném) pro řádek 4.4.5 Tabulky č. 3 "Kalkulace pachtovního nebo nájemného.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			za rok 2023	za rok 2023
1	2	2a	3	4
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. a) výměru MF				
9.	Reprodukční hodnota infrastrukturálního majetku, který vlastník propachtovává (prosařimé)	mil. Kč		11,803 176
9.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%
9.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z _{IMV})	mil. Kč		0,108 589
10.	Navýšení zisku o částku, která byla využita a skutečně vyčerpána podle plánu finanční obnovy a která nebyla v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč		
11.	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil. Kč		0,108 589
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. b) výměru MF				
12.	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m ³ (PZ _z) pro rok 2022 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³		0,672 111
12.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07
13.	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil. Kč		0,018 772
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF				
14.	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč		0,018 772
15.	Skutečně uplatněný zisk/ztráta	mil. Kč		-0,043 787

Vypracoval - Jméno a příjmení:
Telefon:
E-mail:
Datum:

Lenka Severová
777 761 085
severova@lit.cz
18.3.2024

VODOVODY spol. s r.o.
NA LÁNECH 3
570 01 LITOMYŠL
tel., fax 461 612 169 (5)
IČO: 62062948 DIČ: CZ62062948

Schváleno usnesením

RaM č.: 275/24

Ze dne: 3.4.2024

