ÚZEMNÍ PLÁN
Čistá

Úplné znění po Změně č. 1

KOORDINAČNÍ VÝKRES
1

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ

- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- hranice zastavěného území k 25.5.2022
- zastavitelné plochy
- plochy přestavby

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY STABILIZOVANÉ | PLOCHY ZMĚN | PLOCHY ZMĚN V REZERVĚ

- **PLOCHY BYDLENÍ**
  - BI — v rodinných domech - venkovské
- **PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ**
  - SV — venkovské
- **PLOCHY REKREACE**
  - RI — plochy staveb pro rodinnou rekreaci
- **PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI**
  - OV — veřejná infrastruktura
  - OM — komerční zařízení malá a střední
  - OS — tělovýchovná a sportovní zařízení
  - OH — hřbitovy
- **PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ**
  - PV — veřejná zeleň
- **PLOCHY ZELENĚ**
  - ZCP — zeleň přírodního charakteru
- **PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ**
  - VZ — zemědělská výroba
  - VS — PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
- **PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY**
  - DS1 / DS — silniční
  - DS — KDS — koridor silniční dopravy
- **PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY**
  - T — inženýrská síť
- PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
  - W
- PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
  - NZ
- PLOCHY LESNÍ
  - NL
- PLOCHY PŘÍRODNÍ
  - NP
- **PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ**
  - NSpro — přírodní, vodohospodářské, ochranné a protierozní
  - NSa — sportovní

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV | NÁVRH

- nadregionální biokoridor
- podpůrné pásmo nadregionálního biokoridoru
- regionální biocentrum
- regionální biokoridor
- místní biocentrum
- místní biokoridor

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

- **VD1** dopravní infrastruktura – dálnice II. třídy včetně souvisejících a vyvolaných staveb a zařízení

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ OPATŘENÍ

- **VU1** územní systém ekologické stability - nadregionální biokoridor

OSTATNÍ JEVY V ÚZEMÍ

- územní rezerva
- významný vyhlídkový bod
- hranice a kód biochory

POZNÁMKA:

Celé řešené území je územím s archeologickými nálezy.

Celé řešené území se nachází v CHOPAV Východočeská křída.

Celé řešené území se nachází ve zranitelné oblasti.

Celé řešené území je zájmovým územím MO ČR.

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

NOSITEL LIMITU | LIMIT

- **HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ**
  - potenciální sesuvné území
- **VODNÍ REŽIM**
  - vodní zdroj
  - OP vodního zdroje I. stupně
  - OP vodního zdroje II. stupně
  - vodní tok včetně manipulačního pruhu
  - záplavové území Q100
  - aktivní zóna záplavového území
- **OCHRANA PŘÍRODY**
  - významný krajinný prvek ze zákona
  - dálkový migrační koridor
  - migračně významné území
  - specifický krajinářský cenný prostor (Čistá - Třemešnice - Karle)
- **OCHRANA PŮDY**
  - investice do půdy (liniové odvodnění)
  - investice do půdy (plošné odvodnění)
  - půda s I. a II. třídou ochrany
  - hranice, kód BPEJ a třída ochrany
- **HYGIENA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**
  - stará zátěž
- **OCHRANA LESA**
  - les hospodářský
  - vzdálenost 50 m od okraje lesa
- **OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY**
  - OP silnice I. třídy
  - OP silnice III. třídy
- **OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY**
  - L — OP čerpací stanice vodovodu
  - OP vodojemu
  - L — OP vodovodu
  - OP elektrické stanice VNNN
  - OP nadzemního elektrického vedení VN
  - BP a OP regulační stanice plynovodu
  - BP a OP VTL plynovodu
  - L — OP VTL plynovodu
  - OP komunikačního zařízení
  - L — OP komunikačního vedení
  - L — OP radioreléové trasy
- **OCHRANA PAMÁTEK**
  - národní kulturní památka
  - nemovitá kulturní památka

Benátky
k.ú. Benátky u Litomyšle

Janov
k.ú. Janov u Litomyšle

Litomyšl
k.ú. Nová Ves u Litomyšle

Litomyšl
k.ú. Pohodlí

Trstěnice
k.ú. Trstěnice u Litomyšle

Janov
k.ú. Janov u Litomyšle

Mikuleč
k.ú. Mikuleč

Trstěnice
k.ú. Trstěnice u Litomyšle

Kukle
k.ú. Kukle

Javorník
k.ú. Javorník u Svitav

Karle
k.ú. Karle

S

MĚŘÍTKO 1 : 5 000

0 100 200 300 400 500 m

HLAVNÍ PROJEKTANT – ODPOVĚDNÝ ZÁSTUPCE ZHOTOVITELE		PROJEKTANT	ZHOTOVITEL SURPMO
Ing. arch. Miroslav Bařta, ČKA č. 05353		kolektiv zhotovitele	IČ 01607935
OBJEDNATEL / POŘIZOVATEL	KRAJ	OBEC	Opletalova 1626/36, 110 00 Praha 1
Obec Čistá / Městský úřad Litomyšl	Pardubický	Čistá	Projektová střediska Hradec Králové Československé armády 219/24, 500 03 Hradec Králové
Odůvodnění Územního plánu Čistá			ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO 03967342
Úplné znění po Změně č. 1			ÚČELOVÝ STUPEŇ ÚPD
			FORMÁT 630 × 940 mm
			PROFESE URB
			DATUM 12/2023
Koordinační výkres			MĚŘÍTKO 1:5 000
			ČÍSLO II.2.a

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který poslední změnu Územního plánu Čistá vydal:	Zastupitelstvo obce Čistá
Pořadové číslo poslední změny Územního plánu Čistá:	1
Datum nabytí účinnosti poslední změny Územního plánu Čistá:	
Jméno a příjmení oprávněné úřední osoby pořizovatele:	RNDr. Michala Vavřinová
Funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele:	vedoucí Odboru výstavby a územního plánování Městského úřadu Litomyšl
Otisk úředního razítka	Podpis

ÚZEMNÍ PLÁN
Čistá

Úplné znění po Změně č. 1

KOORDINAČNÍ VÝKRES
2

HLAVNÍ PROJEKTANT – ODPOVĚDNÝ ZÁSTUPCE ZHOTOVITELE		PROJEKTANT	ZHOTOVITEL SURPMO
Ing. arch. Miroslav Bařta, ČKA č. 05353		kolektiv zhotovitele	IČ 01607935
OBJEDNATEL / POŘIZOVATEL	KRAJ	OBEC	Opletalova 1626/36, 110 00 Praha 1
Obec Čistá / Městský úřad Litomyšl	Pardubický	Čistá	Projektová střediska Hradec Králové Československé armády 219/24, 500 03 Hradec Králové
Odůvodnění Územního plánu Čistá			ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO 03967342
Úplné znění po Změně č. 1			ÚČELOVÝ STUPEŇ ÚPD
			FORMÁT 630 × 940 mm
			PROFESE URB
			DATUM 12/2023
Koordinační výkres			MĚŘÍTKO 1:5 000
			ČÍSLO II.2.a

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který poslední změnu Územního plánu Čistá vydal:	Zastupitelstvo obce Čistá
Pořadové číslo poslední změny Územního plánu Čistá:	1
Datum nabytí účinnosti poslední změny Územního plánu Čistá:	
Jméno a příjmení oprávněné úřední osoby pořizovatele:	RNDr. Michala Vavřinová
Funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele:	vedoucí Odboru výstavby a územního plánování Městského úřadu Litomyšl
Otisk úředního razítka	Podpis

S

MĚŘÍTKO 1 : 5 000

0 100 200 300 400 500 m