



Čj. MěÚ Litomyšl 065924/2023

Zápis
z 4. zasedání Zastupitelstva města Litomyšl konaného
dne 21.09.2023 od 16.00 hod v sále hotelu Zlatá Hvězda v Litomyšli

Přítomni: Petra Benešová, Mgr. Eva Beňová, Mgr. Daniel Brýdl, LL.M., Ing. Josef Černý, David Edlman, Petr Fila, DiS., Mgr. Miroslav Hájek, Mgr. Petr Jiříček, Radomil Kašpar, Michal Kortyš, MgA. Leoš Krejčí, MUDr. Vladimír Líška Ph.D., Ing. Lukáš Novák, Mgr. Eva Novotná, Mgr. Olga Radimecká, Lubomír Sršeň, Jaroslav Šlégr, Mgr. Josef Štefl, Mgr. Jan Vavřín, MUDr. David Večeřa, (viz listina přítomných)

Omluveni: Mgr. Bc. Alena Fiedlerová, Dana Kmošková, Pavel Wetter

Zapisovatelka: Mgr. Miroslava Kubešová

Zasedání Zastupitelstva města Litomyšle (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 16.00 hodin starostou města Danielem Brýdlem (dále jen „předsedající“). Uvítal přítomné členy zastupitelstva a ostatní přítomné. Prohlásil, že zasedání zastupitelstva města bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Zápis z předchozího zasedání zastupitelstva byl uložen k nahlédnutí v kanceláři starosty města. Dále byl přístupný všem členům zastupitelstva v intranetu městského úřadu a na oficiálních webových stránkách města. Proti zápisu nebyla podána žádná námitka, proto se považuje za schválený. Předsedající informoval přítomné, že ze zasedání zastupitelstva bude pořizován zvukový záznam pro potřeby vyhotovení zápisu, který bude poté zlikvidován v souladu s § 20 zákona č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů. Nikdo z přítomných osob nepodal námitku proti takovému zpracování osobních údajů ve smyslu § 21 zákona o zpracování osobních údajů. Předsedající konstatoval, že je přítomno 20 zastupitelů a zasedání zastupitelstva města je podle § 92, odst. 3 zákona o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schopno usnášet se.

Z důvodu technické závady nebyl vytvořen protokol o hlasování.

Bod č. 1, část A - Procedurální záležitosti

- Schválení programu zasedání

Předsedající seznámil přítomné s navrženým programem.

1. Procedurální záležitosti
 - schválení programu zasedání
 - volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
2. Majetkoprávní záležitosti města
3. Finanční záležitosti města
4. Změny územního plánu města
5. Názvy nových ulic

ČÁST B - Diskuse

ČÁST C - Interpelace

Usnesení č. 112/23

ZaM schválilo program jednání.

Hlasování: pro - 20, proti - 0, zdržel se - 0

- Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající doporučil následující složení návrhové komise – R. Kašpar, L. Sršeň, P. Jiříček, ověřovatelem zápisu P. Benešovou a L. Krejčího, zapisovatelkou M. Kubešovou.



Usnesení č. 113/23

ZaM schvaluje návrhovou komisi ve složení:

- p. Radomil Kašpar
- p. Lubomír Sršeň
- p. Petr Jiříček

Hlasování: pro - 20, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 114/23

ZaM určuje zapisovatelem M. Kubešovou a ověřovateli zápisu pí Petru Benešovou a pana Leoše Krejčího.

Hlasování: pro - 20 proti - 0, zdržel se - 0

Bod č. 2, část A - Majetkoprávní záležitosti

P. Chadima, vedoucí odboru rozvoje a investic, seznámil přítomné s materiálem č. 1. Přítomní zastupitelé projednali jednotlivé body a přijali k nim usnesení.

Usnesení č. 115/23

ZaM ruší usnesení ZaM č. 52/23 ze dne 20. 4. 2023. Vlastník prodal nemovité věci schválené k odkoupení jinému zájemci.

Usnesení č. 116/23

ZaM souhlasí se zrušením výhrady zpětné koupě k p. p. č. 228/39 trvalý travní porost o výměře 499 m² v katastrálním území Lány u Litomyšle. Při prodeji pozemku byla zřízená výhrada zpětné koupě do doby vydání stavebního povolení. Kupující [redacted] [redacted] předložili společný souhlas na stavbu rodinného domu č.j. MěÚ Litomyšl 048930/2023 ze dne 28. 6. 2023.

Usnesení č. 117/23

ZaM souhlasí s bezúplatným převodem p. p. č. 2191/21 ostatní plocha o výměře 367 m², p. p. č. 2191/28 ostatní plocha o výměře 771 m², p. p. č. 2191/53 ostatní plocha o výměře 87 m² a podle geometrického plánu č. 3250-123/2023 oddělených p. p. č. 2191/20 ostatní plocha o výměře 245 m², p. p. č. 2191/69 ostatní plocha o výměře 2.635 m² a p. p. č. 2191/70 ostatní plocha o výměře 5.268 m² v katastrálním území Litomyšl z vlastnictví Pardubického kraje, IČ 70892822, Komenského náměstí 125, Pardubice do vlastnictví města. Jedná se o pozemky pod chodníkem, účelovou komunikací a zelení kolem silnice II. třídy č. 359 ve směru na Osík.

Usnesení č. 118/23

ZaM ruší usnesení ZaM č. 16/21 ze dne 25. 2. 2021 ve věci umístění společnosti VACS FACTORY s.r.o., IČ 03729435, Trstěnická 932, 570 01 Litomyšl do průmyslové zóny. Pozemek byl usnesením zarezervován do 30. 6. 2022 a zájemce dále na projektu nepracuje.

Usnesení č. 119/23

ZaM souhlasí s umístěním výrobního, skladovacího, administrativního a prodejního areálu firmy na výrobu produktů z kompozitních materiálů na části p. p. č. 1272/1 orná půda a části p. p. č. 2312/9 orná půda o výměře cca 3.300 m² v katastrálním území Litomyšl. Žadatel LAVA CZ s.r.o., IČ 17567661, Smetanovo náměstí 132, 570 01 Litomyšl. Stavební komise rady města a rada města doporučují. Pozemek bude zarezervován do 31. 12. 2024 a zájemce vypracuje a předloží k odsouhlasení projektovou dokumentaci pro územní řízení. Poté bude záměr předložen k odsouhlasení prodeje s konkrétním projektem.

Usnesení č. 120/23

ZaM nesouhlasí s prodejem části p. p. č. 2381/1 ostatní plocha o výměře cca 72 m² v katastrálním území Litomyšl za účelem rozšíření zahrady u RD. Žadatel [redacted] Stavební komise rady města a rada města nedoporučují prodej, doporučují zachování stávajícího veřejného prostoru.



Usnesení č. 121/23

ZaM souhlasí s bezúplatným převodem p. p. č. 168/11 ostatní plocha o výměře 216 m², p. p. č. 467/5 ostatní plocha o výměře 7 m², p. p. č. 472/28 ostatní plocha o výměře 12 m² a p. p. č. 472/29 ostatní plocha o výměře 1 m² v katastrálním území Řikovice u Litomyšle z vlastnictví města do vlastnictví Pardubického kraje, IČ 70892822, Komenského náměstí 125, Pardubice. Jedná se o pozemky pod silnicí II. třídy č. 358 zaměřené pro provedení Modernizace mostu ev. č. 358-014 Višňáry.

Usnesení č. 122/23

ZaM souhlasí se zrušením výhrady zpětné koupě k p. p. č. 228/36 trvalý travní porost o výměře 515 m² v katastrálním území Lány u Litomyšle. Při prodeji pozemku byla zřízená výhrada zpětné koupě do doby vydání stavebního povolení. Kupující [redacted] předložil společný souhlas na stavbu rodinného domu č.j. MěÚ Litomyšl 054783/2023 ze dne 20. 7. 2023.

Usnesení č. 123/23

ZaM nesouhlasí s prodejem části p. p. č. 207/267 orná půda a části p. p. č. 207/281 orná půda o celkové výměře cca 366 m² v katastrálním území Záhrad' za účelem rozšíření pozemku pro stavbu RD. Žadatel [redacted] Stavební komise rady města a rada města nedoporučují prodej, doporučují po odsouhlasení projektu na RD případně směnit část pozemků tak, aby se zarovnal vzájemná vlastnická hranice a město získalo na rohu pozemku část s lipami a křížkem jako součást veřejného prostoru.

Usnesení č. 124/23

ZaM souhlasí s odkoupením dílu "a" o výměře 207 m² odděleného z p. p. č. 1562/5 ostatní plocha v katastrálním území Litomyšl podle geometrického plánu č. 3249-118/2023 od [redacted] Pozemek pro cyklostezku byl oddělen podle stávajícího oplocení areálu okrasných školek. Kupní cena 70 Kč/m², tj. celkem ve výši 14.490,- Kč.

Usnesení č. 125/23

ZaM souhlasí s prodejem p. p. č. 2603/4 ostatní plocha o výměře 56 m² v katastrálním území Litomyšl. Kupující [redacted] jako vlastníci navazujícího objektu č.p. 586. Kupní cena ve výši 702 Kč/m², tj. celkem ve výši 39.312 Kč.

Usnesení č. 126/23

ZaM souhlasí s bezúplatným převodem p. p. č. 1660/17 ostatní plocha o výměře 214 m² oddělené podle geometrického plánu č. 3252-122/2023 v katastrálním území Litomyšl z vlastnictví Pardubického kraje, IČ 70892822, Komenského náměstí 125, Pardubice do vlastnictví města. Jedná se o pozemek pod parkovištěm u Střední školy zahradnické a technické Litomyšl.

Hlasování: pro - 20, proti - 0, zdržel se - 0
(společné hlasování o č. 115/23 až 126/23)

Usnesení č. 127/23

ZaM souhlasí se směnou p. p. č. 7/3 ostatní plocha o výměře 58 m² oddělené podle geometrického plánu č. 3256-134/2023 v katastrálním území Litomyšl ve vlastnictví města za st. p. č. 3502/5 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 231 m² v katastrálním území Litomyšl ve vlastnictví [redacted] Jedná se o pozemek [redacted] pod Primátorskou hrází a proužek města kolem jejího domu a zahrady. Směna je podmínkou souhlasu [redacted] se stavbou garáže k požární zbrojnici na hranici města s [redacted]

Usnesení č. 128/23

ZaM souhlasí se směnou p. p. č. 180/10 ostatní plocha o výměře 21 m², p. p. č. 185/6 ostatní plocha o výměře 2 m² a p. p. č. 479/7 ostatní plocha o výměře 66 m² v katastrálním území Litomyšl oddělených podle geometrického plánu č. 942-03/2019 ve vlastnictví města za p. p. č. 181/12 zahrada o výměře 15 m² a p. p. č. 181/13 zahrada o výměře 6 m² v katastrálním území Litomyšl oddělené podle geometrického plánu č. 942-03/2019 ve vlastnictví pana Faulhammera a dále souhlasí s vypořádáním podílového spoluvlastnictví p. p. č. 182 ostatní plocha o výměře 389 m² tak, že nadále bude nová p. p. č. 182/1 ostatní plocha o výměře 198/ m² v katastrálním území Litomyšl oddělená podle geometrického plánu č. 942-03/2019 ve vlastnictví města a nová p.



p. č. 182/2 ostatní plocha o výměře 191 m² v katastrálním území Litomyšl oddělená podle geometrického plánu č. 942-03/2019 ve vlastnictví [REDAKCE]. Směna a vypořádání bez finančního vyrovnání.

Usnesení č. 129/23

ZaM souhlasí s prodejem p. p. č. 2617/2 ostatní plocha o výměře 16 m² oddělené podle geometrického plánu č. 3234-12/2023 v katastrálním území Litomyšl. Kupující [REDAKCE]. Stavební komise doporučuje, jedná se o historicky zaplacenou část pozemku s betonovou podezdívkou a oplocením. Kupní cena ve výši 702,- Kč/m², tj. celkem ve výši 11.232,- Kč.

Usnesení č. 130/23

ZaM souhlasí s odkoupením p. p. č. 1500/4 ovocný sad o výměře 156 m² oddělený podle geometrického plánu č. 3269-156/2023 v katastrálním území Litomyšl od [REDAKCE] za účelem výstavby cyklostezky do Osíka. Kupní cena ve výši 450 Kč/m², tj. celkem ve výši 70.200 Kč. Město zajistí přeložení stávajícího oplocení na novou hranici plus odclonění cyklostezky živým plotem a dále na náklady města bude zřízena služebnost vedení sítí elektrického vedení a vodovodu na přípojky k RD dle přílohy. Potřebný geometrický plán na zřízení služebnosti si zajistí [REDAKCE] sami. Věcné břemeno pak bude zřízeno bezplatně.

Usnesení č. 131/23

ZaM souhlasí s uzavřením dodatku č. 2 Smlouvy o uzavření smlouvě budoucí kupní č. A.3.2 ze dne 22. 3. 2023 uzavřené s firmou CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., IČ 25917773, Kostelecká 879/59, 196 00 Praha na převod bytové jednotky označené A.3.2 v katastrálním území Litomyšl, kterým se zvýší kupní cena o 38.939,- Kč z důvodu požadavku na provedení klientských změn.

Usnesení č. 132/23

ZaM souhlasí s uzavřením dodatku č. 2 Smlouvy o uzavření smlouvě budoucí kupní č. A.3.3 ze dne 22. 3. 2023 uzavřené s firmou CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., IČ 25917773, Kostelecká 879/59, 196 00 Praha na převod bytové jednotky označené A.3.3 v katastrálním území Litomyšl, kterým se zvýší kupní cena o 51.307,- Kč z důvodu požadavku na provedení klientských změn.

Usnesení č. 133/23

ZaM souhlasí s uzavřením dodatku č. 2 Smlouvy o uzavření smlouvě budoucí kupní č. A.3.5 ze dne 22. 3. 2023 uzavřené s firmou CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., IČ 25917773, Kostelecká 879/59, 196 00 Praha na převod bytové jednotky označené A.3.5 v katastrálním území Litomyšl, kterým se zvýší kupní cena o 53.771,- Kč z důvodu požadavku na provedení klientských změn.

Hlasování: pro - 20, proti - 0, zdržel se - 0
(společné hlasování o č. 127/23 až 133/23)

Usnesení č. 134/23

ZaM nesouhlasí s prodejem části p. p. č. 1336/6 ostatní plocha o výměře cca 48 m² v katastrálním území Litomyšl za účelem rozšíření předzahrádky u bytového domu. Žadatelé [REDAKCE] Stavební komise a rada města nedoporučují rozšiřovat stávající předzahrádky a doporučuje ponechat jako veřejný prostor kolem bytového domu.

Usnesení č. 135/23

ZaM souhlasí s bezúplatným převodem p. p. č. 2276/13 ostatní plocha o výměře 78 m² oddělené podle geometrického plánu č. 3262-148/2023 v katastrálním území Litomyšl z vlastnictví Pardubického kraje, IČ 70892822, Komenského náměstí 125, Pardubice do vlastnictví města. Jedná se o pozemek v prostoru veřejného parkoviště mimo oplocené části pozemků a budov ve vlastnictví kraje užívaných Střední školou zahradnickou a technickou Litomyšl.

Usnesení č. 136/23

ZaM souhlasí se zrušením výhrady zpětné koupě k p. p. č. 228/41 trvalý travní porost o výměře 540 m² v katastrálním území Lány u Litomyšle. Při prodeji pozemku byla zřízená výhrada zpětné koupě do doby vydání



stavebního povolení. Kupující [redacted] předložili společný souhlas na stavbu rodinného domu č.j. MěÚ Litomyšl 061055/2023 ze dne 23. 8. 2023.

Usnesení č. 137/23

ZaM souhlasí s odkoupením p. p. č. 70/12 ostatní plocha o výměře 11 m2 a p. p. č. 70/17 ostatní plocha o výměře 52 m2 oddělených podle geometrického plánu č. 628-21/2023 v katastrálním území Lány u Litomyšle od společnosti GasNet, s.r.o., IČ 27295567, Klíšská 940/96, 400 01 Ústí na Labem za kupní cenu dle znaleckého posudku ve výši 49.140,- Kč. Jedná se o pozemky na Kornické ulici pro GasNet nepotřebné.

Usnesení č. 138/23

ZaM souhlasí s prodejem p. p. č. 2617/3 ostatní plocha o výměře 17 m2 oddělené podle geometrického plánu č. 3234-12/2023 v katastrálním území Litomyšl. Kupující [redacted] [redacted] Jedná se o historicky zaplacenou část pozemku s betonovou podezdívkou a oplocením. Kupní cena ve výši 702,- Kč, tj. celkem ve výši 11.934,- Kč.

Hlasování: pro - 20, proti - 0, zdržel se - 0
(společné hlasování o č. 134/23 až 138/23)

Usnesení č. 139/23

ZaM souhlasí se směnou p. p. č. 2188/8 orná půda o výměře 2012 m2 ve vlastnictví města za p. p. č. 1538 ostatní plocha o výměře 1347 m2 a nové p. p. č. 1537/2 orná půda o výměře 499 m2 a p. p. č. 1537/3 orná půda o výměře 166 m2 v katastrálním území Litomyšl oddělené podle geometrického plánu č. 3251-124/2023 v katastrálním území Litomyšl ve spoluvlastnictví [redacted] r. [redacted]

[redacted]. Směnou budou získány pozemky potřebné pro výstavbu cyklostezky do Osíka.

Hlasování: pro - 19, proti - 0, zdržel se – 1 (Podjatost oznámila E. Novotná).

Usnesení č. 140/23

ZaM souhlasí se směnou p. p. č. 2283/7 orná půda o výměře 181 m2 oddělené podle geometrického plánu č. 3266-155/2023 v katastrálním území Litomyšl ve vlastnictví města za p. p. č. 1572/8 orná půda o výměře 181 m2 oddělenou podle stejného geometrického plánu v katastrálním území Litomyšl ve spoluvlastnictví [redacted] [redacted]. Směnou budou získány pozemky potřebné pro výstavbu cyklostezky do Osíka.

Usnesení č. 141/23

ZaM souhlasí se zrušením výhrady zpětné koupě k p. p. č. 228/52 trvalý travní porost o výměře 634 m2 v katastrálním území Lány u Litomyšle. Při prodeji pozemku byla zřízená výhrada zpětné koupě do doby vydání stavebního povolení. Kupující [redacted] předložil společný souhlas na stavbu rodinného domu č.j. MěÚ Litomyšl 061291/2023 ze dne 24. 8. 2023.

Usnesení č. 142/23

ZaM souhlasí s poskytnutím individuální dotace dle čl. 6 směrnice č. 06/19 o poskytování dotací z rozpočtu města Litomyšle ve výši 60.000,- Kč spoluvlastníkům st. p. č. 216 zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Litomyšl, jejíž součástí je i stavba objektu k bydlení č. p. 133 v části obce Litomyšl-Město, [redacted]. [redacted] na repasi špaletových oken ve fasádě do Smetanova náměstí v hlavním průčelí objektu mimo rámec vyhlášeného dotačního programu na obnovu hlavních průčelí objektů v městské památkové rezervaci v Litomyšli na rok 2023. ZaM souhlasí s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Usnesení č. 143/23

ZaM souhlasí s poskytnutím individuální dotace dle čl. 6 směrnice č. 06/19 o poskytování dotací z rozpočtu města Litomyšle ve výši 160.000,- Kč spoluvlastníkům st. p. č. 231/1 zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Litomyšl, jejíž součástí je i stavba objektu k bydlení č. p. 118 v části obce Litomyšl-Město, [redacted]



na kompletní obnovu fasády - průčelí do Smetanova náměstí i boční fasády do ul. M. D. Rettigové mimo rámec vyhlášeného dotačního programu na obnovu hlavních průčelí objektů v městské památkové rezervaci v Litomyšli na rok 2023. ZaM souhlasí s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Usnesení č. 144/23

ZaM souhlasí s odkoupením spoluvlastnického podílu ve výši id. 3/10 vzhledem k celku na p. p. č. 1844/1 trvalý travní porost o výměře 4.150 m², na p. p. č. 1844/2 trvalý travní porost o výměře 30 m², na p. p. č. 1860/2 lesní pozemek o výměře 203 m², na p. p. č. 1860/4 lesní pozemek o výměře 34 m², na p. p. č. 2353/18 trvalý travní porost o výměře 605 m² a na p. p. č. 2353/23 lesní pozemek o výměře 80 m² v katastrálním území Litomyšl od společnosti VIAGEM a.s., IČ 4817320, Sokolovská 131/86, Karlín, 186 00 Praha 8 za kupní cenu ve výši 46.037,- Kč. Jedná se o pozemky v Osickém údolí.

Usnesení č. 145/23

ZaM se seznámila s podmínkami možného prodeje st. p. č. 763 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 259 m², jejíž součástí je budova stavby pro dopravu č. p. 502, a p. p. č. 2359/13 ostatní plocha o výměře 156 m² a p. p. č. 2359/14 ostatní plocha o výměře 98 m² v katastrálním území Litomyšl z ČR-Správy železnic, státní organizace, IČ 70994234, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 a schvaluje jako budoucí nabyvatel souhlas s technickými podmínkami uvedenými v bodě A. dopisu Správy železnic zn. 40524/2022-SŽ-GŘ-O31 (6) ze dne 3. 8. 2023 a dále schválit i převzetí případných ekologických závazků s tímto pozemkem spojených a povinnosti plynoucí z jejich odstraňování s tím, že město nebude případně požadovat jejich náhradu.

Usnesení č. 146/23

ZaM souhlasí se zřízením věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 k p. p. č. 2312/63 orná půda v katastrálním území Litomyšl ve vlastnictví společnosti SaE Solutions s.r.o. v souvislosti se zajištěním napojení parcely na vedení NN. Město Litomyšl je u pozemku oprávněným z výhrady zpětné koupě a ke zřízení věcného břemene je tak třeba jeho souhlas.

Hlasování: pro - 20, proti - 0, zdržel se - 0
(společné hlasování o č. 140/23 až 146/23)

Bod č. 3, část A - Finanční záležitosti města

J. Valentová, vedoucí finančního odboru, seznámila se zápisem z jednání finančního výboru (materiál č. 2 a 3) a přednesla návrh usnesení.

Usnesení č. 147/23

ZaM bere na vědomí zápis ze schůzky finančního výboru č. 4-2023 ze dne 5. 9. 2023 (příloha 1/FV/4Z/2023).

Hlasování: pro - 20, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 148/23

ZaM schvaluje střednědobý výhled rozpočtu města Litomyšle na roky 2024 - 2026 (příloha č. 1/FIN/4Z/2023).

Hlasování: pro - 20, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 149/23

ZaM schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2023 (příloha 2/FIN/4Z/2023) a stanoví tyto závazné ukazatele:

- zapojení zdrojů z roku 2022 96.649,99 tis. Kč
- zůstatek rozpočtových prostředků a účelových fondů k 31.12.2023 8.118,91 tis. Kč
- objem výdajů na jednotlivých kapitolách po provedených změnách dle přílohy 2/FIN/4Z/2023.

Dále ZaM schvaluje rozpočtové opatření č. 107/2023 (příloha 2/FIN/4Z/2023)

Výnosy podnikatelské činnosti 113.163 tis. Kč

Náklady podnikatelské činnosti 119.005,80 tis. Kč

Hospodářský výsledek -5.842,80 tis. Kč

Závazným ukazatelem v hospodářské činnosti je hospodářský výsledek kapitol (příloha 2/FIN/4Z/2023).

Hlasování: pro - 20, proti - 0, zdržel se - 0



V rozpravě komentovali rozpočtové opatření R. Kašpar a D. Brýdl.

Usnesení č. 150/23

ZaM schvaluje podání žádosti o dotaci na akci „Revitalizace a doplnění sportovního areálu Černá hora“ do investičního dotačního programu Národní sportovní agentury. Cílem projektu je retoping atl. dráhy, odvodnění fotbal. hřiště, výstavba nového multifunkčního hřiště, oprava sociálního zázemí a šaten sportovní haly Jiskra a bezbariérové zpřístupnění prostor v 2 NP pro stolní tenis. ZaM souhlasí s dofinancování rozdílu mezi celkovými výdaji a přijatou dotací.

Hlasování: pro - 20, proti - 0, zdržel se – 0

Bod č. 4, část A - Změny územního plánu města

M. Vavřínová, vedoucí odboru výstavby a ÚP, seznámila přítomné s materiálem č. 4. Přítomní zastupitelé projednali jednotlivé body a přijali k nim usnesení.

Usnesení č. 151/23

ZaM rozhodlo o návrhu č. Z6-26 na změnu územního plánu Litomyšl, který podala dne 26.4.2023 firma Kubík a.s., U Prašné brány 1090/2, Staré Město 110 00 Praha, IČ 25928082 (příloha tohoto usnesení Z6-26 žádost) takto: návrh prověřit ve změně č. 6 územního plánu Litomyšl.

Hlasování: pro - 20, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 152/23

ZaM rozhodlo o návrhu č. Z6-27 na změnu územního plánu Litomyšl, který podal dne 26.4.2023 [redacted] (příloha tohoto usnesení Z6-27 žádost) takto: návrh prověřit ve změně č. 6 územního plánu Litomyšl.

Hlasování: pro - 20, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 153/23

ZaM rozhodlo o návrhu č. Z6-28 a Z6-29 na změnu územního plánu Litomyšl, který podala dne 27.6.2023 firma Velkoobchod Orion, spol.s.r.o., Nedošín č.p. 132, 570 01 Litomyšl, IČ 48155403 (příloha tohoto usnesení Z6-28 žádost, Z6-29 žádost) takto: návrh se zamítá z těchto důvodů:

- Z6-28 - nevhodné umístění, pozemky nepřiléhají k obci - vznik satelitní výstavby, chybí dopravní spojení pro pěší
- Z6-28 - možnost funkční kolize s plochami VL - Výroba lehká a VZ - Výroba zemědělská, které výše uvedené pozemky obklopují
- Z6-29 - funkční využití ZO - Zeleň ochranná a izolační je již nyní v dostatečné šíři na výše uvedené parcele vymezena a ve stávající šíři pokračuje na sousední parcely
- Z6-29 - uvedený pozemek se nachází na ploše se zemědělskými půdami II. třídy ochrany.

Hlasování: pro - 20, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 154/23

ZaM souhlasí s rozdělením návrhu změny č. 5 územního plánu Litomyšl na dvě části, tj. na změnu č. 5a územního plánu Litomyšl a změnu č. 5b územního plánu Litomyšl. Do změny č. 5b budou přesunuty následující dílčí změny:

- vymezení nových ploch pro bydlení Z92, Z93, Z95 (viz Příloha č. 1, 2, 3);
- vymezení plochy smíšené nezastavěné K01 (viz Příloha č. 4);
- vymezení plochy změny v krajině K39, K42 (viz Příloha č. 5, 6);
- prověření funkčního využití pozemků parc. č. 1082, 1100/2, 1102, st. 2940, 1103/3, 1103/1, st. 2941, 1106/2, 2336/4, 1116/2 v k.ú. Litomyšl (viz Příloha č. 7);
- prověření podmínek v rozvojových plochách „KOL“ – umožnit pouze výstavbu bytových domů, nikoli domů rodinných (viz Příloha č. 8);
- prověření předepsání formy a množství zeleně ve všech typech výstavby (problematika ozelenění fasád a střech) a stanovení budování nových parkovacích a odstavných stání přednostně jako zasakovacích (viz Příloha č. 9)
- prověření rozsahu zastavitelné plochy pro bydlení individuální (ozn. Z2.16-02) ve prospěch ploch zeleně (viz Příloha č. 10).



Hlasování: pro - 17, proti - 0, zdržel se – 3

Bod č. 7, část A - Názvy nových ulic

M. Vavříňová pokračovala v projednání materiálu č. 4.

Usnesení č. 155/23

ZaM schvaluje s účinností od 1.10.2023:

- a) zrušení části stávající ulice „Na Lánech“ v úseku od č.p. 26 po sochu sv. Jana Nepomuckého (viz příloha č. 1),
- b) prodloužení stávající ulice „Kornická“ k č.p. 26 (viz příloha č. 2),
- c) pojmenování nových ulic „O. Zoubka“, „E. Hakena“ a „J. Bělohávka“ v části města Lány v rozsahu dle přílohy č. 2

Rodinný dům č.p. 26 bude přeřazen k ulici Kornická (příloha č. 3) a rodinný dům č.p. 138 k ulici E. Hakena (příloha č. 4).

Úkony prováděné MěÚ Litomyšl v důsledku změny příslušnosti adresního místa k ulici budou osvobozeny od správních poplatků.

Hlasování: pro - 20, proti - 0, zdržel se – 0

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 17:25 hodin.

V Litomyšli 29.09.2023

Mgr. Daniel Brýdl, LL.M. v.r.
starosta města

Petra Benešová v.r., MgA. Leoš Krejčí v.r.
ověřovatelé zápisu

Přílohy zápisu:

- 1) Listina přítomných
- 2) Usnesení Zastupitelstva města Litomyšl přijatá na 4. zasedání konaném dne 21.09.2023
- 3) Materiál č. 1 - Návrh majetkoprávního oddělení, kap. 01
- 4) Materiál č. 2 - Návrh finančního výboru
- 5) Materiál č. 3 - Návrh finančního odboru, kap. 05
- 6) Materiál č. 4 - Návrh odboru výstavby a ÚP, kap. 17