

ÚZEMNÍ PLÁN CHOTOVICE

KOORDINAČNÍ VÝKRES

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- hranice okolních obcí
- hranice okolních katastrálních území

INFORMAČNÍ ZNAČENÍ

vrstevnice po 2 m

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			hranice ploch s rozdílným způsobem využití (RZV)
BV	BV		bydlení venkovské
OV	OV		občanské vybavení veřejné
OS	OS		občanské vybavení - sport
OH	OH		občanské vybavení - hřbitovy
PZ	PZ		vybraná veřejná prostranství s převahou zeleně
DS.1		DS.1	doprava silniční - silnice II. třídy
DS.2		DS.2	doprava silniční - vybrané ostatní komunikace
TW			vodní hospodářství
VL			výroba lehká
AZ			zemědělské
LE			lesní
MN			smíšené nezastavěného území s využitím dle kombinace indexů p - přírodní priority w - vodohospodářské zájmy o - ochrana proti ohrožení území

PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ

FUNKČNÍ	K ZALOŽENÍ	ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY
LC		LOKÁLNÍ (MÍSTNÍ) BIOCENTRUM
LK		LOKÁLNÍ (MÍSTNÍ) BIODORIDOR

HODNOTY A LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

HODNOTA / LIMIT

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- silnice II. a III. třídy
- cyklotrasa

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- elektrická stanice
- ochranné pásmo elektrické stanice
- elektrické vedení vysokého napětí 35 kV
- ochranné pásmo elektrického vedení
- středotlaký plynovod včetně ochranného pásma
- komunikační zařízení
- elektrokomunikační vedení včetně ochranného pásma
- radioreléová trasa
- vodojem
- vodovodní řád včetně ochranného pásma

OCHRANA KULTURNÍCH HODNOT

- nemovitá kulturní památka
- válečné hroby
- území s archeologickými nálezy I. typu
- území s archeologickými nálezy II. typu
- území s archeologickými nálezy III. typu
- významný vyhlídkový bod

OCHRANA ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU

- investice do půdy za zlepšení půdní úrodnosti (liniové)
- bonitované půdně ekologické jednotky I. a II. třídy ochrany

OCHRANA POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

- lesy hospodářské
- vzdálenost 30 m od okraje lesa
- vzdálenost 50 m od okraje lesa

OCHRANA PODZEMNÍCH A POVRCHOVÝCH VOD

- vodní tok včetně pásma užívání pozemků podél koryta vodního toku
- vodní plochy

NEZOBRAZENÉ JEVY

Celé řešené území je součástí SOB9 PÚR ČR.
Celé řešené území je součástí SOBk3 Novohradsko ZÚR Pk.
Celé řešené území se nachází v ochranném pásmu letecké stavby.
Celé řešené území se nachází v chráněné oblasti přirozené akumulace vod.
Celé řešené území se nachází v ochranném pásmu vodního zdroje II. stupně.
Celé správní území obce je situováno v zájmovém území Ministerstva obrany ČR.

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který Územní plán Chotovice vydal:	Zastupitelstvo obce Chotovice
Datum nabytí účinnosti Územního plánu Chotovice:	
Jméno a příjmení oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Ing. Josef Filipi
Funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele:	vedoucí Odboru výstavby a územního
Otisk úředního razítka	Podpis

HLAVNÍ PROJEKTANT – ODPOVĚDNÝ ZÁSTUPCE ZHOTOVITELE Ing. arch. Alena Koutová, ČKA č. 00750	PROJEKTANT kolektiv zhotovitele	ZHOTOVITEL IČ 01807935 Opletalova 1626/36, 110 00 Praha 1
OBJEDNATEL / POŘIZOVATEL Obec Chotovice Městský úřad Litomyšl	KRAJ Pardubický kraj	OBEC Chotovice Projektové středisko Hradec Králové Třída ČSA 219, 500 03 Hradec Králové
Odůvodnění Územního plánu Chotovice		ÚČELOVÝ STUPĚŇ ÚPD FORMÁT š. 594 x v. 700 mm PROFESE URB DATUM 01/2023 MĚŘITKO 1:5 000 ČÍSLO II.2.a.
Koordináčnı́ výkres		



0 0.1 0.2 0.3 0.4 0.5 km