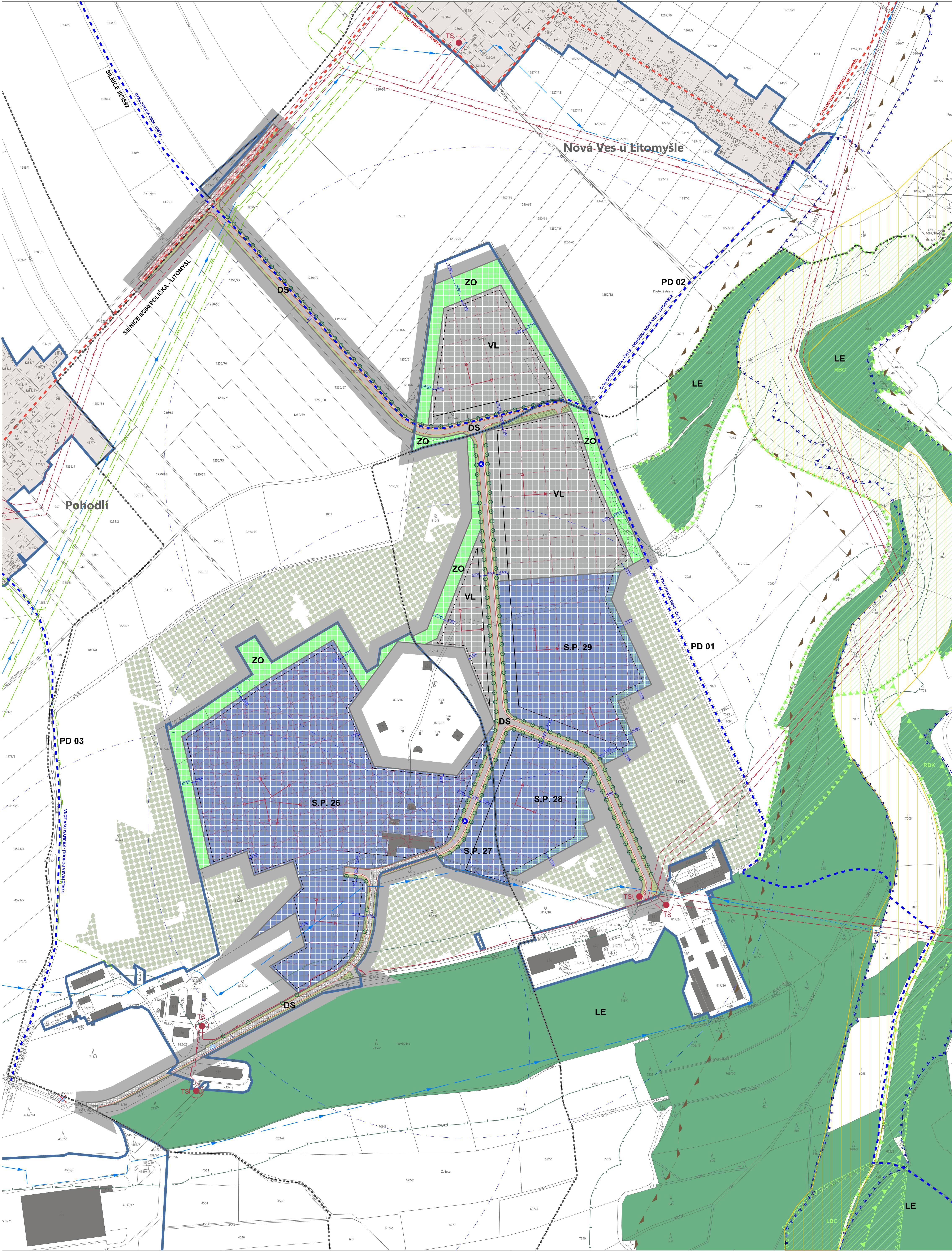
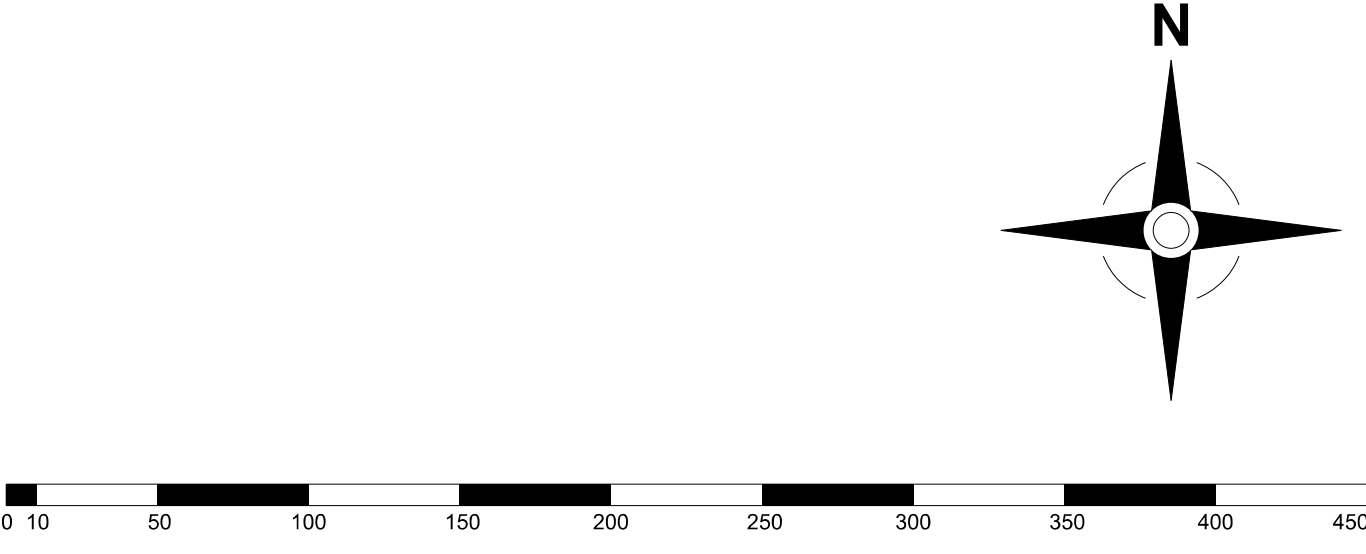
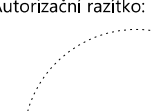




LEGENDA			
HRANICE, PROSTOROVÉ VYMEZENÍ			Poznámka
	Návrh	Hranice řešeného území	
		Hranice ploch s rozdílným způsobem využití uvnitř řešeného území	
		Hranice zastavěného území	
		Hranice komunikací a zpevněných ploch	
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ			Poznámka
	Návrh	Zastavěné území obcí	
	VL	Výroba lehká	Max. zastavěná plocha objektu 10 000 m ² , nepřekročitelná výška staveb 9 m
	S.P. 26	Výroba lehká - specifická plocha č. 26	Max. zastavěná plocha objektu 15 000 m ² , nepřekročitelná výška staveb 15 m
	S.P. 27	Výroba lehká - specifická plocha č. 27	Max. zastavěná plocha objektu 15 000 m ² , nepřekročitelná výška staveb 15 m
	S.P. 28	Výroba lehká - specifická plocha č. 28	Max. zastavěná plocha objektu 15 000 m ² , nepřekročitelná výška staveb 15 m
	S.P. 29	Výroba lehká - specifická plocha č. 29	Max. zastavěná plocha objektu 15 000 m ² , nepřekročitelná výška staveb 15 m
	DS	Doprava silniční - motorová doprava	
	DS	Doprava silniční - motorová doprava rozšíření stávající komunikace	
	DS	Doprava silniční - pěší a cyklistická doprava	
	DS	Doprava silniční - pěší doprava	Samostatně v případě intenzity provozu >500 vozidel / 24 hod. v obou směrech
	DS	Doprava silniční - doprovodná zeleň	Travníky, rabátka
	DS	Doprava silniční - doprovodná zeleň	Vzrostlá zeleň - keře, stromy
	ZO	Zeleň ochranná a izolační	Min. výška vzrostlých dřevin 15 m
		Zeleň ochranná a izolační vymezená v rámci ploch S.P. 28, 29 a VL	Skládka - min. 75 % neopadavé dřeviny
		Plochy sadů	Min. výška vzrostlých dřevin 15 m
	LE	Plochy lesní	Skládka - min. 75 % neopadavé dřeviny
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA			Poznámka
	Návrh	Zastávka autobusu	
		Zastávka autobusu přesunutá	
		Zastávka autobusu zrušená	
		Docházková vzdálenost autobusové zastávky	500 m
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA			Poznámka
	Návrh	Kabelové vedení VN	Navrhovaná technická infrastruktura viz výkres 8.03 Výkres technické infrastruktury
		Nadzemní vedení VN	
	TS	Trafostanice	
		Ochranné pásmo nadzemního vedení VN a trafostanice	
		Vodovod	
		Vodovod - nezaměřený	
		VTL plynovod	
		STL plynovod	
		Bezpečnostní pásmo plynovodu	
PODMÍNKY PRO UMÍSTĚNÍ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ STAVEB			Poznámka
	Návrh	Stavební čára závazná	Min. 75% délky průčelí min. 1 objektu v areálu bude umístěno na stavební čáře,
		Stavební čára nepřekročitelná	Směrem do pozemku lze ustoupit od stavební čáry v celé délce průčelí
		Závazný směr orientace hlavních os objektu bez rozlišení podélné a příčné osy	Podmíněně přípustná i jiná orientace části objektu - viz textová část
		Závazný směr orientace hlavních os objektu s určením podélné osy	Podmíněně přípustná i jiná orientace části objektu - viz textová část
VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÉ STAVBY A OPATŘENÍ			Poznámka
	Návrh	VB 17	Cyklostezka Pohodlí - Litomyšl
	PD 01		Převáženo z ÚP Litomyšl
	PD 02		
	PD 03		
LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ			Poznámka
	Návrh	Ochranné pásmo lesa	
		Ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně	
OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY, ÚSES			Poznámka
	Návrh	Liniová zeleň - aleje, izolované stromy	
		Specifický krajinnásky cenný prostor	
		Významný krajinný prvek ze zákona	
		Regionální biocentrum funkční	
		Lokální biocentrum funkční	
		Regionální biokoridor funkční	
OSTATNÍ INFORMACE O ÚZEMÍ			Poznámka
	Návrh	Stávající objekty areálu	Využití dle funkční plochy, v níž jsou umístěny
		Hranice katastrálního území	
		Vlastnické hranice KN	
		Vnitřní kresba KM	



ÚZEMNÍ STUDIE PRŮMYSLOVÁ ZÓNA BOHEMIATEX II, LITOMYŠL - ČISTÁ						
Místo stavby: k.ú. Nová Ves u Litomyšle, k.ú. Čistá						
Objednatel:	COOPTEX s.r.o., Smetanovo nám. 58, 570 01 Litomyšl			APOLO CZ s.r.o. Tyršova 155, 572 01 Polička +420 461 722 204 apolo@apolo.cz www.apolo.cz	Autorizační razítko:	
Polizovatel:	Městský úřad Litomyšl, odbor výstavby a územního plánování J. E. Purkyně 918, 570 20 Litomyšl					
Zhotovitel:	APOLO CZ s.r.o., Tyršova 155, 572 01 Polička					
Zodp. projektant:	Ing.arch. Petr Benda					
Vypracoval:	Ing.arch. Karel Šrámek					
Stupeň PD:	ÚZEMNÍ STUDIE		Číslo zakázky:	P0222		
Obsah přílohy:			Datum:	I/2022		
			Formát:	6 A3		
			Měřítko:			
HLAVNÍ VÝKRES			M 1 : 2 500		Označení přílohy:	B.02
					Číslo paré:	