



Město Litomyšl  
Zastupitelstvo města

---

**O B E C N Ě Z Á V A Z N Á V Y H L Á Š K A**  
**M Ě S T A L I T O M Y Š L**

č. 2/2022

**o stanovení výše koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo města Litomyšl se na svém zasedání dne 15. 9. 2022 usnesením č. 143/22 usneslo vydat na základě § 6 odst. 4, § 11 odst. 3 písm. a), § 11 odst. 3 písm. b) a § 12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“ nebo „zákon“) a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

**Čl. 1**

**Předmět a působnost**

Tato obecně závazná vyhláška upravuje daň z nemovitých věcí, kterou tvoří

- a) daň z pozemků
- b) daň ze staveb a jednotek  
na území města Litomyšl.

**Čl. 2**

**Daň z pozemků**

U stavebních pozemků specifikovaných v § 6 odst. 3 zákona o dani z nemovitých věcí se základní sazba daně stanovená podle § 6 odst. 2 písm. b) zákona násobí

- a) v k. ú. Litomyšl, k. ú. Lány u Litomyše, k. ú. Záhrad' (kromě části města Litomyšl Suchá) a dále v části k. ú. Nedošín vymezené parcelními čísly uvedenými v příloze této vyhlášky koeficientem 2;
- b) v k. ú. Nedošín koeficientem 1,4 (kromě části k. ú. Nedošín vymezené parcelními čísly uvedenými v příloze této vyhlášky);
- c) v k. ú. Kornice, k. ú. Nová Ves u Litomyše, k. ú. Pazucha, k. ú. Pohodlí a v části města Litomyšl Suchá v k. ú. Záhrad' koeficientem 1.

**Čl. 3**

**Daň ze staveb a jednotek**

(1) U budovy obytného domu, u ostatní budovy tvořící příslušenství k budově obytného domu a u ostatních zdanitelných jednotek uvedených v § 11 odst. 1 písm. a) a f) zákona o dani z nemovitých věcí se základní sazba daně stanovená podle § 11 odst. 1 písm. a) a f) zákona, případně zvýšená u zdanitelné stavby podle § 11 odst. 2 zákona, násobí



a) v k. ú. Litomyšl, k. ú. Lány u Litomyše, k. ú. Záhrad' (kromě části města Litomyšl Suchá) a dále v části k. ú. Nedošín vymezené parcelními čísly uvedenými v příloze této vyhlášky koeficientem 2;

b) v k. ú. Nedošín koeficientem 1,4 (kromě části k. ú. Nedošín vymezené parcelními čísly uvedenými v příloze této vyhlášky);

c) v k. ú. Kornice, k. ú. Nová Ves u Litomyše, k. ú. Pazucha, k. ú. Pohodlí a v části města Litomyšl Suchá v k. ú. Záhrad' koeficientem 1.

(2) U jednotlivých druhů zdanitelných staveb uvedených v § 11 odst. 1 písm. b) až d) zákona o dani z nemovitých věcí se základní sazba daně stanovena podle § 11 odst. 1 písm. b) až d) zákona, případně zvýšená podle § 11 odst. 2 zákona, násobí v celém městě Litomyšl koeficientem 1,5.

(3) U zdanitelných jednotek uvedených v § 11 odst. 1 písm. c) a d) zákona o dani z nemovitých věcí se základní sazba daně stanovena podle § 11 odst. 1 písm. c) a d) zákona násobí v celém městě Litomyšl koeficientem 1,5.

#### **Čl. 4 Místní koeficient**

Na území města Litomyšl se stanoví místní koeficient ve výši 3,0. Tímto koeficientem se násobí daň poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, zdanitelných staveb nebo zdanitelných jednotek, popřípadě jejich souhrny, s výjimkou pozemků uvedených v § 5 odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí.

#### **Čl. 5 Závěrečná ustanovení**

(1) Touto vyhláškou se ruší obecně závazná vyhláška města Litomyšl č. 8/2019 o stanovení výše koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí účinná od 1. 1. 2020.

(2) Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2023.

(3) Nedílnou součástí vyhlášky je Příloha k čl. 2 a k čl. 3 vyhlášky – seznam parcelních čísel v k. ú. Nedošín pro stanovení koeficientu 2.

Mgr. Daniel Brýdl, LL.M.  
starosta

Radomil Kašpar  
místostarosta

Dokument	Obecně závazná vyhláška města Litomyšl č. 2/2022, o stanovení výše koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí	Účinnost	01.01.2020
© Tento dokument vydalo Město Litomyšl, zastupitelstvo města dne 15. 9. 2022, číslo usnesení 143/22 ©			<i>Strana 2 z 2</i>