

ÚZEMNÍ PLÁN NOVÁ SÍDLA

KOORDINAČNÍ VÝKRES

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
- HRANICE PLOCH PŘESTAVBY
- hranice okolních obcí
- hranice okolních katastrálních území

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)

- | STAV | NÁVRH | OPIS |
|------|-------|---|
| | | hranice ploch s rozdílným způsobem využití (RZV) |
| BV | BV | bydlení venkovské |
| RZ | RZ | rekreace - zahrádkové osady |
| OV | OV | občanské vybavení veřejné |
| OS | OS | občanské vybavení - sport |
| OH | OH | občanské vybavení - hřištiny |
| PP | PP | vybraná veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch |
| PZ | PZ | vybraná veřejná prostranství s převahou zeleně |
| ZZ | ZZ | zeleň - zahrady a sady |
| ZO | ZO | zeleň ochranná a izolační |
| DS.1 | DS.1 | doprava silniční - silnice |
| DS.2 | DS.2 | doprava silniční - vybrané ostatní komunikace |
| TW | TW | vodní hospodářství |
| TE | TE | energetika |
| TS | TS | spoje, elektronické komunikace |
| VL | VL | výroba lehká |
| VZ | VZ | výroba zemědělská a lesnická |
| WT | WT | vodní plochy a toky |
| AZ | AZ | zemědělské |
| LE | LE | lesní |
| MN | MN | smíšené nezastavěného území s využitím dle kombinace indexů p - přírodní priority w - vodohospodářské zájmy o - ochrana proti ohrožení území z - zemědělské využití |

PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ

- | FUNKČNÍ | OPIS |
|---------|--|
| | ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY |
| RBK | REGIONÁLNÍ BIODIVERZITNÍ KORIDOR |
| LBK | LOKÁLNÍ (MÍSTNÍ) BIODIVERZITNÍ KORIDOR |

HODNOTY A LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- | HODNOTA / LIMIT | OPIS |
|-----------------|---|
| | DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA |
| | silnice II. a III. třídy |
| | cyklostezka |
| | cyklotrasa |
| | TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA |
| | elektrická stanice včetně ochranného pásma |
| | elektrické vedení vysokého napětí 35 kV včetně ochranného pásma |
| | středotlaký plynovod |
| | ochranné pásmo plynovodu |
| | elektrokomunikační vedení včetně ochranného pásma |
| | komunikační zařízení |
| | radioreléová trasa |
| | vodovodní řád včetně ochranného pásma |
| | kanalizační stoka včetně ochranného pásma |

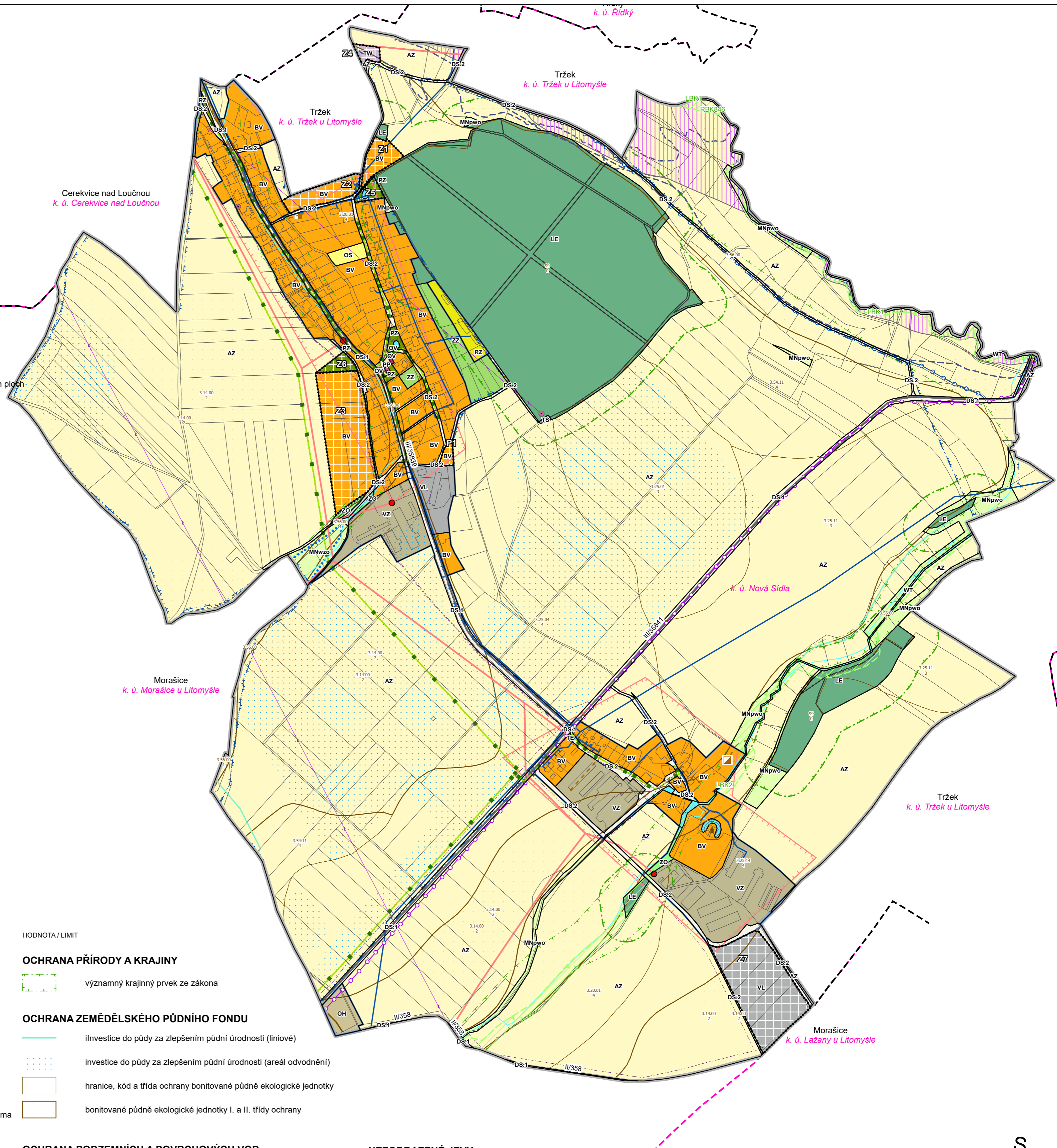
OCHRANA KULTURNÍCH HODNOT

- nemovitá kulturní památka
- válečné hroby
- území s archeologickými nálezy II. typu

- | HODNOTA / LIMIT | OPIS |
|-----------------|---|
| | OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY |
| | významný krajinný prvek ze zákona |
| | OCHRANA ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU |
| | investice do půdy za zlepšení půdní úrodnosti (liniové) |
| | investice do půdy za zlepšení půdní úrodnosti (areál odvodnění) |
| | hranice, kód a třída ochrany bonitované půdně ekologické jednotky |
| | bonitované půdně ekologické jednotky I. a II. třídy ochrany |
| | OCHRANA PODZEMNÍCH A POVRCHOVÝCH VOD |
| | vodní tok včetně pásma užívání pozemků podél koryta vodního toku |
| | vodní plochy |
| | ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně |
| | záplavové území - Q100 |
| | aktivní zóna záplavového území |
| | objekt protipovodňové ochrany |

OCHRANA POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

- lesy hospodářské
- vzdálenost 50 m od okraje lesa



NEZOBRAZENÉ JEVY

Nová Sídla nejsou součástí žádné osy ani oblasti. Celé řešené území se nachází v ochranném pásmu letecké stavby. Celé řešené území se nachází v chráněné oblasti přirozené akumulace vod. Celé řešené území je územím s archeologickými nálezy. Celé správní území obce je situováno v zájmovém území Ministerstva obrany ČR.

0 0,1 0,2 0,3 0,4 0,5 km



HLAVNÍ PROJEKTANT - ODPOVĚDNÝ ZÁSTUPCE ZHOTOVITELE Ing. arch. Alena Koutová, ČKA č. 00750		PROJEKTANT kolektiv zhotovitele	ZHOTOVITEL Ing. arch. Alena Koutová, ČKA č. 00750
OBJEDNATEL / POŘIZOVATEL Obec Nová Sídla / Městský úřad Litomyšl	KRAJ Pardubický	OBEC Nová Sídla	Číslo 1626/36, 110 00 Praha 1
Odůvodnění Územního plánu Nová Sídla			Projektové středisko Hradec Králové Třída ČSA 219, 500 03 Hradec Králové
NÁVRH			ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO 03783114
Koordináčnı́ výkres			ÚČELOVÝ STUPEŇ ÚPD
			FORMÁT 594 x 654 mm
			PROFESE URB
			DATUM 06/2021
			MĚŘÍTKO 1:5 000
			ČÍSLO II.2.a.