

Obec Strakov

a) Zjištění a vyhodnocení pozitiv a negativ v území

1) ŠIRŠÍ ÚZEMNÍ VZTAHY

POZITIVA

- Obec Strakov leží v těsné blízkosti města Litomyšl (4 km). Obec leží na rozvojové ose OS8 Hradec Králové – Pardubice – Moravská Třebová – Mohelnice – Olomouc-Přerov.
- Území obce je součástí CHOPAV Vysokomýtská synklinála, přírodní akumulace kvalitních podzemních vod.
- Velmi dobré půdní a klimatické podmínky pro zemědělskou výrobu.
- Velkou část katastru obce tvoří lesy.
- Obcí protéká Končinský potok. Na toku Končinského potoka se nalézají dva rybníky.

NEGATIVA

- Obec leží na silnici III/03530 s relativně vysokou intenzitou průjezdné dopravy (slouží jako objízdná trasa pro silnici I/35, která je vedena obytnou zástavbou bez možnosti jejího odvedení mimo obytná území).

2) PROSTOROVÉ A FUNKČNÍ USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ

POZITIVA

- Centrum obce Strakov tvoří náves obklopená původní zástavbou – statky s dvory.
- Zemědělské usedlosti vystavěné okolo návsi dávají obci charakter.
- Dominantou návsi je Kaple Panny Marie – barokní kaple z roku 1734.
- Západní část katastru obce tvoří obhospodařovaná pole, zbytek katastru tvoří lesy.

NEGATIVA

- Obec má převážně funkci bydlení s dojížděnkou do zaměstnání a škol do Litomyšle a Svitav.
- Omezení využití území plynoucí ze zvýšeného výskytu svahových deformací (aktivní sesuvy).

3) STRUKTURA OSÍDLENÍ

POZITIVA

- Obec s historií, vznikla ve 13. století, se zachovalou strukturou staveb. Obec nemá významnou pohledovou dominantu.
- Obec má přirozené centrum v místě soustředění občanské vybavenosti.
- Podél hlavní komunikace zástavba spíše liniová, v ostatních částech obce rozvolněná podle morfologie terénu.

NEGATIVA

- Pomalé tempo zlepšování technického standardu bydlení – zejména výstavby kanalizace s koncovou ČOV.
- Zástavba na okraji katastru pozbývá původní podobu venkovských sídel – obec ztrácí původní genius loci.
- Silnice III/03530 – průtah centrem (návsi) obce.

4) SOCIODEMOGRAFICKÉ PODMÍNKY A BYDLENÍ

POZITIVA

- Vysoký počet obyvatel žijících v obci, kde se narodili.
- Demografické předpoklady pro růst počtu obyvatel přirozenou měnou.
- Velký počet obyvatel v produktivním věku 15-64 let, převažuje ekonomicky aktivní obyvatelstvo.
- Velmi nízká míra nezaměstnanosti.
- Zachování tradic – sounáležitost obyvatel, spolkový život, sportovní areál v obci.
- Vyvážená věková skladba obyvatelstva.
- Dobrá dostupnost Litomyšle – centra spádového obvodu pro velkou část obcí na území ORP.
- Od r. 2004 růst počtu obyvatel.
- Růst obytné aktivity v blízkosti Litomyšle.
- V obci působí dobrovolní hasiči.

NEGATIVA

- Počtem obyvatel malá a nevybavená obec, obec nemá dostatečnou občanskou vybavenost.
- Zvýšený pohyb za prací a do škol – časové ztráty a náklady na cestování.

5) PŘÍRODA A KRAJINA

POZITIVA

- Velká část katastru obce je zalesněna.
- Na území obce není registrován významný znečišťovatel ovzduší (REZZO).
- Území obce není zařazeno do OZKO.
- Tok Končinského potoka, přírodní charakter strmých strání i v intravilánu obce.
- Množství pramenů a studánek v blízkosti Končinského potoka.

NEGATIVA

- Zvýšená hluková zátěž a lokální zvýšení emisních zátěží v důsledku silniční dopravy.
- Nefunkční lokální biokoridor.
- Absence CHKO, NATURA 2000, přírodní rezervace.

6) VODNÍ REŽIM A HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ

POZITIVA

- Velké zásoby podzemních vod v hydrogeologickém rajónu „Vysokomýtská synklinála“ – součást CHOPAV Východočeská křída.
- Dlouhodobý trend ve zlepšování celkového stavu kvality vod.
- Nebylo zde stanoveno záplavové území.
- Snížení emisí z plošných zdrojů znečištění v zemědělství (nižší používání hnojiv a pesticidů).
- Zadržování vody v krajině – rybníky.

NEGATIVA

- Zranitelnost hydrogeologického rajónu „Vysokomýtská synklinála“ – součást CHOPAV Východočeská křída.
- Snižování hladin podzemních vod v důsledku nadměrného čerpání z křídových horizontů.

- Snížená přirozená retenční schopnost krajiny jako důsledek dřívějšího způsobu obdělávání zemědělské půdy.
- Zvýšený výskyt svahových deformací – aktivní sesuvy.
- Část katastru obce je vedena jako CHLÚ – jíly.

7) KVALITA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

POZITIVA

- Většina ORP spadá do oblasti s nízkým znečištěním ovzduší.
- Výrazné zlepšení úrovně hygieny životního prostředí.
- Na území obce není registrován významný znečišťovatel ovzduší (REZZO).
- Zvyšuje se míra recyklace odpadů, systém sběrných hnízd.
- Kvalitně fungující systém nakládání se zbytkovými komunálními odpady – svoz na regionální skládku. Podpora svozu tříděného odpadu – rozmístění kontejnerů separovaného odpadu.

NEGATIVA

- Ke zvýšení hlukové zátěže a lokálnímu zvyšování imisních zátěží (zejména škodlivinami CO, NOx, těžkými kovy, PAH, polévatým prachem aj.) dochází především v důsledku dopravy při silnici III/03530.
- Obec není plynofikována, zhoršení kvality ovzduší v zimních měsících.

8) ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

POZITIVA

- Velkou část katastru obce tvoří pozemky určené k plnění funkcí lesa.
- Vysoké zastoupení nejkvalitnějších půd (I. a II. třída ochrany půd).
- Významná zemědělská tradice s vysoce kvalitní zemědělskou půdou.
- Pro zemědělství relativně příznivé klimatické podmínky.

NEGATIVA

- Pozemky určené k plnění funkcí lesa jsou ohroženy klimatickou změnou (kúrovcové kalamity, nedostatek srážek).
- Hospodaření na velkých pozemcích s nedostatečným zastoupením prvků rozptýlené zeleně (remízy, stromořadí, větrolamy).
- Snížená přirozená úrodnost půd v důsledku kontinuální intenzivní zemědělské činnosti, nevhodných postupů, imisní zátěže.

9) OBČANSKÁ VYBAVENOST VČETNĚ JEJÍ DOSTUPNOSTI A VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

POZITIVA

- Obecní úřad.
- Hasičská zbrojnice
- Sportovní hřiště, dětské hřiště.
- Kaple Panny Marie.
- Sběrný dvůr nebezpečných a objemných odpadů.
- Rybníky v intravilánu obce.

NEGATIVA

- V obci není mateřská ani základní škola.
- Chybí zdravotní péče v místě.
- Chybí obchod.

10) DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VČETNĚ JEJICH DOSTUPNOSTI

POZITIVA

- Poloha v těsné blízkosti Litomyšle, dobrá dopravní dostupnost silnice I/35.
- Poloha obce na dopravní cestě D01 – veřejně prospěšná stavba v oblasti dopravy dálnice II. třídy D35.
- Území obce je v celém rozsahu elektrifikováno a napojeno na veřejný vodovod.

NEGATIVA

- Obec není napojena na plynovod.
- Nedořešená problematika odvádění a likvidace odpadních vod, rizikovost ve vztahu k podzemním vodám.
- Chybějící síť účelových komunikací pro zemědělskou dopravu – zatěžování a znečišťování stávající sítě místní komunikací a silnic těžkou zemědělskou technikou.

11) HOSPODÁŘSKÉ PODMÍNKY

POZITIVA

- Vysoká míra ekonomicky aktivních obyvatel.
- Velmi dobrá dostupnost centra ORP Litomyšle.
- Dobrá dopravní dosažitelnost I. tranzitního železničního koridoru (Česká Třebová, Ústí nad Orlicí, Choceň).
- Dobré půdní a klimatické podmínky pro zemědělskou výrobu.

NEGATIVA

- Nízká rozvinutost středního a velkého podnikání.
- Nedostatečně rozvinutá průmyslová základna a nízké zastoupení výroby s vysokou přidanou hodnotou.
- V současnosti komplikovaná silniční dostupnost (platí pro celé území ORP) rychlostní komunikace D35.

12) REKREACE A CR

POZITIVA

- Velmi dobré podmínky pro rozvoj CR blízkosti Litomyšle – centrum města vyhlášeno MPR, zámek zapsán v seznamu světového kulturního dědictví UNESCO. Tradice pořádání mezinárodně významných akcí (operní festival Smetanova Litomyšl, mezinárodní houslové kurzy).
- Velká část katastru obce je lesnatá se značenou turistickou stezkou.
- Kaple Panny Marie.
- Pomník padlým na návsi.
- Strakovské rybníky.
- Vhodné terénní podmínky pro turistiku a cykloturistiku (existence značených cyklistických tras).

NEGATIVA

- Podprůměrné podmínky pro přírodní formy cestovního ruchu v důsledku intenzivně využívané zemědělské krajiny.

13) BEZPEČNOST A OCHRANA OBYVATEL

POZITIVA

- Sdružení dobrovolných hasičů.
- Nízká kriminalita.
- Fungující obecní rozhlas.

NEGATIVA

- Delší dojezdová vzdálenost zásahových jednotek z Litomyšle (hasiči, záchranná služba, policie).

b) Vyhodnocení územních podmínek a potenciálů jednotlivých pilířů udržitelného rozvoje území, a to pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnosti společenství obyvatel, včetně jejich vzájemných vazeb a trendů vývoje území

1) VYHODNOCENÍ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK A POTENCIÁLŮ PILÍŘE UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ – PRO PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

POZITIVA

- Obec leží v prostoru Vysokomýtské synklinály, má tedy dostatek kvalitních podzemních vod, většinu ploch zemědělského půdního fondu tvoří půdy I. a II. třídy ochrany.
- Obec leží v údolí Končinského potoka s přírodním charakterem strmých strání i v intravilánu obce.
- Plochy ÚSES.
- Množství pramenů a studánek v blízkosti toku Končinského potoka.
- Na území obce není registrován významný znečišťovatel ovzduší REZZO.
- Existence sběrného dvora pro recyklaci odpadu.
- Obec není zařazena do OZKO.

NEGATIVA

- Hospodaření na velkých pozemcích s nedostatečným zastoupením prvků rozptýlené zeleně (remízy, stromořadí, větrolamy).
- Obec není napojena na plyn.
- Obec nemá kanalizaci s koncovou ČOV.
- Snížení přirozené úrodnosti půd v důsledku kontinuální intenzivní zemědělské činnosti, nevhodných postupů, imisní zátěže.
- Zvýšená hluková zátěž a lokální zvyšování imisních zátěží (zejména škodlivinami CO, NOx, těžkými kovy, PAH, polétavým prachem aj.) v blízkosti silnice I/35.

POTENCIÁL

- Možnosti dalšího využívání a čerpání podzemních vod v hydrogeologickém rajónu „Vysokomýtská synklinála“.
- Revitalizace drobných vodních toků, uplatňování přírodě blízkých způsobů retence vod, rekonstrukce a výstavba rybníků.
- Ochrana zemědělské půdy a postupné ekostabilizační zásahy.
- Zvyšování zájmu veřejnosti o posilování významu rekreační funkce krajiny.
- Rozvoj nekonvenčních forem zemědělství.

- Realizace pozemkových úprav k uskutečňování obnovy a tvorby krajiny, zvýšení její ekologické stability a retenční schopnosti.

Jako celek lze pilíř pro udržitelného rozvoje území pro **příznivé životní prostředí** hodnotit jako průměrný se vzrůstajícím trendem.

2) VYHODNOCENÍ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK A POTENCIÁLŮ PILÍŘE UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ – PRO HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ

POZITIVA

- Vysoký počet obyvatel žijících v obci, kde se narodili.
- Demografické předpoklady pro růst počtu obyvatel přirozenou měnou.
- Velký počet obyvatel v produktivním věku 15-64 let, převažuje ekonomicky aktivní obyvatelstvo.
- Velmi nízká míra nezaměstnanosti.
- Zachování tradic – sounáležitost obyvatel, spolkový život, sportovní areál v obci.
- Vyvážená věková skladba obyvatelstva.
- Dobrá dostupnost Litomyšle – centra spádového obvodu pro velkou část obcí na území ORP.
- Od r. 2004 růst počtu obyvatel.
- Růst obytné aktivity v blízkosti Litomyšle.
- V obci působí dobrovolní hasiči.

NEGATIVA

- Zvýšený pohyb za prací a do škol – časové ztráty a náklady na cestování.
- V současnosti komplikovaná silniční dostupnost (platí pro území celého ORP) – chybějící rychlostní komunikace D35.
- Nízká rozvinutost středního a velkého podnikání.
- Nízké zastoupení výroby s vysokou přidanou hodnotou.

POTENCIÁL

- Ochrana zemědělské půdy a postupné ekostabilizační zásahy.
- Podpora orientace zemědělství na tvorbu a ochranu krajiny.
- Podpora nekonvenčních forem zemědělství (ekologické zemědělství), rozvoj agroturistiky.
- Nová výstavba různých forem bydlení povede ke zvýšení možnosti volby a výběru, k vyšší migrační přitažlivosti a k zvýšení demografické vitality.

Jako celek lze pilíř udržitelného rozvoje pro **hospodářský rozvoj** hodnotit jako mírně nepříznivý.

3) VYHODNOCENÍ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK A POTENCIÁLŮ PILÍŘE UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ – PRO SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL

POZITIVA

- Obecní úřad.
- Hasičská zbrojnice
- Sportovní hřiště, dětské hřiště.
- Kaple Panny Marie.
- Autobusová zastávka.
- Sběrný dvůr nebezpečných a objemných odpadů

NEGATIVA

- Zvýšený pohyb za prací a do škol – časové ztráty a náklady na cestování.
- Chybějící zdravotní péče v obci.

POTENCIÁL

- Převedení cyklistických tras mimo silnice s motorovou dopravou – zvýšení atraktivity a podpora rozvoje turistiky, zvýšení bezpečnosti účastníků.
- Zvýšení nabídky pracovního uplatnění pro kvalifikované pracovní síly, která zajistí růst atraktivity obvodu pro bydlení mladých lidí a povede k nové výstavbě.
- Zlepšování podmínek v základní vybavenosti obcí, které umožní bydlení mladých rodin bez nutnosti denní vyjížďky za obslužnou vybaveností.

Jako celek lze pilíř udržitelného rozvoje území pro **soudržnost společenství obyvatel** hodnotit jako blízký průměru.

4) VZÁJEMNÉ VAZBY PILÍŘŮ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ

Pilíř pro příznivé životní prostředí je v kolizi s pilířem pro hospodářský rozvoj v důsledku vedení silnic D35 a navazujícího dopravního systému.

5) TRENDY VÝVOJE ÚZEMÍ

- Pilíř pro příznivé životní prostředí je nutné posilovat. Zvyšování ekologické stability krajiny a její biodiverzitu.
- V rámci hospodářského rozvoje obce je zřejmé postupné zlepšování.
- Posilování pilíře soudržnosti společenství obyvatel podporou spolkového života v obce.

c) Určení problémů k řešení v územně plánovacích dokumentacích, případně v územních studiích, zahrnující zejména požadavky na zmírnění nebo omezení urbanistických, dopravních a hygienických závad, vzájemných střetů záměrů na provedení změn v území a střetů těchto záměrů s limity využití území a s hodnotami v území, na odstranění nebo zmírnění vlivů negativ v území, na využití potenciálů rozvoje území a na snížení nevyváženého vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel

1) URBANISTICKÝCH, DOPRAVNÍCH A HYGIENICKÝCH ZÁVAD

Požadavek na:

- Řešit propojení obce Strakov a města Litomyšl cyklostezkou vedoucí z prostoru Černé hory alespoň na okraj obce Strakov.
- Provéřít možnost napojení obce na rozvod plynu.
- Nedořešená problematika odvádění a likvidace odpadních vod, rizikovost ve vztahu k podzemním vodám.
- Ochrana zástavby před zhoršením hlukových a imisních podmínek v souvislosti se stávající, ale i plánovanou výstavbou rychlostní silnice D35.

2) VZÁJEMNÝCH STŘETŮ ZÁMĚRŮ NA PROVEDENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ A STŘETŮ TĚCHTO ZÁMĚRŮ S LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ S HODNOTAMI V ÚZEMÍ

Požadavek na:

- D35 x obnova oslabených vazeb Litomyšle k příměstské krajině.
- Riziko negativního narušování krajinného rázu a negativních zásahů do přírodního prostředí a krajiny v důsledku vedení silnice D35 a navazujícího dopravního systému.
- Potenciální těžba výhradního ložiska nerostných surovin – střet s PUPFL.
- Potenciální střety vybraných záměrů s prvky ochrany přírody a ZPF: D35 x nejcennější půda.
- Potenciální těžba ložiska nerostných surovin x ÚSES, EVL a PR Psí kuchyně.

3) NA ODSTRANĚNÍ NEBO ZMÍRNĚNÍ VLIVŮ NEGATIV V ÚZEMÍ NA VYUŽITÍ POTENCIÁLŮ ROZVOJE ÚZEMÍ

Požadavek na:

- Nezištěny.

4) NA ODSTRANĚNÍ NEBO ZMÍRNĚNÍ VLIVŮ NEGATIV NA SNÍŽENÍ NEVYVÁŽENÉHO VZTAHU PODMÍNEK PRO PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, PRO HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A PRO SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL

Požadavek na:

- Podpora přírodě blízkých druhá zemědělství – ekologické zemědělství, agroturistika.
- Posilování spolkového života v obci.